



Предварительно утвержден:  
Решением Наблюдательного Совета  
ЗАО «Пензенская горэлектросеть»  
Протокол № 17 от 21 февраля 2019 г.

Утвержден:  
Общим собранием акционеров  
ЗАО «Пензенская горэлектросеть»  
Протокол от 29 марта 2019 г.

# ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

## Закрытого акционерного общества «Пензенская горэлектросеть» по итогам 2018 года

Генеральный директор  
В.В. Рябинин \_\_\_\_\_

Главный бухгалтер  
Э.В. Николина \_\_\_\_\_



г. Пенза



# СОДЕРЖАНИЕ

1	ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ .....	3
1.1	О компании .....	3
1.2	Положение в отрасли .....	4
1.3	Приоритетные направления деятельности .....	4
	Отчет Наблюдательного совета о результатах развития Общества по приоритетным	
1.4	направлениям его деятельности.....	5
1.5	Основные результаты деятельности.....	7
1.6	Сведения о персонале .....	8
1.7	Риски .....	10
2	КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ .....	13
2.1	Структура и принципы корпоративного управления .....	13
2.2	Органы управления и контроля .....	14
2.3	Сведения о сделках Общества .....	18
3	АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ .....	21
3.1	Эксплуатационная деятельность.....	21
3.2	Инвестиционная деятельность.....	21
3.3	Финансовая деятельность.....	24
3.4	Сведения о тарифах и плате за технологическое присоединение потребителей....	31
4	СВЕДЕНИЯ О ДИВИДЕНДАХ ПО АКЦИЯМ .....	35
5	ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА.....	36
6	СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ..	38
7	КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ .....	42
	ПРИЛОЖЕНИЯ:	43
	Заключение ревизионной комиссии	
	Аудиторское заключение	
	Бухгалтерская отчетность ЗАО «Пензенская горэлектросеть»	



# 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

## 1.1. О КОМПАНИИ

31 августа 1931 года Постановлением президиума Пензенского Горисполкома № 80, Пензенский трест Коммунальных предприятий «Комбинат» был реорганизован в Управление коммунального электрохозяйства «Электросвет» с подчинением Пензенскому коммунальному отделу.

Управление Пензенского электрохозяйства «Электросвет» в 1934 году на основании приказа Пензенского Горкомхоза было переименовано в Управление Пензенской городской коммунальной электростанции.

АОЗТ «Пензенская горэлектросеть» создано на базе арендного предприятия «Пензенская горэлектросеть» в соответствии с законами РСФСР «О собственности», «О предприятиях и предпринимательской деятельности», «Положением об акционерных обществах», утвержденным Постановлением Совета Министров РСФСР от 25.12.1990 г., и в последствии, в соответствии с Указом Президента РФ №1230 от 14.10.1991г. «О регулировании арендных отношений и приватизации имущества государственных и муниципальных предприятий, сданного в аренду», преобразовано в ЗАО «Пензенская горэлектросеть», зарегистрированное Малым Советом Народных депутатов Ленинского района г. Пензы 16.07.1992 г., рег.№25/1.

Полное наименование: **Закрытое акционерное общество «Пензенская горэлектросеть».**

Сокращенное наименование: **ЗАО «Пензенская горэлектросеть».**

Стоимость имущества предприятия, находящегося в собственности ЗАО «Пензенская горэлектросеть» отображена в балансе по состоянию на 31.12.2018г.

Имущество в виде электрических сетей и подстанций г. Пензы, непосредственно участвующее в регулируемой деятельности предприятия, находится в его собственности, аренде по договорам аренды муниципального имущества г. Пензы № 25 от 11.02.04 г., №24 от 30.12.2009 г., №30 от 30.07.2010 г., №33 от 01.09.2010 г., № 49 от 25.11.2011 г., № 50 от 01.12.2011 г., № 51 от 01.04.2013 г., а также в финансовой аренде по договорам финансовой аренды (лизинга).

Уставный капитал ЗАО «Пензенская горэлектросеть» составляет – 1 010 000 (Один миллион десять тысяч) рублей, что соответствует уставному фонду, отраженному в бухгалтерском балансе организации по состоянию на 31.12.2018 г. Уставный капитал ЗАО «Пензенская горэлектросеть» (далее по тексту – Общество) остался неизменным. Номинальная стоимость одной ценной бумаги выпуска – 1 руб., общий объем выпуска на сумму 1 010 000 руб. Резервный капитал в соответствии с Уставом общества в 2018 году по сравнению с 2017 годом не изменился и составляет 152 тыс. руб.

В 2018 году финансово-хозяйственная деятельность ЗАО «Пензенская горэлектросеть» осуществлялась в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (с последующими изменениями), другими нормативными актами, регулирующими деятельность в области передачи электрической энергии.

**Основными видами деятельности ЗАО «Пензенская горэлектросеть» являются:**

- эксплуатация системы энергоснабжения города, передача и распределение электро- и тепловой энергии;





- услуги по технологическим присоединениям энергопринимающих устройств потребителей;
- ремонтные работы на сетях и сооружениях электроснабжения;
- осуществление строительства объектов коммунально-бытового назначения и сетей электроснабжения;
- оказание услуг по наружному освещению улиц города Пензы.

Деятельность предприятия направлена на обеспечение качественного и бесперебойного электроснабжения потребителей, устранения дефицита мощности в г. Пензе, увеличение пропускной способности сетей, модернизацию и обновление основных фондов.

Предприятие строит свои отношения с государственными органами, юридическими и физическими лицами во всех сферах деятельности на основе хозяйственных договоров, соглашений, контрактов.

Предприятие самостоятельно распоряжается результатами производственной деятельности, выпускаемой продукцией (кроме случаев, установленных законами и иными нормативными актами РФ и г. Пензы), полученной прибылью, оставшейся в распоряжении организации после уплаты налогов и других обязательных платежей.

## 1.2 ПОЛОЖЕНИЕ В ОТРАСЛИ

В соответствии с приказом Пензенского УФАС России №69 от 27.04.2006 г. Общество включено в реестр хозяйствующих субъектов, имеющих на рынке определенного товара (услуги) долю более 35% по виду деятельности: «передача электрической энергии» ОКВЭД 40.10.2. с долей выше 65% на территории г. Пензы, охваченной присоединенными муниципальными электрическими сетями.

По виду деятельности передача электрической энергии Общество подвержено конкурентному влиянию в регионе деятельности (г. Пенза). В г. Пенза присутствуют иные организации, осуществляющие аналогичную деятельность, использующие собственные электрические сети и имеющие присоединенных к ним потребителей. Объем передаваемой ими электроэнергии составляет долю менее 35 %.

Приказом ФСТ России от 31 июля 2013г. № 1024-э ЗАО «Пензенская горэлектросеть» включено в реестр субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль, под регистрационным знаком № 58.1.21.

## 1.3 ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- устойчивое развитие Общества, повышение экономической эффективности, достижение высоких финансово-экономических и производственно-технологических показателей;
- поддержание устойчивого функционирования распределительно-сетевых комплексов, безопасная эксплуатация основного и вспомогательного оборудования и сооружений;
- снижение объема потерь электроэнергии в электрических сетях ЗАО «Пензенская горэлектросеть»;
- повышение надежности и качества обслуживания потребителей электроэнергии в г. Пензе;
- выполнение инвестиционной и ремонтной программ Общества;
- совершенствование корпоративного управления;
- повышение доступности электросетевой инфраструктуры;





- внедрение инновационных технологий и повышение энергоэффективности.

#### **Основные задачи:**

- повышение надежности и качества электроснабжения потребителей электрической энергии г. Пензы;
- развитие инфраструктуры, обеспечивающей потребности потенциальных потребителей электрической энергии;
- снижение уровня физического износа электрических сетей и оборудования, а также потерь электроэнергии при ее передаче;
- модернизация, техническое перевооружение и реконструкция объектов электроэнергетики;
- создание необходимого резерва мощности, в первую очередь для социально значимых объектов г. Пензы;
- внедрение интеллектуальной системы учета электроэнергии;
- создание эффективного механизма снижения издержек, рациональное использование ресурсов;
- реализация государственной политики в области энергетической безопасности;
- внедрение стандартов в области качества, профессионального здоровья, безопасности труда и охраны окружающей среды;
- изучение, адаптация и внедрение передового опыта, современных разработок и инновационных технологий для развития энергетического комплекса и повышения энергетической эффективности;
- совершенствование принципов корпоративного управления, осуществление открытой и прозрачной информационной политики.

### **1.4 ОТЧЕТ НАБЛЮДАТЕЛЬНОГО СОВЕТА О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Оценивая итоги 2018 года, Наблюдательный совет Общества подтверждает, что ЗАО «Пензенская горэлектросеть» успешно выполнило поставленные перед ним задачи и продолжает динамично развиваться.

За 2018 год собственными силами для повышения надежности функционирования городских электросетевых сооружений выполнены работы по эксплуатационному обслуживанию и ремонту электрических сетей в следующем объеме:

- а) текущий ремонт РП, ТП – 138 шт.;
- б) средний ремонт ТП, РП – 32 шт. (из них 12 с заменой оборудования);
- в) средний ремонт 4,6 км воздушных линий электропередач с заменой опор и проводов на общую сумму 1582 тыс.руб.;
- г) ремонт КЛ – 0,4-6/10кВ, проложено 5415 м кабеля и установлено 1065 муфт и концевых разделок;
- д) техническое обслуживание ВЛ-0,4/6/10кВ – 22,83км на общую сумму в 7786 тыс.руб.;
- е) техническое обслуживание 4,45 км эл. сетей наружного освещения.

В счет арендной платы по договорам аренды муниципального имущества в 2018 году выполнены следующие пункты мероприятий:

- 1) Капитальный ремонт РП-9 по ул. Ворошилова, 6, г.Пенза;
- 2) Капитальный ремонт КТП-3711 по ул. 1-ая Магистральная, 33, г.Пенза;
- 3) Капитальный ремонт КТП-3705 по 3-му проезду Брусничному, 12, г.Пенза;
- 4) Капитальный ремонт КТП-336 по ул. Некрасова, 48, г.Пенза»;
- 5) Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-681 по ул. Ростовской, г.Пенза.



За 2018 год в части инвестиционной деятельности обществом были освоены капитальные вложения на реконструкцию и строительство электросетевых объектов на сумму 94 682,97 тыс. руб.

Выручка от услуг по передаче электрической энергии в 2018 г. составила 924 576 тыс.руб. или 78% от совокупного объема доходов.

По сравнению с 2017 годом произошло увеличение выручки от услуг по передаче электрической энергии на 7% за счет изменения тарифа на передачу электроэнергии и объема переданной энергии.

Выручка от деятельности по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть» в 2018 году снизилась на 17% и составила 50 727 тыс.руб., что обусловлено изменением законодательства в части расчета платы за технологическое присоединение льготной категории заявителей (до 150 кВт включительно).

Выручка от оказания услуг по наружному освещению улиц города Пензы в 2018 г. составила 158,4 тыс. руб.

Выручка от услуг по передаче тепловой энергии в 2018 г. составила 2039 тыс.руб., что на 2% больше по сравнению с предыдущим годом.

По прочим работам и услугам так же произошло увеличение выручки относительно 2017г. на 6%.

Финансово-хозяйственная деятельность Общества в 2018 году характеризуется увеличением выручки на 7%, ростом чистой прибыли на 27 %, а также увеличением чистых активов на 14%.

Выплаты социального характера за счет прибыли Общества в 2018 году осуществлялись в соответствии с коллективным договором, среднемесячная заработная плата увеличилась по сравнению с 2017 годом на 7 %.

В соответствии с Уставом Общества осуществлялась деятельность Наблюдательного совета. В 2018 г. состоялось 25 заседаний Наблюдательного совета, в рамках которых были одобрены:

1) Крупная кредитная сделка (контрагент – ПАО «Сбербанк России» Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк) - Договор об открытии возобновляемой кредитной линии на сумму кредита (лимит кредитной линии) – не более 100 000 000 (сто миллионов) рублей со сроком финансирования: не более 36 (тридцать шесть) месяцев.

2) Договоры купли-продажи движимого имущества (контрагент – ООО «Лидер» (ИНН 5837029318), Предметов - приобретение в собственность объектов электроэнергетики (Трансформаторные подстанции №3604, 3605, Сети электроснабжения) на общую сумму 300 000 руб.

3) Договор купли-продажи движимого имущества (контрагент - ООО «Фаворит» (ИНН 5836662951), Предмет договора: приобретение в собственность объекта электроэнергетики, в составе следующего оборудования: РТП с силовыми трансформаторами 2х630 кВА, кабельные линии, Стоимость - 300 000 руб.

4) Получение разрешения на участие в электронных аукционах торгах в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», на право заключения договоров (контрактов) на поставку товаров, выполнения работ, оказания услуг, в том числе для государственных, муниципальных нужд, для нужд бюджетных учреждений при условии цены договора (контракта) не более 200 000 000 (Двести миллионов) рублей 00 копеек, без НДС.



5) и иное.

Финансово – хозяйственную деятельность организации за 2018 год можно признать успешной. Предприятие имеет большой опыт производства и относительно низкий уровень накладных расходов.

В настоящее время услуги предприятия пользуются стабильным спросом.

По итогам анализа основных направлений деятельности 2018 г., можно сделать вывод, что хозяйственная деятельность ЗАО «Пензенская горэлектросеть» характеризуется устойчивым финансовым состоянием, что является следствием проведения грамотной финансовой политики Общества.

## 1.5 ОСНОВНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В 2018 году выручка составила – 1 180 361 тыс. руб.

- в т.ч. от передачи электрической энергии – 924 576 тыс. руб.

Прибыль от продаж – 207 202 тыс. руб.

Чистая прибыль (убыток) – 142 669 тыс. руб.

Прибыль на одну акцию – 141,26 руб.

Рентабельность продаж – 17,6%.

Рентабельность собственного капитала – 18,2%.

Коэффициент автономии собственных средств – 0,6.

Полезный отпуск электрической энергии – 958 156 тыс. кВтч.

Среднесписочная численность персонала - 713 чел.

Протяженность силовых линий электропередач – 2685,21 км (без домовых вводов, 3234,66 км с домовыми вводами):

- КЛ 6/10 кВ – 1208,03 км;
- КЛ 0,4 кВ – 621,07 км;
- ВЛ 6/10 кВ – 124,1 км;
- ВЛ 0,4 кВ – 732,01 км (без домовых вводов, 1281,46 км с домовыми вводами).

Суммарная трансформаторная мощность – 651,18 МВА

ТП, РП, КТП – 884 шт.

Количество у.е. на 31.12.2018 г. - 20669,70.

Протяженность линий наружного освещения улиц г. Пензы – 945,3 км.

### Объем использованных ЗАО «Пензенская горэлектросеть» в 2018г. энергетических ресурсов по видам

Вид ресурса	Количество, ед. изм.	Сумма, руб. (без НДС)
Тепловая энергия на хоз.нужды, Гкал	1668,7	2500459
Электрическая энергия на хоз.нужды, с учетом уличного освещения, кВт/ч	17232315	84187622
Бензин автомобильный, л	161233	5180015
Топливо дизельное, л	204706	6860454

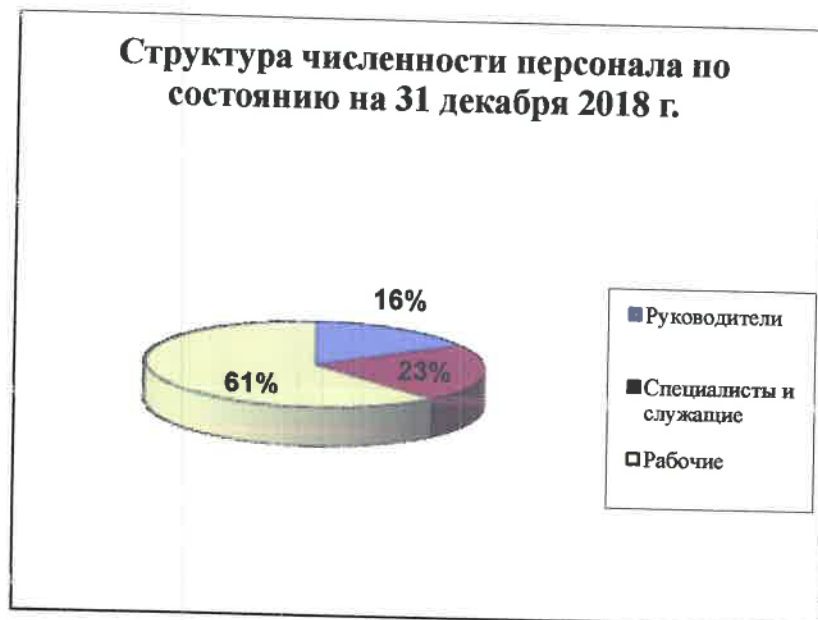




## 1.6 СВЕДЕНИЯ О ПЕРСОНАЛЕ

Списочная численность персонала ЗАО «Тензенская горэлектросеть» по состоянию на 31.12.2018 г. составила 717 человек, из них женщин 194 чел., мужчин 523 чел., в том числе:

- Руководители- 113 чел. (16%)
- Специалисты и служащие –168 чел.(23%)
- Рабочие – 436 чел. (61%)



### Квалификационный состав персонала:

- Высшее образование – 329 чел. (46%)
- Среднее профессиональное – 150 чел. (21%)
- Начальное профессиональное –128 чел. (18%)
- Среднее 110 чел. (15%)

### Распределение персонала по возрасту:

- до 30 лет – 118 чел. (17%)
- от 30 до 45 лет –250 чел. (35%)
- свыше 45 лет – 261 чел. (36%)

в том числе:

- работающие пенсионеры - 88 чел. (12%)

Социально-трудовые отношения между работниками и Обществом осуществляются на основе Коллективного договора, регламентируются трудовыми договорами, дополнительными соглашениями и должностными инструкциями.

На предприятии заключены договора страхования работников:

- добровольно медицинское страхование
- страхование от несчастных случаев
- негосударственное пенсионное обеспечение

В целях повышения профессионализма работников на предприятии утверждается план-график на обучение и повышение квалификации персонала Общества.

В 2018 году прошли обучение и повышение квалификации 228 чел.

Укомплектованность предприятия персоналом, согласно штатному расписанию составляет 97,8 % от общей численности.



Согласно правилам по электробезопасности и графикам проверки знаний электротехнический персонал предприятия по состоянию на 31.12.2018 год аттестован на 100%.

В целях сохранения и укрепления физического здоровья Общество проводит работу, направленную на:

- проведение периодических медицинских осмотров работников;
- развитие и проведение массовых соревнований среди работников, обеспечивая им доступ к спортивной инфраструктуре, организуя тренировки;
- организация и проведение экскурсий по городам России;
- повышение уровня охраны труда персонала Общества (выдача спецодежды, спец. обуви, молока, моющих средств и средств индивидуальной защиты).

По программе ДМС работникам представляются стоматологические, амбулаторно-поликлинические слуги, санаторно-курортное лечение.

**В целях мотивации персонала за 2018 год награждены Почетными грамотами:**

Почетная грамота, Благодарность Министерства энергетики РФ – 2 чел.

Почетная грамота, Благодарность Губернатора Пензенской области – 3 чел.

Почетная грамота, Благодарность Главного федерального инспектора, Председателя Законодательного Собрания, Городской администрации и прочими – 39 чел.

**Данные о среднесписочной численности  
и среднемесячной заработной плате работников в разбивке по видам деятельности  
за период 2017 – 2018гг.**

Наименование подразделения	Среднесписочная численность, чел.		Темп роста %	Среднемесячная з/плата 1 чел., руб.		Темп роста %
	2017г.	2018г.		2017г.	2018г.	
Передача электрической энергии	637	639	0,2	37 758	40 460	7
Наименование подразделения	Среднесписочная численность, чел.		Темп роста %	Среднемесячная з/плата 1 чел., руб.		Темп роста %
	2017г.	2018г.		2017г.	2018 г.	
Технологические присоединения	23	24	7	37 987	39 055	3
Передача тепловой энергии	2	2	0	24 251	26 047	7
Прочие виды деятельности	46	48	4	36 772	40 529	10
<b>Итого</b>	<b>708</b>	<b>713</b>	<b>0,7</b>	<b>37 663</b>	<b>40 376</b>	<b>7</b>

Выплаты социального характера за счет прибыли Общества в 2018 году осуществлялись в соответствии с коллективным договором.

Общий размер вознаграждения членов органов управления Обществом за 2018 год составил (в том числе генерального директора) - 7 051 742 руб. Вознаграждение членам Наблюдательного Совета (727 440 руб.), членам ревизионной комиссии (155 880 руб.).



## 1.7 РИСКИ

### 1.7.1 Отраслевые риски

#### **Наиболее значимые возможные изменения в отрасли на внутреннем рынке:**

Прогнозируемая динамика развития отрасли определяется общей динамикой социально-экономического развития региона и отраслей экономики РФ. Спрос на продукцию отрасли со стороны потребителей постоянен и подвержен сезонным колебаниям. В связи с кризисными явлениями в мировой и российской экономике, как следствие, существуют риски существенного снижения электропотребления, что может привести к снижению выручки от реализации сетевых услуг и, соответственно, ухудшению финансовых результатов деятельности. Соответственно, снизится рыночная стоимость размещенных ценных бумаг Общества, возникнет вероятность невыплаты дивидендов по размещенным ценным бумагам.

#### **Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье и их влияние на деятельность Общества и исполнение обязательств по ценным бумагам:**

Увеличение цен на сырье в размере не меньше индекса инфляции учитывается Обществом при планировании своей деятельности.

#### **Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые Обществом в своей деятельности на внешнем рынке и их влияние на деятельность Общества и исполнение обязательств по ценным бумагам:**

Прямой зависимости нет.

### 1.7.2 Страновые и региональные риски

#### **Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране и регионе, в котором Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность:**

Общество осуществляет свою деятельность в Российской Федерации, то есть основные страновые и региональные риски, влияющие на Общество, это политические, экономические и социальные риски Российской Федерации.

#### **Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране и регионе, в которых Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:**

Политическая стабильность в России оказывает положительное влияние на ценность инвестиций в России, в том числе и на стоимость акций Общества. В настоящее время в России есть единоличный политический блок, отражающий интересы большинства населения России, в связи с этим, следует признать устойчивый курс на формирование рыночной экономики по мировым стандартам и издание законов, обеспечивающих экономическую свободу. В этих условиях Общество исходит из того, что период серьезных экономических и политических





потрясений, связанных с военными конфликтами, чрезвычайными положениями и забастовками, Россией пережит, и в настоящее время ведущая роль принадлежит внутренним и внешним инвестициям в отечественную экономику. Тем не менее, нельзя гарантировать, что положительные тенденции российской экономики сохранятся в будущем. Экономическая нестабильность в России, безусловно, неблагоприятно воздействует на экономическое состояние Общества.

**Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность:**

Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет свою деятельность в г. Пенза (Пензенская область, Российской Федерации). Экономические перспективы развития Пензенского региона в целом можно считать благоприятными для Общества, сюда следует отнести наличие основных транспортных магистралей, расположение значительного количества производственных предприятий, что делает незначительными риски, связанные с нарушением транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью. Так же в Пензенской области отсутствуют опасные географические объекты, что не создает повышенную опасность стихийных бедствий.

### **1.7.3 Финансовые и инфляционные риски**

Общество ведет финансово-хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации. Все обязательства выражены в российской валюте, поэтому риски, связанные с изменением курса обмена иностранных валют не оказывают существенного непосредственного влияния на деятельность Общества.

Изменение валютного курса влияет на финансовое состояние Общества, его ликвидность, финансовые результаты деятельности и т.п. только в том случае если указанное изменение вызвало резкое увеличение уровня инфляции по стране в целом.

Поскольку для реализации основной деятельности Общество осуществляет привлечение заемных средств, существуют риски изменения процентных ставок по кредитам.

Динамика ставки рефинансирования ЦБ, отражающая состояние макроэкономической ситуации в экономике, оказывает воздействие на стоимость привлечения кредитных ресурсов. Повышение ставок по привлекаемым кредитным ресурсам может привести к незапланированному увеличению расходов по обслуживанию долга, и, соответственно, увеличению затрат. Колебания процентных ставок могут оказать влияние на финансово-хозяйственную деятельность Общества, так как доля расходов на уплату процентов за пользование заемными средствами в общей сумме расходов Общества в 2018 году сократилась и составила 2,4%. Для минимизации данных рисков в Обществе осуществляется оптимизация кредитного заимствования с учетом изменившихся рыночных условий и мониторинг кредитного рынка для выявления наиболее приемлемых условий кредитования, отбор финансовых организаций для оказания услуг путем проведения открытых конкурсных процедур, позволяющий установить твердую цену контракта в виде величины процентной ставки и снизить риск изменения процентных ставок.

Зависимость финансово-экономической деятельности Общества от изменения темпов инфляции обуславливается тем, что динамика индекса потребительских цен влияет на изменение затрат организации. В то же время цены на услуги Общества ограничены государственным регулированием, соответственно не зависят от динамики инфляции. Это может привести к потерям в реальной стоимости дебиторской задолженности, увеличению процентов к уплате,



увеличению себестоимости и уменьшением реальной стоимости средств по инвестиционной программе.

По итогам 2018 года инфляция составила 4,3%.

При выплате дивидендов из чистой прибыли Общества инфляция может отрицательно отразиться на их размерах, т.к. ведёт к уменьшению чистой прибыли, что непосредственно сказывается на ценности акций и вносит риск неполучения доходов, влияя на размер источника для выплаты дивидендов.

Инфляционные риски оцениваются Компанией как средние.

#### **1.7.4 Правовые риски**

##### **Правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства:**

Общество, являясь субъектом хозяйственной деятельности, выступает участником налоговых правоотношений, которые имеют тенденцию к изменениям в силу постоянной динамики развития налогового законодательства Российской Федерации. Изменения российской налоговой системы могут оказать существенное негативное влияние на привлекательность инвестиций в акции Общества. Российские компании выплачивают значительные налоговые платежи по большому количеству налогов, в том числе: налог на прибыль, налог на добавленную стоимость, акцизы, социальные и пенсионные выплаты, налог на имущество. Налоговая система в России изменяется и непоследовательно исполняется на федеральном, региональном и местном уровнях. Существует риск введения новых налогов, что может привести к увеличению налоговых платежей и, как следствие, к снижению чистой прибыли. Планирование своей финансово-хозяйственной деятельности Общество намерено осуществлять в полном соответствии с налоговым законодательством с учетом изменений, которые могут быть внесены в действующие порядок и условия налогообложения.

##### **Правовые риски, связанные с изменением валютного регулирования:**

Правовые риски, связанные с изменением валютного регулирования, применительно к экономической деятельности Общества подробно не анализируются, поскольку для финансовой и экономической деятельности Общества валютная составляющая отсутствует.

Также не принимаются во внимание риски, связанные с возможным изменением правил таможенного контроля и пошлин.

**Правовые риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества, которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует Общество:**

Текущие судебные процессы с участием Общества, на исход которых могли бы повлиять существенные изменения законодательства, в 2018 году отсутствуют.



## 2. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

### 2.1 СТРУКТУРА И ПРИНЦИПЫ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

ЗАО «Пензенская горэлектросеть» уделяет особое внимание достижению поставленных целей перед компанией, усовершенствованию способов сокращения затрат, усовершенствованию управления и усилению инвестиционной привлекательности организации. В своей деятельности Общество руководствуется:

- уставом Общества;
- внутренними распорядительными документами организации.
- Кодексом корпоративного поведения, утвержденного ФКЦБ РФ (Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг).

Органами управления и контроля Общества являются:

- общее собрание акционеров,
- наблюдательный совет,
- генеральный директор (единоличный исполнительный орган Общества),
- ревизионная комиссия,
- независимый аудитор.

Органы управления и контроля предприятия действуют в соответствии с Уставом ЗАО «Пензенская горэлектросеть» и другими нормативными актами, не противоречащими законодательству РФ.

#### Структура управления



Общество выстраивает политику корпоративного управления, основываясь на принципах:

- Справедливости (обязуясь обеспечивать равное отношение ко всем акционерам и предоставлять акционерам возможность получения эффективной защиты в случае нарушения их прав);
- Ответственности и прозрачности (обеспечения своевременного раскрытия достоверной информации обо всех существенных фактах, касающихся деятельности Общества, и представляя свободный доступ к такой информации всех заинтересованных лиц);
- Подотчетности корпоративного управления всем акционерам.





## 2.2 ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ

### Общее собрание акционеров

Главным органом управления ЗАО «Пензенская горэлектросеть» является Общее собрание акционеров. Акционеры Общества участвуют в управлении путем коллегиального принятия решений относительно наиболее важных аспектов деятельности организации.

Все органы управления Обществом – Наблюдательный совет, Генеральный директор, Ревизионная комиссия – являются подотчетными Общему собранию акционеров.

К компетенции общего собрания акционеров в соответствии с уставом относятся:

- 1) внесение изменений и дополнений в устав Общества или утверждение устава Общества в новой редакции (за исключением случаев, предусмотренных п.п. 9.2 – 9.4 устава общества)
- 2) реорганизация Общества;
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- 4) определение количественного состава наблюдательного совета Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;
- 5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
- 6) увеличение уставного капитала Общества;
- 7) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;
- 8) образование исполнительного органа и досрочное прекращение его полномочий; передача полномочий единоличного исполнительного органа Общества по договору коммерческой организации (управляющей организации) и досрочное прекращение полномочий управляющей организации.
- 9) избрание членов ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- 10) утверждение аудитора Общества;
- 11) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;
- 12) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков общества по результатам финансового года;
- 13) определение порядка ведения общего собрания акционеров;
- 14) избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;
- 15) дробление и консолидация акций;
- 16) принятие решений об одобрении сделок в случаях, наличия заинтересованности в совершении сделки, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 17) принятие решений об одобрении крупных сделок, связанных с приобретением и отчуждением Обществом имущества стоимость которого составляет свыше 50 процентов балансовой стоимости активов Общества на дату принятия решения о совершении такой сделки;
- 18) приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 19) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- 20) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества.



## Наблюдательный совет

Наблюдательный совет ЗАО «Пензенская горэлектросеть» является органом управления, осуществляющим общее руководство деятельностью Общества, и действует в рамках компетенции, определенной Уставом Общества.

В обязанности наблюдательного совета входит:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- 2) созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров Общества (за исключением случаев предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»);
- 3) утверждение повестки дня общего собрания акционеров;
- 4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции наблюдательного совета Общества в соответствии с положениями статьи 14 устава общества;
- 5) внесение изменений и дополнений в устав Общества в случаях, предусмотренных п.п. 9.2 – 9.4 устава общества;
- 6) размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 7) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 8) приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 9) принятие решения о приостановлении полномочий единоличного исполнительного органа общества и об образовании временного единоличного исполнительного органа Общества (исполняющего обязанности генерального директора);
- 10) рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций, и определение размера оплаты услуг аудитора;
- 11) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
- 12) использование резервного фонда и иных фондов Общества;
- 13) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено настоящим уставом к компетенции общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено уставом Общества к компетенции исполнительного органа Общества;
- 14) создание филиалов и открытие представительств Общества;
- 15) одобрение крупных сделок, связанных с приобретением и отчуждением Обществом имущества стоимость которого составляет от 25 до 50 процентов балансовой стоимости активов Общества на дату принятия решения о совершении такой сделки;
- 16) предварительное одобрение сделок, связанных с приобретением, отчуждением и возможностью отчуждения Обществом недвижимого имущества, независимо от суммы сделки;
- 17) одобрение сделок, в случаях наличия заинтересованности в совершении сделки, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 18) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним.
- 19) решение вопросов о получении Обществом соответствующего специального разрешения (лицензии) на право заниматься определенными Уставом видами деятельности в том случае, когда такое разрешение (лицензия) требуется законом.

Вопросы, отнесенные к компетенции наблюдательного совета Общества, не могут быть переданы на решение исполнительному органу Общества.

За прошедший период деятельность Наблюдательного совета соответствовала требованиям Кодекса корпоративного поведения.

**Состав наблюдательного совета, действовавший в 2018 году:****ПРЕДСЕДАТЕЛЬ Наблюдательного совета:****Стоянов Вячеслав Викторович**

Заместитель генерального директора по реализации услуги ЗАО «Пензенская горэлектросеть»

Дата рождения: 1969 г.

Образование высшее: Московский военный институт федеральной пограничной службы по специальности «Юриспруденция».

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

**ЧЛЕНЫ Наблюдательного совета:****Вьюгов Алексей Васильевич**

Директор ООО УК «Капитал»

Дата рождения: 1979 г.

Образование высшее: Самарский государственный технический университет.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

**Лацагин Вячеслав Геннадьевич**

Генеральный директор ООО «Региональный инвестиционный центр».

Дата рождения: 1975 г.

Образование высшее: Поволжская Академия Государственной службы г. Саратов.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

**Коротова Ирина Николаевна**

Генеральный директор ООО «Консалтинг Сити».

Дата рождения: 1959 г.

Образование высшее: Всесоюзный заочный финансово-экономический институт.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

**Фенеров Юрий Пантелеевич**

Начальник юридического отдела ООО «Пензенский Гостиный Двор».

Дата рождения: 1980 г.

Образование высшее: Пензенский государственный университет.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

**Рябинин Владимир Викторович**

Генеральный директор ЗАО «Пензенская горэлектросеть».

Дата рождения: 1966 г.

Образование высшее: Ивановский ордена «Знак Почета» энергетический институт имени В.И. Ленина».

Доли участия в уставном капитале не имеет.





Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

**Садов Вячеслав Анатольевич**

Заместитель директора ООО «Маяк-Энергосервис»

Дата рождения: 1973 г.

Образование высшее: Пензенский государственный технический университет.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Сведения о привлечении лиц, входящих в состав Наблюдательного совета, к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти отсутствуют.

Сведения о занятии лицами, входящими в состав Наблюдательного совета, должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) отсутствуют.

Решение о выплате вознаграждений членам Наблюдательного совета в соответствии с уставом общества принято Общим собранием акционеров общества от 28.01.1993 г. и протоколом заседания наблюдательного совета № 3 от 03.08.2009 г. в размере 2 МРОТ ежемесячно, установленных статьей 1 Федерального закона от 20.04.2007 г. №54-ФЗ (с последующими изменениями). Лицам, занимающим штатные должности, выплачена ежемесячная заработная плата согласно штатному расписанию.

В 2018 г. состоялось 25 заседаний Наблюдательного совета.

**Генеральный директор**

Генеральный директор единолично осуществляет руководство финансово-хозяйственной деятельностью ЗАО «Пензенская горэлектросеть». Генеральный директор организует выполнение решений Общего собрания акционеров и Наблюдательного совета Общества.

Права и обязанности генерального директора определяются Уставом, Федеральным законом «Об акционерных обществах», иными правовыми актами РФ и договором, заключенным единоличным исполнительным органом с Обществом.

В 2012 г. решением Общего собрания акционеров на должность генерального директора назначен Рябинин Владимир Викторович.

**Рябинин Владимир Викторович**

Генеральный директор ЗАО «Пензенская горэлектросеть»

Д.р.19.09.1966г.

Образование: высшее, окончил в 1990 году Ивановский ордена «Знак Почета» энергетический институт имени В.И. Ленина» по специальности электрические станции, присвоена квалификация инженер-электрик

Диплом с отличием КВ № 557901

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

В соответствии с Уставом закрытого акционерного общества «Пензенская горэлектросеть» размер вознаграждения генерального директора Общества определяется условиями трудового договора, утвержденными наблюдательным советом Общества.



Общий размер вознаграждения членов органов управления Общества (в т.ч. членов Наблюдательного Совета, ревизионной комиссии и генерального директора) за 2017 год составил 7 645 009 руб., в том числе членам Наблюдательного Совета 727440руб., членам ревизионной комиссии 155880руб.

### **Ревизионная комиссия**

Органом контроля за финансово-хозяйственной и правовой деятельностью является Ревизионная комиссия. Деятельность Ревизионной комиссии регламентируется Уставом Общества.

Состав Ревизионной комиссии, действовавшей в период с 15.03.2017г. по 10.04.2018г:

- Гущина Ольга Ивановна
- Дятлова Ольга Владимировна
- Елисеева Светлана Евгеньевна.

Состав Ревизионной комиссии, действовавшей в период с 10.04.2018г. по 29.03.2019г:

- Гущина Ольга Ивановна
- Дятлова Ольга Владимировна
- Елисеева Светлана Евгеньевна.

### **Сведения об аудиторе**

Независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности проводит аудитор, на основании заключенного с ним договора.

Финансовая отчетность ЗАО «Пензенская горэлектросеть» подлежит обязательному аудиту в виду того, что, в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», объем выручки от продажи продукции (выполнения работ, оказания услуг) организации за предшествовавший отчетному год превышает 50 миллионов рублей, и сумма активов бухгалтерского баланса по состоянию на конец года, предшествовавшего отчетному, превышает 20 миллионов рублей.

Полное фирменное наименование аудитора: Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская компания «Статус-Кво Аудит»

Сокращенное фирменное наименование: ООО «Статус-Кво Аудит»

Место нахождения: 440031, г.Пенза, улица Окружная, дом 119А/18

ИНН: 5837067994

КПП: 583701001

ОГРН: 1035802506860

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности:

*Лицензии на осуществление аудиторской деятельности не имеет, является членом саморегулируемой организации аудиторов.*

Членство в саморегулируемой организации аудиторов: Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество», номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций: 11606064478 от 13 ноября 2016 года.

Сумма вознаграждения аудитору за 2018 г. составила 168 000 руб.

## **2.3 СВЕДЕНИЯ О СДЕЛКАХ ОБЩЕСТВА**

2.3.1. В 2018 году ЗАО «Пензенская горэлектросеть» совершило следующие сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иные сделки, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок.



№ п/п	Наименование сделки	Орган управления, одобрявший сделку	Существенные условия сделки
1	Крупные кредитные сделки	Наблюдательный совет (Протокол № 23 от 12.03.2018)	<p>Контрагент – ПАО «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк)</p> <p>Крупная сделка - Договор об открытии возобновляемой кредитной линии (далее Кредитный договор) между Закрытым акционерным обществом «Пензенская горэлектросеть» (Заемщик) и Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк) (Кредитор) на следующих условиях:</p> <p>Сумма кредита (лимит кредитной линии) – не более 100 000 000 (сто миллионов) рублей.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Срок финансирования: не более 36 (тридцать шесть) месяцев.</li></ul> <p>Погашение кредита любыми суммами в пределах срока, установленного Кредитным договором.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Целевое назначение кредита: пополнение оборотных средств и погашение задолженности перед другими лицами, в т.ч. оплата по договорам лизинга.</li><li>Фиксированная процентная ставка – 8,25 (восемь целых двадцать пять сотых) процентов годовых</li><li>Включая все комиссии, платы, неустойки, пени и штрафы, уплачиваемые Заемщиком в соответствии с Кредитным договором, а также возможностью кредитора в одностороннем порядке по своему усмотрению производить изменение процентной ставки по Кредитному договору, увеличивать процентную ставку в случае нарушения заемщиком отдельных условий Кредитного договора, производить уменьшение размера неустойки и/или устанавливать период времени, в течение которого неустойка не взимается, с уведомлением об этом Заемщика без оформления этого изменения дополнительным соглашением с соблюдением пакета ковенантов на условиях банка.</li></ul>
2	Договор купли-продажи движимого имущества	Наблюдательный совет (Протокол № 6 от 26.06.2018)	<p>Контрагент – ООО «Лидер» (ИНН 5837029318).</p> <p>Предмет договора: приобретение в собственность объекта электроэнергетики, в составе следующего оборудования:</p> <p>Трансформаторная подстанция №3604 2КТПНУ К/К 1000/10/0,4кВт, РУ-10 кВ, от которой выполнено электроснабжение многоквартирных жилых домов № 142,144,146 по ул. Ладожская, стоимостью 95 000 (Девяносто пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>Сети электроснабжения от РП-36 РУ-10кВ до ТП-3604 2КТПНУ К/К 1000/10/0,4кВт, РУ-10 кВ 2КЛ-10кВ 2АСБл 3*185 мм<sup>2</sup> L= 450 м., стоимостью 10 000 (Десять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>Ладожская 142:</p> <p>ВРУ-1:кабель 2КЛ-0,4кВ ААПл 4х95 мм L=2х92м, стоимостью 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>ВРУ-2:кабель 2КЛ-0,4кВ ААПл4х95ммL=2х155м, стоимостью 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>Ладожская 144:</p> <p>ВРУ-1:кабель 2КЛ-0,4кВ АСБл 4х95 мм L=2х161м, стоимостью 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>ВРУ-2:кабель 2КЛ-0,4кВ АСБл 4х120мм L=2х182м, стоимостью 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>ВРУ-3:кабель 2КЛ-0,4кВ АСБл 4х95мм L=2х201м, стоимостью 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>ВРУ-4:кабель 2КЛ-0,4кВ АСБл 4х120мм L=2х262м, стоимостью 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>Ладожская 146:</p> <p>ВРУ-1:кабель 2КЛ-0,4кВ ААБл 4х240 мм L=2х106м, стоимостью 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>ВРУ-2:кабель 2КЛ-0,4кВ ААБл 4х120мм L=2х98м, стоимостью 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>ВРУ-3:кабель 2КЛ-0,4кВ ААБл 4х95мм L=2х92м, стоимостью 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС.</p> <p>Стоимость передаваемого в собственность ОБЪЕКТА составляет 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (без НДС) и подлежит перечислению на расчетный счет ПРОДАВЦА в течение 10-ти рабочих дней с момента подписания договора.</p>
3	Договор купли-продажи движимого имущества	Наблюдательный совет (Протокол №7 от 26.06.2018)	<p>Контрагент – ООО «Лидер» (ИНН 5837029318).</p> <p>Предмет договора: приобретение в собственность объекта электроэнергетики, в составе следующего оборудования:</p> <p>Трансформаторная подстанция №3605 2КТПНУ К/К 1000/10/0,4кВт, РУ-10</p>





			<p>кВ, от которой выполнено электроснабжение многоквартирных жилых домов № 124,126,128, по ул. Ладожская, стоимостью 90 000 (Девяносто тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>Сети электроснабжения от ТП-3604 РУ- 10 кВ до ТП-3605 2КТПНУ К/К 1000/10/0,4/кВт, РУ-10 кВ 2КЛ-10кВ 2АСБл 3*185 мм<sup>2</sup> L= 350 м, стоимостью 10 000 (Десять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>Ладожская124:</p> <p>ВРУ-1н/п:кабель 2КЛ-0,4кВ АСБл 4х95 мм L=2х150м, стоимостью 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>ВРУ-2н/п:кабель 2КЛ-0,4кВ ААПл 4х120мм L=2х82м, стоимостью 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>ВРУ-1:кабель 2КЛ-0,4кВ АПл 4х120 мм L=2х82м, стоимостью 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>ВРУ-2:кабель 2КЛ-0,4кВ АПл4х95ммL=2х115м, стоимостью 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>ВРУ-3: кабель 2КЛ-0,4кВ АПл 4х240 мм L=2х155м, стоимостью 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>ВРУ-4: кабель 2КЛ-0,4кВ АПл 4х240 мм L=2х150м, стоимостью 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>Ладожская 126:</p> <p>ВРУ-1:кабель 2КЛ-0,4кВ АСБ 4х240 мм L=2х123м, стоимостью 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>ВРУ-2:кабель 2КЛ-0,4кВ АСБ 4х240мм L=2х134м, стоимостью 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>Ладожская 128:</p> <p>ВРУ-1:кабель 2КЛ-0,4кВ АСБ 4х240 мм L=2х175м, стоимостью 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС;</p> <p>ВРУ-2:кабель 2КЛ-0,4кВ АСБ 4х240мм L=2х234м, стоимостью 5 000 (Пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС.</p> <p>Стоимость передаваемого в собственность ОБЪЕКТА составляет 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (без НДС) и подлежит перечислению на расчетный счет ПРОДАВЦА в течение 10-ти рабочих дней с момента подписания договора.</p>
4	Договор купли-продажи движимого имущества	Наблюдательный совет (Протокол № 8 от 05.07.2018)	<p>Контрагент - ООО «Фаворит» (ИНН 5836662951)</p> <p>Предмет договора: приобретение в собственность объекта электроэнергетики, в составе следующего оборудования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- распределительная трансформаторная подстанция с силовыми трансформаторами 2х630 кВА, стоимостью 200 000,0 руб. (без учета НДС);</li> <li>- 4 КЛ-10 кВ по ул. Мира, 44Г (стр. №9), стоимостью 20 000,0 руб. (без учета НДС) каждый,</li> <li>- кабель 2АСБ 3х240 – 4х160 м, стоимостью 20 000,0 руб. (без учета НДС).</li> </ul> <p>Стоимость передаваемого в собственность ОБЪЕКТА составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 копеек (без НДС) и подлежит перечислению на расчетный счет ПРОДАВЦА в течение 10-ти рабочих дней с момента подписания договора.</p>
5	Получение разрешения на участие в электронных аукционах	Наблюдательный совет (Протоколы № 10 от 31.08.2018)	<p>Участие в электронных торгах (аукционах) в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», на право заключения договоров (контрактов) на поставку товаров, выполнения работ, оказания услуг, в том числе для государственных, муниципальных нужд, для нужд бюджетных учреждений при условии цены договора (контракта) не более 200 000 000 (Двести миллионов) рублей 00 копеек, без НДС.</p>

2.3.2. В 2018 г. ЗАО «Пензенская горэлектросеть» не совершало сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.



## 3. АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

### 3.1 ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

За 2018 год собственными силами для повышения надежности функционирования городских электросетевых сооружений выполнены работы по эксплуатационному обслуживанию и ремонту электрических сетей в следующем объеме:

1. Текущий ремонт РП, ТП – 138 шт;
2. Средний ремонт ТП, РП – 32 шт (из них 12 с заменой оборудования);
3. Выполнен средний ремонт 4,6 км воздушных линий электропередач с заменой опор и проводов на общую сумму 1582 т. руб., а именно:
  - 1) Средний ремонт ВЛ-0,4 кВ РП-4 по ул. Проезжая, 2-я Проезжая, 2-й проезд Активный - 1,5 км.
  - 2) Средний ремонт ВЛ-0,4 кВ ТП-384 по ул. Тимирязева, 1-й проезд Яблочкова – 1,365 км;
  - 3) Средний ремонт ВЛ-0,4 кВ ТП-2057 по ул. 40 лет Октября – 0,15 км;
  - 4) Средний ремонт ВЛ-0,4 кВ ТП-341 по ул. Активной – 0,8 км;
  - 5) Средний ремонт ВЛ-0,4 кВ ТП-250 по пр. Маресьева, пр. Будашкина – 0,5 км;
  - 6) Средний ремонт ВЛ-0,4 кВ ТП-277 по ул. Грибоедова – 0,285 км.
4. Ремонт КЛ – 0,4-6/10кВ, при этом проложено 5415 м кабеля и установлено 1065 муфт и концевых разделок.
5. Выполнено техническое обслуживание ВЛ-0,4/6/10кВ – 22,83 на общую сумму в 7786 тыс. руб.
6. Выполнено техническое обслуживание 4,45 км эл. сетей наружного освещения.
7. За четвертый квартал выполнен ремонт строительной части РП, ТП на сумму в 1329 тыс. рублей.

В счет арендной платы по договорам аренды муниципального имущества в 2018 году выполнены следующие мероприятия:

- 1) Капитальный ремонт РП-9 по ул. Ворошилова, 6, г. Пенза;
- 2) Капитальный ремонт КТП-3711 по ул. 1-ая Магистральная, 33, г. Пенза;
- 3) Капитальный ремонт КТП-3705 по 3-му проезду Брусничному, 12, г. Пенза
- 4) Капитальный ремонт КТП-336 по ул. Некрасова, 48, г. Пенза»
- 5) Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-681 по ул. Ростовской, г. Пенза.

### 3.2 ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

За 2018 год в части инвестиционной деятельности обществом были освоены капитальные вложения на сумму 195 256,29 тыс. рублей (без учета НДС).

ЗАО «Пензенская горэлектросеть» является специализированной сетевой организацией, обеспечивающей техническую эксплуатацию электрических сетей и сооружений, а также выполняющей работы по строительству и (или) реконструкции электросетевых объектов для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям.

Так, на протяжении отчетного периода, на мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям, которые выполняются в рамках требований Федерального закона от 26.03.2003 г. № 35 «Об электроэнергетике» и Правил технологического присоединения, утвержденных



Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861, предприятием были освоены капитальные вложения на реконструкцию и строительство электросетевых объектов на сумму 94 682,97 тыс. руб., из них:

➤ **Произведена реконструкция электрических сетей на сумму 13746,01 тыс. руб., где наиболее крупными проектами являлись:**

- реконструкция электрических сетей с целью осуществления технологического присоединения двух трансформаторных подстанций 2х630/10/0,4 для электроснабжения жилого дома, стр. №10 в границах земельного участка по ул. Мира, 44А (ООО «СК Фаворит») на сумму 815,97 тыс. руб.;

- реконструкция электрических сетей с целью осуществления технологического присоединения нежилого помещения по ул. Пушкири, д. 49 на сумму 451,94 тыс. руб.;

➤ **Осуществлено строительство электрических сетей на сумму 80 936,96 тыс. руб.:**

**1) для технологического присоединения энергопринимающих устройств мощностью до 15 кВт (включительно)** на сумму 19 502,94 тыс. руб., где наиболее крупными проектами являлись:

- строительство электрических сетей для технологического присоединения энергопринимающего устройства нежилого здания по адресу: г. Пенза, ул. Пушкири, дом 43 на сумму 1 274,95 тыс. руб.;

- строительство электрических сетей для технологического присоединения энергопринимающего устройства складского здания по адресу: г. Пенза, ул. Долгорукова, д. 4А. на сумму 1 251,05 тыс. руб.;

- строительство электрических сетей для технологического присоединения нежилого помещения в границах земельного участка по адресу: г. Пенза, ул. Стрельбищенская, з/у №60А/67 на сумму 894,87 тыс. руб.

**2) для технологического присоединения энергопринимающих устройств свыше 15 и до 150 кВт (включительно)** на сумму 35 816,70 тыс. руб., где наиболее крупными проектами являлись:

- строительство электрических сетей для технологического присоединения энергопринимающего устройства на территории учебного корпуса №2 Пензенского государственного технологического университета на сумму 3 746,73 тыс. руб.;

- строительство электрических сетей для технологического присоединения объекта незавершенного строительства с кадастровым номером № 58:29:3004003:384 в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:03004003:192 по адресу: г. Пенза, ул. Калинина стр. №130Б на сумму 2 160,01 тыс. руб.;

- строительство электрических сетей для технологического присоединения в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:4004001:202 по адресу: г. Пенза, ул. Бекешская, 13,15 на сумму 1 832,19 тыс. руб.;

- строительство электрических сетей для технологического присоединения жилого дома по проспекту Победы, северо-восточнее велотрека «Сатурн» на сумму 2 486,21 тыс. руб.

**3) для технологического присоединения энергопринимающих устройств свыше 150 кВт** на сумму 25 617,32 тыс. руб., где наиболее крупными проектами являлись:

- строительство электрических сетей для технологического присоединения жилого комплекса с торгово-административными помещениями на земельном участке кадастровым номером №58:29:2012001:3231 в г. Пенза, по ул. Кузнецкая 32,346,36,38. на сумму 14 811,52 тыс. руб.;





- строительство электрических сетей для технологического присоединения энергопринимающего устройства жилых домов выше 5 этажей с встроенными и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в границах земельного участка по ул. Куйбышева, 38, Куйбышева/Свердлова 3 на сумму 3 557,06 тыс. руб.;

- строительство электрических сетей для технологического присоединения энергопринимающего устройства районной газовой котельной в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:01008004:102, г. Пенза, севернее микрорайона №3 3-очереды жилого района Арбеково на сумму 2 749,84 тыс. руб.

Все вновь построенные объекты электросетевого хозяйства введены в эксплуатацию.

С целью обеспечения надлежащего качества и надежности услуг по передаче электрической энергии предприятием были освоены капитальные вложения на строительство и переустройство электрических сетей КЛ-10 кВ ПС 110/10 кВ «Новозападная» - РП-19 на сумму 8 872,63 тыс. руб.

С целью исполнения требований Указа Президента РФ от 07.05.2012 № 600 были построены объекты электросетевого хозяйства на сумму 25 916,7 тыс. руб. в том числе:

1) «строительство объектов сетей электроснабжения на территориях мкр. «Заря» в рамках реализации программы по выделению участков под строительство домов для семей, имеющих трех и более детей (II этап строительства)» на сумму 16 969,42 тыс. руб.;

2) «электроснабжение жилых домов для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и граждан, переселяемых из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу (II этап строительства)» на сумму 8 947,28 тыс. руб.

Для осуществления производственной деятельности организацией были приобретены основные средства на сумму 5 089,38 тыс. руб.

В целях обновления транспортного парка специализированными машинами, приобретен автотранспорт на сумму 13 453,72 тыс. руб. (перечень приведен в таблице):

Наименование	Кол-во, (шт.)	Стоимость, тыс.руб. (без НДС)
Самосвал КАМАЗ-65115-6059	1,00	3206,24
Автоподъемник на шасси ГАЗ	1,00	2663,87
Автомобиль Lada Vesta	1,00	686,24
Электролаборатория ШПУ на ГАЗ-27057	1,00	2603,70
Переоборудование автомобиля ГАЗ-3309 в электролабораторию	1,00	231,36
Экскаватор-погрузчик New Holland B80B	1,00	4062,32

Также были приобретены объекты энергетического хозяйства на сумму 1144,89 тыс. руб. Выполнение мероприятий по приобретению электросетевого имущества положительно отразится на развитии ЗАО «Пензенская горэлектросеть» (рост капитализации общества), а в рамках развивающегося рынка энергетических услуг и вероятной конкуренции в секторе энергетики в части осуществления деятельности по передаче электрической энергии позволит минимизировать риски создания на территории г. Пензы конкурента (новой сетевой организации, в случае продажи (передачи) электросетевого имущества третьим лицам).



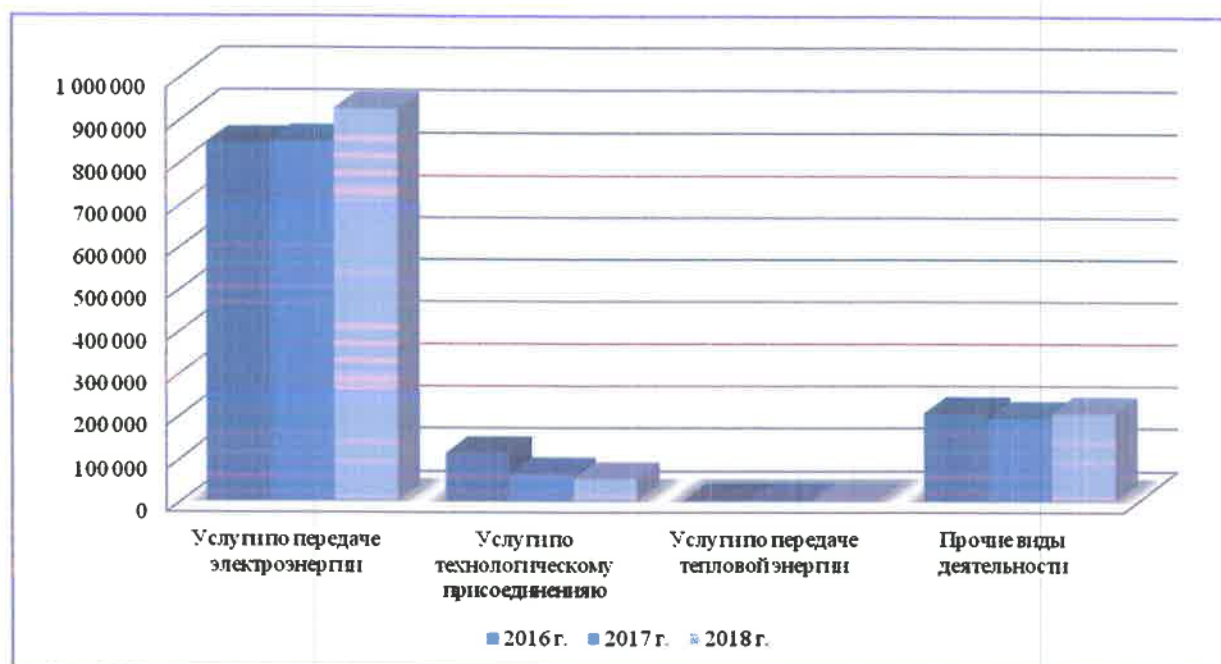
### 3.3 ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

#### 3.3.1 Выручка и себестоимость

Структура выручки в 2018г:

№ п/п	Виды продукции (работ, услуг)	тыс.руб.				
		2016 г.	2017 г.	2018 г.	Абс. отклонения	Темп роста, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Услуги по передаче электроэнергии	843 431	847 797	924 576	76 779	9
2	Услуги по технологическим присоединениям и подключениям	109 118	60 983	50 727	-10 256	-17
3	Услуги по передаче тепловой энергии	2 380	1 994	2 039	45	2
4	Прочие виды деятельности	202 254	191 533	203 019	11 486	6
<b>Итого выручка:</b>		<b>1 157 183</b>	<b>1 102 308</b>	<b>1 180 361</b>	<b>78 054</b>	<b>7</b>

Основная доля учтенной выручки Общества – это поступления от филиала ОАО «МРСК Волги» - «Пензаэнерго» по договору № 01/01 юр/д-05 от 01.01.05 г. за услуги по передаче электрической энергии. В 2018 г. Она составила 78% от совокупного объема доходов.



По сравнению с 2017 г. в 2018 году произошло увеличение выручки на 7% за счет изменения тарифа на передачу электроэнергии и объема переданной энергии.

Снижение выручки от услуг по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть» в 2018 году на 17% обусловлено изменением тарифных ставок на технологическое присоединение, а также



изменением законодательства в части расчета платы за технологическое присоединение льготной категории заявителей (до 150 кВт включительно).

По прочим работам и услугам так же произошло увеличение выручки относительно 2017г. на 6%.

#### Структура расходов по видам услуг, относимых на себестоимость:

№ п/п	Виды продукции (работ, услуг)	2016 г.	2017 г.	2018 г.	Абс. отклонения	тыс.руб. Темп роста, %
1	2	3	3	4	5	6
1	Услуги по передаче электроэнергии	710 003	705 812	775 608	69 796	10
2	Услуги по технологическим присоединениям и подключениям	14 352	16 840	18 239	1 400	8
3	Услуги по передаче тепловой энергии	2 402	2 109	1 791	-319	-15
4	Прочие виды деятельности	178 303	164 773	177 520	12 747	8
	<b>Итого себестоимость:</b>	<b>905 061</b>	<b>889 535</b>	<b>973 159</b>	<b>83 624</b>	<b>9</b>

Себестоимость услуг по сравнению с 2017 г. увеличилась на 9 % и в 2018 году составила 973 159 тыс. руб.

#### Структура расходов по статьям затрат, относимых на себестоимость:

№ п/п	Себестоимость по статьям затрат	2016 г.	2017 г.	2018 г.	Абс. отклонения	тыс.руб. Темп роста, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Покупная электроэнергия на компенсацию потерь	160 032	150 692	205 752	55 060	37
2	Покупная тепловая энергия на компенсацию потерь	667	773	434	-339	-44
3	Покупная энергия на производственные и хозяйственные нужды	74 331	80 244	86 892	6 648	8
4	Сырье и материалы	69 298	62 547	71 950	9 403	15
5	Затраты на оплату труда	286 618	299 247	319 937	20 690	7
6	Страховые взносы во внебюджетные фонды	83 276	87 738	94 518	6 780	8
7	Амортизация основных средств и НМА	163 215	136 850	124 387	-12 463	-9
8	Прочие расходы, относимые на себестоимость	142 622	152 461	156 615	4 154	3
	<b>Итого себестоимость:</b>	<b>905 061</b>	<b>889 535</b>	<b>973 159</b>	<b>83 624</b>	<b>9</b>



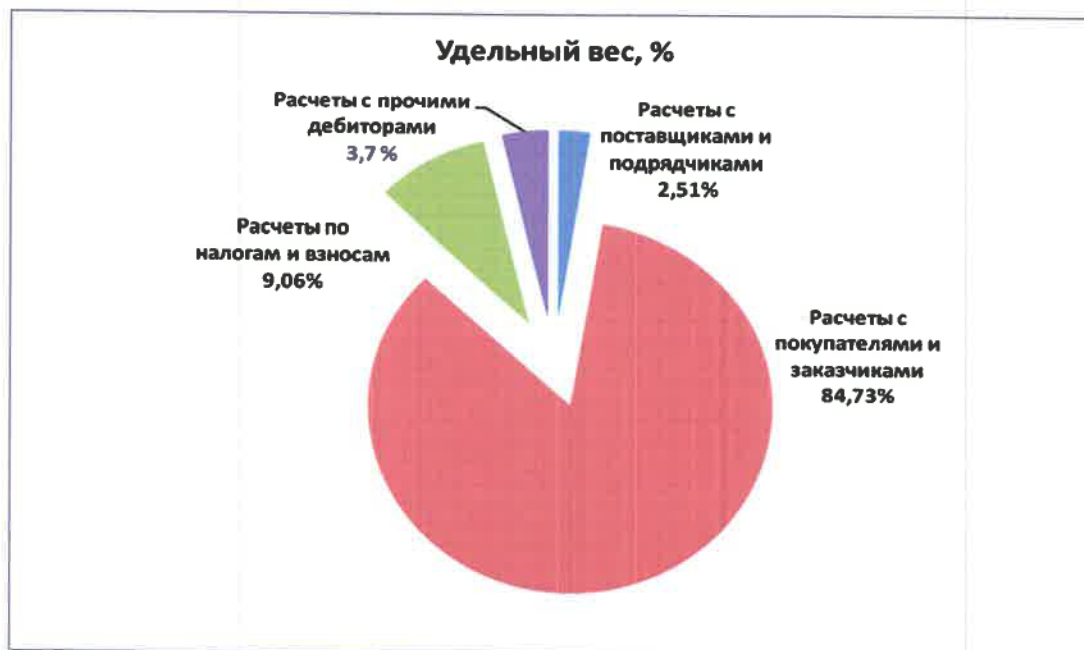


### 3.3.2. Дебиторская и кредиторская задолженности

Данные о кредиторской и дебиторской задолженности Общества приведены в таблице:

#### Анализ состава и структуры дебиторской задолженности

Показатель	Абсолютная величина			Удельный вес, %			Изменения			
	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	Абсолютная величина в 2017 г. к 2016 г.	Темп прироста, %	Абсолютная величина 2018 г. к 2017 г.	Темп прироста, %
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	6 509	1 842	2 085	4,16	1,67	2,51	-4 667	-71,70	243	13,19
Расчеты с покупателями и заказчиками	147 931	99 475	70 445	94,49	89,96	84,73	-48 456	-32,76	-29 030	-29,18
Расчеты по налогам и взносам	136	7 164	7 535	0,09	6,48	9,06	7 028	5168	371	5,18
Прочие	1 981	2 093	3 075	1,27	1,89	3,70	112	5,65	982	46,92
<b>Итого:</b>	<b>156 557</b>	<b>110 574</b>	<b>83 140</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>-45 983</b>	<b>-29,37</b>	<b>-27 434</b>	<b>-24,81</b>

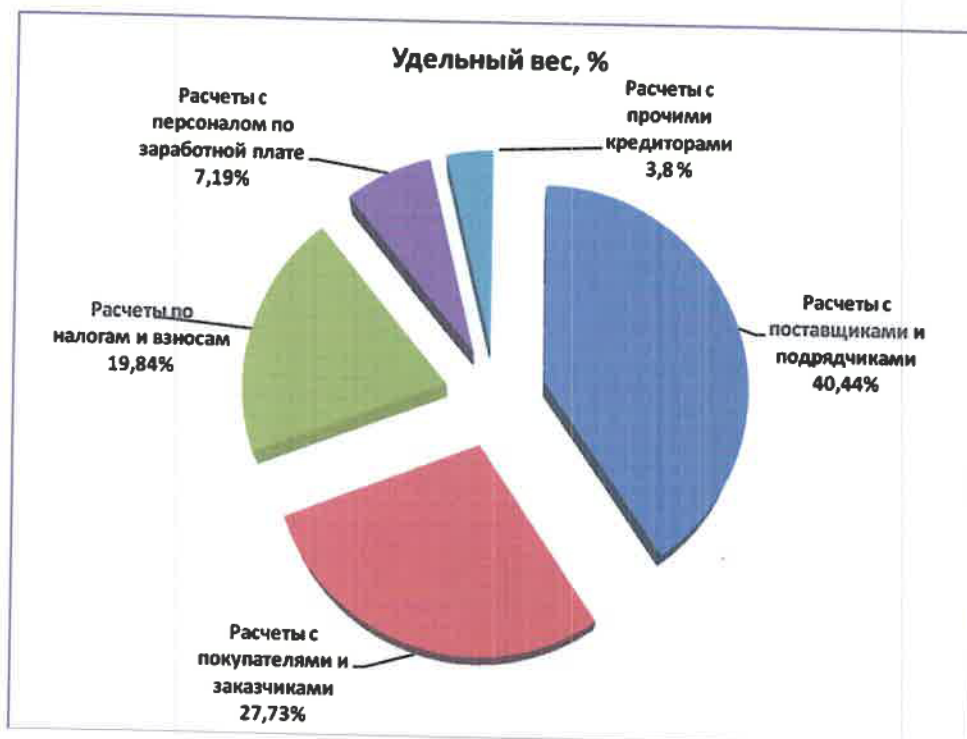


В течение 2018 года произошло снижение дебиторской задолженности на 27 434 тыс. руб. или на 24,81% и на конец года ее размер составил 83 140 тыс. руб.. Снижение общей суммы дебиторской задолженности произошло за счет снижения задолженности по расчетам с покупателями и заказчиками на 29 030 тыс.руб. или на 29,18%. Наибольшую долю в общем объеме дебиторов по расчетам с покупателями и заказчиками занимает текущая задолженность ПАО «МРСК Волги» за оказанные услуги по передаче электрической энергии.



### Анализ состава и структуры кредиторской задолженности

Показатель	Абсолютная величина			Удельный вес, %			Изменения			
	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	Абсолютная величина 2017 г. к 2016 г	Темп прироста, %	Абсолютная величина 2018 г. к 2017 г	Темп прироста, %
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	79 150	60 989	73 814	35,28	30,46	40,44	-18 161	-22,95	12 825	21,03
Расчеты с покупателями и заказчиками	82 426	80 353	52 446	36,74	40,13	28,73	-2 073	-2,51	-27 907	-34,73
Расчеты по налогам и взносам	46 023	34 786	36 215	20,51	17,37	19,84	-11 237	-24,42	1 429	4,11
Расчеты с персоналом по заработной плате	10 723	12 558	13 131	4,78	6,27	7,19	1 835	17,11	573	4,56
Прочие кредиторы	6 027	11 551	6 931	2,69	5,77	3,80	5 524	91,65	-4 620	-40,00
<b>Итого:</b>	<b>224 349</b>	<b>200 237</b>	<b>182 537</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>-24 112</b>	<b>-10,75</b>	<b>-17 700</b>	<b>-8,84</b>

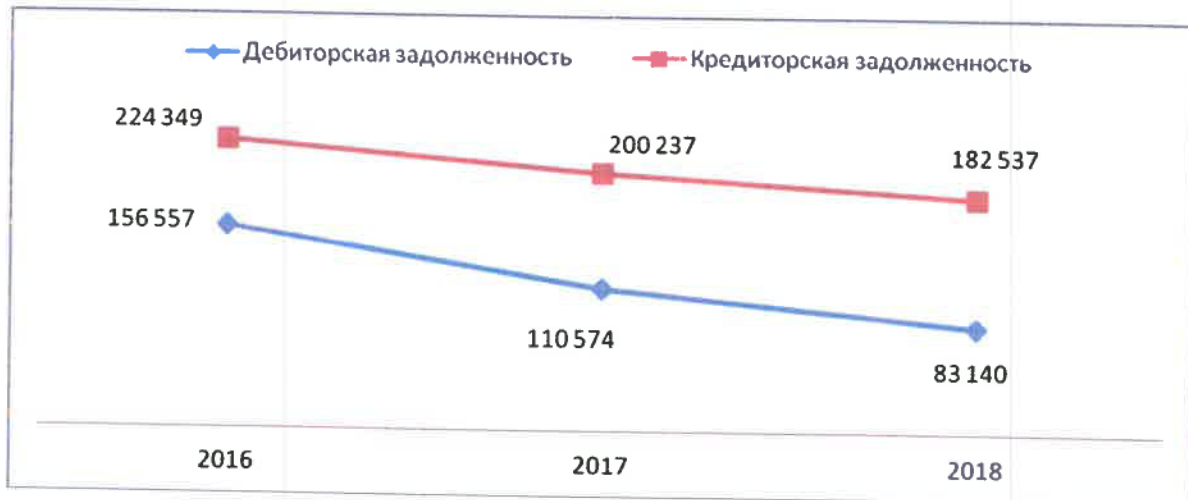


Кредиторская задолженность в 2018 году составила 182 537 тыс. руб., что меньше на 17 700 тыс. руб. или на 8,84 %, чем в 2017 году. Сумма полученных авансов от покупателей и заказчиков снизилась на 27 097 тыс. руб. или на 34,73% и составила 52 446 тыс. руб. Задолженность поставщикам и подрядчикам составила 73 814 тыс.руб. или 40,44%, что на 21,03% больше по сравнению с предыдущим годом. Задолженность перед бюджетом по налогам и взносам увеличилась на 1 429 тыс.руб. или на 4,11% и составила 36 215 тыс. руб. Наибольшую



долю в общем объеме задолженности перед поставщиками и подрядчиками занимает текущая задолженность перед ООО «ТНС энерго Пенза» по договору поставки электрической энергии в целях компенсации фактических потерь в электрических сетях.

### Динамика дебиторской и кредиторской задолженностей



### Сравнительный анализ дебиторской и кредиторской задолженностей, тыс. руб.

Показатель	Период			Отклонения	
	2016	2017	2018	(+/-) 2017 г. к 2016 г.	(+/-) 2018 г. к 2017 г.
Дебиторская задолженность	156 557	110 574	83 140	-45 983	-27 434
Кредиторская задолженность	224 349	200 237	182 537	-24 112	-17 700
Соотношение дебиторской и кредиторской задолженности	1,43	1,81	2,20	0,38	0,39

В 2016 году на 1 рубль дебиторской задолженности приходится 1,43 рубля кредиторской задолженности, в 2017 г. – 1,81 рубля кредиторской задолженности, в 2018 г. – 2,20 рубля кредиторской задолженности на 1 рубль дебиторской задолженности, что на 0,39 рубля больше, чем в 2017 году.

### Сравнительный анализ оборачиваемости дебиторской и кредиторской задолженностей

Показатели	2017	2018	Отклонение 2017/2018
1. Оборачиваемость дебиторской задолженности, в оборотах	8,2	12,2	-32,7%
2. Оборачиваемость кредиторской задолженности, в оборотах	5,2	6,2	-16,1%





Оборачиваемость дебиторской задолженности – отражает скорость погашения дебиторской задолженности организации, то есть насколько быстро организация получает оплату за оказанные услуги. Оборачиваемость дебиторской задолженности в 2018 году увеличилась на 32,7%.

Оборачиваемость кредиторской задолженности – показатель скорости погашения задолженности перед поставщиками и подрядчиками. По итогам 2018 года оборачиваемость кредиторской задолженности увеличилась на 16,1 %.

Более низкая скорость обращения кредиторской задолженности по сравнению с дебиторской, обеспечивает дополнительный приток денежных средств.

### 3.3.3. Чистые активы

Чистые активы Общества рассчитаны в соответствии с Порядком оценки стоимости чистых активов акционерных обществ, утвержденным Приказом Минфина РФ от 28.08.2014г. № 84н:

№ п/п	Наименование показателя	Код	2016 г.	2017 г.	2018 г.	тыс.руб. Темп роста, %
<b>I. Активы</b>						
1	Нематериальные активы	1110	0	0	0	-
2	Основные средства	1150	1 145 774	1 114 855	1 141 429	2
3	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0	-
4	Финансовые вложения	1170	0	0	0	-
5	Отложенные налоговые активы	1180	1 907	1 898	2 046	8
6	Прочие внеоборотные активы	1190	1 685	2 748	2 896	5
7	Запасы	1210	18 698	25 154	32 459	29
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	34 390	18 515	12 548	-32
9	Дебиторская задолженность	1230	156 557	110 574	83 140	-25
10	Финансовые вложения	1240	2 500	2 711	0	-100
11	Денежные средства	1250	2 844	16 148	13 384	-17
12	Прочие оборотные активы	1260	13 786	14 215	9 814	-31
13	Итого активы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 1 – 12)	1600	<b>1 378 141</b>	<b>1 306 818</b>	<b>1 297 716</b>	-1
<b>II. Пассивы</b>						
14	Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	1410	292 376	254 982	232 285	-9
15	Отложенные налоговые обязательства	1420	41 800	43 712	43 810	0
16	Прочие долгосрочные обязательства	1450	195 184	107 407	53 461	-50



17	Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	1510	0	12 986	0	-
18	Кредиторская задолженность	1520	224 349	200 237	182 536	-9
19	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0	-
20	Резервы предстоящих расходов	1540	0	0	0	-
21	Прочие краткосрочные обязательства	1550	3 747	1 272	3 536	178
22	Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 14 - 21)		<b>757 456</b>	<b>620 596</b>	<b>515 628</b>	<b>-17</b>
	<b>Стоимость чистых активов (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 13), минус итого пассивы, принимаемые к расчету (стр. 22))</b>		<b>620 685</b>	<b>686 222</b>	<b>782 088</b>	<b>14</b>

В течение рассматриваемого периода наблюдается рост стоимости чистых активов на 14%, что свидетельствует об улучшении степени обеспеченности обязательств собственными средствами.

#### Показатели финансово-экономической деятельности

Динамика показателей, характеризующих финансовое состояние предприятия за последний заверченный отчетный период:

Наименование показателя	2016 г.	2017 г.	2018 г.	Темп роста, %
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	122,0	90,4	65,9	-27
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	36,7	31,3	23,8	-24
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	7,4	10,0	14,2	42
Амортизация к объему выручки, %	14,1	12,4	10,5	-15
Коэффициент срочной ликвидности	0,8	0,7	0,6	-20

Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам характеризует степень использования заемных средств. Чем ниже значение показателя тем выше финансовая устойчивость и независимость предприятия от заемного капитала и обязательств.

Показатель оборачиваемости дебиторской задолженности в 2018 году увеличился на 42%. Это свидетельствует о том, что контрагенты вовремя погашают задолженности перед предприятием.

Показатель амортизации к объему выручки снизился на 15%.

Одним из основных критериев платежеспособности Компании является коэффициент срочной ликвидности, который по итогам деятельности Общества в 2018 году составил 0,6.



## Прибыль и убытки

Показатели, характеризующие прибыльность и убыточность предприятия

Наименование показателя	2016 г.	2017 г.	2018 г.	Темп роста, %
Выручка	1 157 183	1 102 308	1 180 361	7
Валовая прибыль	252 122	212 773	207 202	-3
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток))	156 003	112 341	142 669	27
Рентабельность собственного капитала (ROE), %	25,13	16,37	18,24	11
Рентабельность активов (ROA), %	11,32	8,60	10,99	28
Коэффициент чистой прибыльности, %	13,48	10,19	12,09	19
Рентабельность продукции (продаж), %	21,79	19,30	17,55	-9

За 2018 г. наблюдаются увеличение выручки на 7% и рост чистой прибыли на 27%.

В целом, финансово – хозяйственную деятельность организации, с учетом итогов прошлых лет, можно признать успешной. Предприятие имеет большой опыт производства и относительно низкий уровень накладных расходов. В настоящее время услуги предприятия пользуются стабильным спросом.

По итогам анализа основных финансово-экономических показателей отчетного периода можно сделать вывод, что хозяйственная деятельность ЗАО «Пензенская горэлектросеть» характеризуется устойчивым финансовым состоянием, что является следствием проведения грамотной финансовой политики Компании.

### 3.4 СВЕДЕНИЯ О ТАРИФАХ И ПЛАТЕ ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Основная деятельность Общества: передача электрической энергии и технологические присоединения энергопринимающих устройств потребителей к электрическим сетям является регулируемой государством. Государственный орган устанавливает и контролирует цены и тарифы по видам деятельности естественных монополий. В соответствии с действующим законодательством тарифы на услуги по передаче электрической энергии и плата за технологическое присоединение потребителей для ЗАО «Пензенская горэлектросеть» утверждаются Управлением по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области.





### Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями:

Тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2018 г. установлены с календарной разбивкой по полугодиям:

с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г. и с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г. согласно приложению № 1 к приказу Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 29.12.2017 г. № 189.

Приказ Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 29.12.2017 г. № 189 «Об установлении индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Пензенской области на 2018 год с календарной разбивкой: с 1 января 2018 года по 30 июня 2018 года и с 1 июля 2018 года по 31 декабря 2018 года.» опубликован на официальном сайте Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

### Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии ЗАО «Пензенская горэлектросеть» на 2018 г.

Приложение № 1 к приказу № 189 от 29.12.2017 г.	Наименование сетевых организаций	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
		Ставка на содержание электрических сетей	Ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
		руб./МВт.мес.	руб./МВт.ч	
1		2	3	
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	Филиал ОАО «МРСК Волги»- «Пензаэнерго» –	297 126,59 (без НДС)	293,680 (без НДС)	с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	ЗАО «Пензенская горэлектросеть»	297 126,59 (без НДС)	302,774 (без НДС)	с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.

**Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно:**

С 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. Приказом Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 29.12.2017 г. № 193 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Пензенской области энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности)» для заявителей, владеющих объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) с максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке



присоединения мощности), установлена плата в размере 550 рублей (с учетом НДС) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения до 20 кВ включительно сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

В границах муниципальных районов, городских округов и на внутригородских территориях городов федерального значения одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, соответствующих критериям, указанным в абзаце первом настоящего пункта, с платой за технологическое присоединение в размере, не превышающем 550 рублей (с учетом НДС), не более одного раза в течение 3 лет.

Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений и иных некоммерческих объединений (гаражно-строительных, гаражных кооперативов), граждан, объединивших свои гаражи и хозяйственные постройки (погребов, сараев) определяется в размере 550 рублей (с учетом НДС), умноженных на количество членов этих организаций (абонентов, собственников построек), при условии присоединения каждым членом этой организации не более 15 кВт по третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств при присоединении к электрическим сетям сетевой организации на уровне напряжения до 20 кВ включительно и нахождения энергопринимающих устройств указанных объединений на расстоянии не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности до существующих объектов электросетевого хозяйства сетевых организаций.

Положения о размере платы за технологическое присоединение, указанные в пункте 3.2.1, не могут быть применены в следующих случаях:

–при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, принадлежащих лицам, владеющим земельным участком по договору аренды, заключенному на срок не более одного года, на котором расположены энергопринимающие устройства;

–при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, расположенных в жилых помещениях многоквартирных домов.

Приказ Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 29.12.2017 г. № 193 «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Пензенской области энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности)» опубликован на официальном сайте Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

### **Стандартизированные тарифные ставки и ставки за единицу максимальной мощности за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям**

С 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г. Приказом Управления по регулированию тарифов и энергосбережения Пензенской области от 29 декабря 2017 г. № 192 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Пензенской области» установлены стандартизированные тарифные ставки для определения платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть». Данный приказ опубликован на официальном сайте Управления по регулированию тарифов и



энергосбережению Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 2018 г.**

Тариф на услуги по передаче тепловой энергии установлен с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. согласно приказу Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 14 декабря 2017 г. №139.

Приказ № 139 от 14.12.2017 г. опубликован Официальном сайте Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области <http://tarif.pnzreg.ru>.

Наименование	Тариф на услуги по передаче тепловой энергии, руб./Гкал	
	вода с 01.01.2018 по 30.06.2018	вода с 01.07.2018 по 31.12.2018
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)	952,07	985,08





## 4. СВЕДЕНИЯ О ДИВИДЕНДАХ ПО АКЦИЯМ

Общее собрание акционеров принимает решение о выплате или невыплате дивидендов по акциям по итогам финансового года на основании предложений Наблюдательного совета о рекомендуемом размере дивидендов.

На годовом Общем собрании акционеров 10.04.2018 года акционерами было принято решение выплатить дивиденды по акциям Общества по итогам 2017 года.

В 2018г. начислено 46 802 936 руб. дивидендов по акциям акционерного общества, выплачено 45 375 993 руб.

Остаток задолженности по дивидендам на 31.12.2018 составил 5 951 466 руб. (в том числе по дивидендам 2015-2017гг.).



## 5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

Согласно проекту инвестиционной программы ЗАО «Пензенская горэлектросеть» общий объём капитальных вложений на 2019 год запланирован в размере 192 897,22 тыс. руб. без учета НДС.

Инвестиционная программа ЗАО «Пензенская горэлектросеть» направлена на:

- ✓ обеспечение уровня надежности работы энергосистемы Пензенской области, необходимого для бесперебойного снабжения потребителей электрической энергии;
- ✓ снятие сетевых ограничений и создание возможности подключения дополнительной нагрузки потребителей;
- ✓ модернизацию электросетевого комплекса путём разработки и внедрения новых технологий и оборудования, обеспечивающих более высокий качественный уровень энергосистемы Пензенской области, повышение энергоэффективности и управляемости, повышение качества электроэнергии, снижение уровня воздействия на окружающую среду, снижение электрических потерь;

Источниками финансирования инвестиционной программы являются: прибыль, направляемая на инвестиции, амортизация и плата за технологические присоединения.

Основными направлениями инвестиционной деятельности общества являются:

### 1. Проектирование, строительство новых, реконструкция существующих электрических сетей

Наиболее крупными проектами являются:

- ✓ *Строительство и реконструкция электрических сетей, направленных на повышение надёжности и качества снабжения потребителей электрической энергии*

В 2019 году запланировано выполнение двух крупных мероприятий по прокладке кабельных линий, а именно:

- «Строительство электрических сетей 2 КЛ-10 кВ ПС 110/10 кВ «ГПЗ-24» - РП-14» стоимость работ составляет 18 070,00 тыс. руб.;

- «Строительство электрических сетей 2 КЛ-10кВ от КТП-733 (район магазина «Лента») до ТП-882» стоимость работ составляет 11 220,00 тыс. руб.;

Источником финансирования является прибыль, учтенная при утверждении тарифа на оказание услуг по передаче электрической энергии.

- ✓ *Строительство и (или) реконструкция электрических сетей, необходимых для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям, осуществляемое в соответствии с Правилами технологического присоединения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861*

По данному направлению деятельности запланированы капитальные вложения в сумме 92 767,85 тыс. руб.

Наиболее крупными проектами являются:



- «строительство электрических сетей для технологического присоединения многоквартирных жилых домов выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и /или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:3003001:1434 г. Пенза, ул. Красная» стоимостью работ 1 009,16 тыс. руб.;

- «строительство электрических сетей для технологического присоединения трансформаторной подстанции 6/0,4 кВ в границах земельного участка с кадастровым номером 58:29:1005004:2524 г. Пенза, ул. ИТР,» стоимостью работ 1 987,18 тыс. руб. и др.

## **2. Приобретение и обновление основных средств**

Инвестиционной программой 2019 года предусмотрено приобретение 9 единиц транспортной техники, а также 10 единиц прочих ОС на общую сумму 18 303,05 тыс. руб.





## 6. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ

Корпоративное поведение Общества основано на уважении прав и законных интересов ЗАО «Пензенская горэлектросеть» и акционеров и способствует эффективной деятельности, в том числе увеличению стоимости активов общества, созданию рабочих мест и поддержанию финансовой стабильности и прибыльности общества.

Основой эффективной деятельности и инвестиционной привлекательности общества является доверие между всеми участниками корпоративного поведения. Принципы корпоративного поведения направлены на создание доверия в отношениях, возникающих в связи с управлением обществом.

Общество соблюдает принципы корпоративного поведения и руководствуется основами, сформулированными Организацией экономического сотрудничества и развития (ОЭСР), международной практикой в сфере корпоративного поведения, а также опыта, накопленного в России со времени принятия Федерального закона «Об акционерных обществах».

1. Корпоративное поведение Общества обеспечивает акционерам реальную возможность осуществлять свои права, связанные с участием в обществе.

1.1. Акционерам обеспечены надежные и эффективные способы учета прав собственности на акции, а также возможность свободного и быстрого отчуждения принадлежащих им акций.

1.2. Акционеры имеют право участвовать в управлении акционерным обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров. Для этого обеспечивается:

- порядок сообщения о проведении общего собрания акционеров (дает акционерам возможность надлежащим образом подготовиться к участию в нем);
- возможность ознакомиться со списком лиц, имеющих право участвовать в общем собрании акционеров;
- место, дата и время проведения общего собрания таким образом, чтобы у акционеров была реальная и необременительная возможность принять в нем участие;
- возможность акционерам потребовать созыва общего собрания и внести предложения в повестку дня собрания, не сопряженная с неоправданными сложностями при подтверждении акционерами наличия этих прав;
- для каждого акционера возможность реализовать право голоса самым простым и удобным для него способом.

1.3. Акционерам предоставляется возможность участвовать в прибыли общества.

Для этого:

- устанавливается прозрачный и понятный акционерам механизм определения размера дивидендов и их выплаты;
- предоставляется достаточная информация для формирования точного представления о наличии условий для выплаты дивидендов и порядке их выплаты;
- исключается возможность введения акционеров в заблуждение относительно финансового положения общества при выплате дивидендов;
- обеспечивается такой порядок выплаты дивидендов, который не был бы сопряжен с неоправданными сложностями при их получении;
- предусматриваются меры, применяемые к исполнительным органам в случае неполной или несвоевременной выплаты объявленных дивидендов.

1.4. Акционерам обеспечивается право на регулярное и своевременное получение полной и достоверной информации об обществе.



Это право реализуется путем:

- предоставления акционерам исчерпывающей информации по каждому вопросу повестки дня при подготовке общего собрания акционеров;
- включения в годовой отчет, предоставляемый акционерам, необходимой информации, позволяющей оценить итоги деятельности общества за год;

1.5. Со своей стороны акционеры не должны злоупотреблять предоставленными им правами.

Не допускаются действия акционеров, осуществляемые исключительно с намерением причинить вред другим акционерам или обществу, а также иные злоупотребления правами акционеров.

2. Корпоративное поведение Общества обеспечивает равное отношение к акционерам, владеющим равным числом акций одного типа. Все акционеры имеют возможность получать эффективную защиту в случае нарушения их прав.

Доверие к обществу в очень большой степени основывается на равном отношении общества к равным акционерам. Равными акционерами считаются акционеры, владеющие одинаковым числом акций одного типа.

Соблюдение данного принципа обеспечивается:

- установлением порядка ведения общего собрания, обеспечивающего разумную равную возможность всем лицам, присутствующим на собрании, высказать свое мнение и задать интересующие их вопросы;
- установлением порядка совершения существенных корпоративных действий, позволяющего акционерам получать полную информацию о таких действиях и гарантирующего соблюдение их прав;
- запретом осуществлять операции с использованием конфиденциальной информации;
- избранием членов Наблюдательного совета, генерального директора в соответствии с прозрачной процедурой, предусматривающей предоставление акционерам полной информации об этих лицах;
- предоставлением генеральным директором и иными лицами, которые могут быть признаны заинтересованными в совершении сделки, информации о такой заинтересованности;
- принятием всех необходимых и возможных мер для урегулирования конфликта между органом общества и его акционерами, а также между акционерами, если такой конфликт затрагивает интересы общества.

3. Корпоративное поведение Общества обеспечивает осуществление Наблюдательным советом стратегического управления деятельностью общества и эффективного контроля за деятельностью исполнительных органов общества, а также подотчетность членов Наблюдательного совета его акционерам.

3.1. Наблюдательный совет осуществляет стратегию развития общества, а также обеспечивает эффективный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью общества. С этой целью Наблюдательный совет определяет:

- приоритетные направления деятельности общества;
- финансово-хозяйственный план;
- процедуры внутреннего контроля.

3.2. Состав Наблюдательного совета общества обеспечивает наиболее эффективное осуществление функций, возложенных на Наблюдательный совет.

3.3. Члены Наблюдательного совета активно участвуют в заседаниях совета. Заседания Наблюдательного совета проводятся регулярно, в зависимости от важности рассматриваемых вопросов.





3.4. Наблюдательный совет обеспечивает эффективную деятельность исполнительного органа общества и контролирует ее:

Для достижения данной цели Наблюдательный совет:

- наделен правом приостанавливать полномочия генерального директора общества;
- определяет требования к кандидатам на должность генерального директора общества;
- утверждает условия договора с генеральным директором, включая условия о вознаграждении и иных выплатах.

4. Корпоративное поведение общества обеспечивает генеральному директору общества возможность разумно, добросовестно, исключительно в интересах общества осуществлять эффективное руководство текущей деятельностью общества, а также подотчетность Наблюдательному совету общества и его акционерам.

4.2. Генеральный директор общества должен обеспечивать наиболее эффективное осуществление функций, возложенных на исполнительные органы.

Для этого:

- генеральный директор избирается в соответствии с прозрачной процедурой, предусматривающей предоставление акционерам полной информации о кандидатах;
- генеральный директор имеет достаточно времени для исполнения возложенных на него обязанностей.

4.3. Генеральный директор действует в соответствии с финансово-хозяйственным планом общества.

4.4. Вознаграждение генерального директора соответствует его квалификации и учитывает реальный вклад в результаты деятельности общества.

5. Корпоративное поведение обеспечивает своевременное раскрытие полной и достоверной информации об обществе, в том числе о его финансовом положении, экономических показателях, структуре собственности и управления, в целях обеспечения возможности принятия обоснованных решений акционерами общества и инвесторами.

5.1. Акционеры имеют равные возможности для доступа к одинаковой информации.

5.2. Информационная политика общества обеспечивает возможность свободного и необременительного доступа к информации об обществе.

5.3. Акционеры имеют возможность получать полную и достоверную информацию, в том числе о финансовом положении общества, результатах его деятельности, об управлении обществом, о крупных акционерах общества, а также о существенных фактах, затрагивающих его финансово-хозяйственную деятельность.

5.4. В обществе осуществляется контроль за использованием конфиденциальной информации.

6. Корпоративное поведение Общества учитывает предусмотренные законодательством права заинтересованных лиц, в том числе работников общества, и поощряет активное сотрудничество общества и заинтересованных лиц в целях увеличения активов общества, стоимости акций и иных ценных бумаг общества, создания новых рабочих мест.

6.1. Для обеспечения эффективной деятельности общества генеральный директор учитывает интересы третьих лиц, в том числе кредиторов общества, государства и Пензенской области.

6.2. Органы управления общества содействуют заинтересованности работников общества в эффективной работе общества.

7. Корпоративное поведение обеспечивает эффективный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью общества, с целью защиты прав и законных интересов акционеров.





7.1. В обществе создается эффективно функционирующая система ежедневного контроля за его финансово-хозяйственной деятельностью. Для этого деятельность общества осуществляется на основе финансово-хозяйственного плана, ежегодно утверждаемого Наблюдательным советом общества.

7.2. Общество разграничивает компетенцию входящих в систему контроля за его финансово-хозяйственной деятельностью органов, осуществляющих оценку системы внутреннего контроля.

7.3. В обществе осуществляется аудит финансово-хозяйственной деятельности.

Для этого Наблюдательный совет и генеральный директор оценивает кандидатов в аудиторы общества.



## 7. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Место нахождения ЗАО «Пензенская горэлектросеть»:

*РФ, 440629, г.Пенза, ул. Московская, 82-в*

Тел.: *(841-2) 56-56-20, 23-15-17*

Адрес электронной почты: [pges@pges.su](mailto:pges@pges.su)

Адрес официального сайта: <http://www/pges.su>



# ПРИЛОЖЕНИЯ



**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ ЗАО «ПЕНЗЕНСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ»**  
**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕРКИ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ И О**  
**ДОСТОВЕРНОСТИ СОДЕРЖАЩИХСЯ ДАННЫХ В ГОДОВОМ ОТЧЕТЕ**  
**за 2018 год**

Ревизионная комиссия в составе членов ревизионной комиссии: Дятловой О.В., Елисеевой С.Е. и Гушиной О.И., руководствуясь Федеральным законом «Об акционерных обществах», уставом ЗАО «Пензенская горэлектросеть» и иными нормативными документами и решениями уполномоченных органов Общества провела проверку годовой бухгалтерской отчетности и достоверности данных, содержащихся в годовом отчете за отчетный 2018 год.

Проверка проводилась на основании финансовой документации, бухгалтерской отчетности, годового отчета и иной документации по финансово-хозяйственной деятельности Общества на соответствие действующему законодательству и внутренним локальным нормативным актам.

При проведении проверки были использованы:

- Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»,
- Федеральный закон «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г №402-ФЗ,
- Приказ Минфина РФ от 29.07.1998 №34н,
- Положения по бухгалтерскому учету,
- Приказ Минфина РФ от 02.07.2010 №66н,
- Положение о раскрытии информации эмитентами ценных бумаг, утвержденное Банком России 30.12.2014 г. №454-П,
- Уставом Общества,
- иные законодательные акты и внутренние распорядительные документы Общества.

Ответственность за соблюдение законодательства Российской Федерации при совершении финансово-хозяйственных операций несет исполнительный орган Общества.

Ревизия проводилась на выборочной основе и включала в себя изучение доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в Отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности Общества, оценку принципов и методов бухгалтерского учета, правил подготовки Отчетности, определение существенных оценочных значений. При проведении Ревизии нами рассматривалось соблюдение Обществом законодательства Российской Федерации.

В процессе проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества Ревизионной комиссией установлено следующее:

Учредительные документы по состоянию на 31.12.2018 г. соответствуют требованиям действующего законодательства.

Органы управления Общества осуществляли свою деятельность в соответствии с нормами действующего законодательства и Устава Общества. Решения наблюдательного совета за отчетный период приняты в соответствии с законодательством РФ и Уставом Общества.

В Обществе в соответствии с требованиями Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г №402-ФЗ осуществляется внутренний контроль ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности.

Годовой отчет Общества за 2018 г., выносимый на предварительное утверждение наблюдательным советом и на утверждение годового собрания акционеров, содержит сведения, предусмотренные Положением о раскрытии информации эмитентами ценных бумаг, утвержденным Банком России 30.12.2014 г. №454-П.

Ревизионная комиссия в ходе проверки полагалась, в том числе на заключение аудитора Общества ООО «Статус-кво» от 19.02.2018 г. за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Ревизионная комиссия отмечает, что отчетность Общества за 2018 год отражает достоверно финансовое положение и результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г., подтверждается достоверность данных, включенных в годовой отчет общества, годовую бухгалтерскую отчетность.

Отчетность Общества сформирована в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, в части проведения аудита и выдаче аудиторского заключения, а также в соответствии с внутренними

локальными актами в части формирования годового отчета Общества. В документах по бухгалтерскому учету отражены факты хозяйственной деятельности исходя из требований анализа, контроля и отчетности в соответствии с Положениями о бухгалтерском учете и отчетности в Российской Федерации и принятой на предприятии учетной политикой. Соблюдены основные методические принципы ведения бухгалтерского учета.

Ревизионная комиссия отмечает, что общество вследствие своей финансовой устойчивости выполняет расчетную дисциплину.

Данные, содержащиеся в Годовом отчете и годовой бухгалтерской отчетности за 2018 г., во всех существенных отношениях могут быть признаны достоверными.

Состав подтверждаемой Ревизионной комиссией отчетности Общества:

№	Наименование формы отчетности	Дата подписания	Кол-во листов
1	Бухгалтерский баланс на 31.12.2018 г.	19.02.2019	42
2	Отчет о финансовых результатах за 12 месяцев 2018 г.		
3	Отчет об изменениях капитала за 12 месяцев 2018 г.		
4	Отчет о движении денежных средств за 12 месяцев 2018 г.		
5	Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2018 г. в табличной форме		
6	Аудиторское заключение за период с 01 января по 31 декабря 2018 г.	19.02.2019	
7	Годовой отчет ЗАО «Пензенская горэлектросеть» за 2018 г.	20.02.2019	43

Особого мнения членов Ревизионной комиссии, отличного от указанного в заключении, не имеется.

### **Вывод по результатам проверки:**

Настоящим заключением ревизионная комиссия Общества подтверждает во всех существенных отношениях достоверность данных, содержащихся в Годовом отчете Общества за 2018 г. и в годовой бухгалтерской отчетности Общества за 2018 г.

На основании вышеизложенного ревизионная комиссия рекомендует общему собранию акционеров утвердить Годовой отчет и годовую бухгалтерскую отчетность ЗАО «Пензенская горэлектросеть» за 2018 год.

Настоящее Заключение является официальным открытым для публикации документом, предназначенным для акционеров, инвесторов и иных заинтересованных лиц.

Члены ревизионной комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Дятлова О.В.  
  
\_\_\_\_\_ Гущина О.И.  
  
\_\_\_\_\_ Елисеева С.Е.