



Предварительно утвержден
Решением Наблюдательного Совета
ЗАО «Пензенская горэлектросеть»
(протокол от 24.03.2016 г. № 37)

Утвержден:
Общим собранием акционеров
ЗАО «Пензенская горэлектросеть»
Протокол от 11 мая 2016 г.

ГODOVOЙ ОТЧЕТ

Закрытого акционерного общества
«Пензенская горэлектросеть»
по итогам 2015 года



Генеральный директор
В.В. Рябинин _____

Главный бухгалтер
Э.В. Николина _____

г. Пенза



СОДЕРЖАНИЕ

1	ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	3
1.1	О компании	3
1.2	Положение в отрасли	4
1.3	Приоритетные направления деятельности	4
1.4	Отчет Наблюдательного совета о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности.....	5
1.5	Основные результаты деятельности.....	6
1.6	Сведения о персонале	7
1.7	Риски	9
2	КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ	12
2.1	Структура и принципы корпоративного управления	12
2.2	Органы управления и контроля	13
2.3	Сведения о сделках Общества	17
3	АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	25
3.1	Эксплуатационная деятельность.....	25
3.2	Инвестиционная деятельность.....	25
3.3	Финансовая деятельность.....	27
4	СВЕДЕНИЯ О ДИВИДЕНДАХ ПО АКЦИЯМ	44
5	ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА.....	45
6	СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ..	47
7	КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ	51
8	ПРИЛОЖЕНИЯ:	
8.1	Аудиторское заключение	
8.2	Заключение ревизионной комиссии	
8.3	Бухгалтерская отчетность ЗАО «Пензенская горэлектросеть»	



1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. О Компании:

В 2015 году финансово-хозяйственная деятельность ЗАО «Пензенская горэлектросеть» осуществлялась в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (с последующими изменениями).

Постановлением президиума Пензенского Горисполкома от 31 августа 1931 года (№ 80) Пензенский трест Коммунальных предприятий «Комбинат» 1 сентября 1931 года был реорганизован в Управление коммунального электрохозяйства «Электросвет» с подчинением Пензенскому коммунальному отделу.

В 1934 году на основании приказа Пензенского Горкомхоза Управление Пензенского электрохозяйства «Электросвет» было переименовано в Управление Пензенской городской коммунальной электростанции.

АОЗТ «Пензенская горэлектросеть» создано на базе арендного предприятия «Пензенская горэлектросеть» в соответствии с законами РСФСР «О собственности», «О предприятиях и предпринимательской деятельности», «Положением об акционерных обществах», утвержденным Постановлением Совета Министров РСФСР от 25 декабря 1990 г.

ЗАО «Пензенская горэлектросеть» создано путем преобразования арендного предприятия «Пензенская Горэлектросеть» в соответствии с Указом Президента РФ №1230 от 14.10.1991г. «О регулировании арендных отношений и приватизации имущества государственных и муниципальных предприятий, сданного в аренду», общество зарегистрировано Малым Советом Народных депутатов Ленинского района г. Пензы 16.07.1992 г., рег.№25/1.

Полное наименование: **Закрытое акционерное общество «Пензенская горэлектросеть».**

Сокращенное наименование: **ЗАО «Пензенская горэлектросеть».**

Стоимость имущества предприятия, находящегося в собственности ЗАО «Пензенская горэлектросеть» отображена в балансе по состоянию на 31.12.2015 г.

Имущество в виде электрических сетей и подстанций г. Пензы, непосредственно участвующее в регулируемой деятельности предприятия, находится в его собственности, аренде по договорам аренды муниципального имущества г. Пензы № 25 от 11.02.04 г., №24 от 30.12.2009 г., №30 от 30.07.2010 г., №33 от 01.09.2010 г., № 49 от 25.11.2011 г., № 50 от 01.12.2011 г., № 51 от 01.04.2013 г., а также в финансовой аренде по договорам финансовой аренды (лизинга).

Уставный капитал ЗАО «Пензенская горэлектросеть» составляет – 1010000 (Один миллион десять тысяч) рублей, что соответствует уставному фонду, отраженному в бухгалтерском балансе организации по состоянию на 31.12.2015 г. Уставный капитал ЗАО «Пензенская горэлектросеть» (далее по тексту – Общество) остался неизменным. Номинальная стоимость одной ценной бумаги выпуска – 1 руб., общий объем выпуска на сумму 1 010 000 руб. Резервный капитал в соответствии с Уставом общества в 2015 году по сравнению с 2014 годом не изменился и составляет 152 тыс. руб.

Основными видами деятельности ЗАО «Пензенская горэлектросеть» являются:

- Эксплуатация системы энергоснабжения города, передача и распределение электро- и теплоэнергии по договору с различными организациями;
- Эксплуатация системы энергоснабжения города, передача и распределение Услуги по технологическим присоединениям энергопринимающих устройств потребителей;
- Ремонтные работы на сетях и сооружениях электроснабжения; осуществление строительства объектов коммунально-бытового назначения и сетей электроснабжения.



Деятельность предприятия направлена на обеспечение эффективного, бесперебойного и надежного электроснабжения потребителей, устранения дефицита мощности в г. Пензе, увеличение пропускной способности сетей, модернизацию и обновление основных фондов.

Предприятие строит свои отношения с государственными органами, юридическими и физическими лицами во всех сферах деятельности на основе хозяйственных договоров, соглашений, контрактов.

Предприятие самостоятельно распоряжается результатами производственной деятельности, выпускаемой продукцией (кроме случаев, установленных законами и иными нормативными актами РФ и г. Пензы), полученной прибылью, оставшейся в распоряжении организации после уплаты налогов и других обязательных платежей, а также части прибыли за использование собственного имущества.

1.2 Положение в отрасли:

В соответствии с приказом Пензенского УФАС России №69 от 27.04.2006 г. Общество включено в реестр хозяйствующих субъектов, имеющих на рынке определенного товара долю более 35% по виду деятельности: «передача электрической энергии» ОКВЭД 40.10.2. с долей больше 65% на территории г. Пензы, охваченной присоединенными муниципальными электрическими сетями.

По виду деятельности передача электрической энергии Общество подвержено конкурентному влиянию в регионе деятельности (г. Пенза). В г. Пензе присутствуют организации, осуществляющие аналогичную деятельность, но использующие собственные электрические сети и имеющие своих потребителей. К таким компаниям относятся смежные частные сетевые компании. Доля передаваемой ими электроэнергии составляет менее 35 %.

Приказом ФСТ России от 31 июля 2013г. № 1024-э ЗАО «Пензенская горэлектросеть» включено в реестр субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль, под регистрационным знаком № 58.1.21.

Дальнейшее развитие Общества будет сопряжено с последующими этапами реформирования электроэнергетической отрасли.

1.3 Приоритетные направления деятельности:

- рост объемов предоставляемых услуг по передаче электрической и тепловой энергии, по ремонту, оперативному и техническому обслуживанию электрических сетей и энергетического оборудования;
- устойчивое развитие Общества, повышение экономической эффективности, достижение высоких финансово-экономических и производственно-технологических показателей;
- поддержание устойчивого функционирования распределительно-сетевых комплексов, безопасная эксплуатация основного и вспомогательного оборудования и сооружений;
- снижение объема потерь электроэнергии в электрических сетях ЗАО «Пензенская горэлектросеть»;
- повышение надежности и качества обслуживания потребителей электрической и тепловой энергии в г. Пензе;
- выполнение инвестиционной и ремонтной программ Общества в 2015 г. и создание новых инвестиционно-привлекательных проектов;
- совершенствование корпоративного управления;
- повышение доступности электросетевой инфраструктуры;
- внедрение инновационных технологий и повышение энергоэффективности.

**Основные задачи:**

- повышение качества, уровня бесперебойности и надежности электроснабжения коммунально-бытовых и промышленных потребителей г. Пензы;
- развитие электросетевой инфраструктуры, обеспечивающей потребности потребителей г. Пензы;
- снижение уровня износа сетевого комплекса и потерь электроэнергии при ее передаче;
- модернизация, техническое перевооружение и реконструкция энергообъектов;
- создание необходимого резерва мощности, в первую очередь для социально значимых объектов г. Пензы;
- создание эффективного механизма снижения издержек, рациональное использование собственных и заемных ресурсов;
- реализация государственной политики в области энергетической безопасности;
- внедрение стандартов в области качества, профессионального здоровья, безопасности труда и охраны окружающей среды;
- изучение, адаптация и внедрение передового опыта, современных разработок и инновационных технологий для развития энергетического комплекса и повышения энергоэффективности г. Пензы;
- совершенствование принципов корпоративного управления, осуществление открытой и прозрачной информационной политики.

1.4 Отчет Наблюдательного совета о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности

Оценивая итоги 2015 года, Наблюдательный совет Общества подтверждает, что ЗАО «Пензенская горэлектросеть» успешно выполнило поставленные перед ним задачи и продолжает динамично развиваться.

За 2015 год собственными силами и силами подрядных организаций для повышения надежности функционирования городских электросетевых сооружений выполнены работы по эксплуатационному обслуживанию и ремонту электрических сетей (текущему и капитальному), общей протяженностью более 7 км, что повысило надежность и улучшило качество электроснабжения населения.

В течение 2015 года осуществлена реконструкция электрических сетей с целью осуществления технологического присоединения многоквартирных жилых домов в районе ул. Окружной; по ул. Бородина, 1-й пр. Верстовского, 30,32,34; в районе пр. Коммунистического, 1,2,5,6,7,8,9.

В 2015 году Общество осуществило технологическое присоединение 539 объектов, при этом выполнено строительство электрических сетей, в том числе для технологического присоединения малоэтажных застроек «Заря-1», «Заря-2», «Заря-3», малоэтажных застроек в г. Пенза, западнее 2-ой очереди «Арбеково-5»; групп жилых домов в районе ул. Ясная, ул. Радужная, пер. Солнечный в 5-ом мкр. Арбеково, ул. Романовка, стр. 61; для технологического присоединения жилых домов №3, №4 1-ой очереди строительства микрорайона "Северная поляна", 2-ой очереди строительства жилого дома №2 (1-2 б/с) в г. Пенза, ул. Мира - Окружная, д.57-59А и иное.

По основному виду деятельности - передача электрической энергии, получен результат больше на 3,5 %, чем в 2014г. Выручка от услуг по передаче электрической энергии составила 73,34 % от совокупного объема доходов.

В связи с приобретением в октябре 2013 г. теплового пункта и тепловых сетей ЗАО «Пензенская горэлектросеть» в 2015 г. получен доход от услуг по теплоснабжению потребителей тепловой энергии.

В течение 2015 года наблюдается рост стоимости чистых активов на 40%, что свидетельствует об улучшении степени обеспеченности обязательств собственными средствами.



Рентабельность продаж за 2015 год сложилась в размере 22,75%.

Среднемесячная заработная плата увеличилась по сравнению с 2014 годом на 13,5 %.

Выплаты социального характера за счет прибыли Общества в 2015 году осуществлялись в соответствии с коллективным договором.

Что касается деятельности Наблюдательного совета Общества, то она также соответствовала Уставу организации. В 2015 г. состоялось 24 заседания Наблюдательного совета, в рамках которых были одобрены:

1) сделки по приобретению имущества: трансформаторные подстанции, расположенные по адресам: г.Пенза, Первомайский район, ул. Тепличная, д. 37 Т; примерно в 380 м по направлению на юг от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Пензенская область, Пензенский район, с. Засечное, ул. Мясницкая (5 мкр.), д. 4; кадастровый номер: 58:24:0381302:7885; г.Пенза, Ладожская, 9 в г. Пензе, г.Пенза, Первомайский район, ул. Мира, 40; г.Пенза, Первомайский район, ул. Совхоз Техникум, 60-Я; г. Пенза, ул. Терновского, 209А;

2) сделка по приобретению земельного участка, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Ладожская, 9 (кадастровый номер 58:29:1007007:2753);

3) сделка с Пензенским филиалом ПАО АКБ «Связь-Банк» по предоставлению возобновляемой кредитной линии с лимитом в размере 150 000 000 рублей;

4) договоры ипотеки с ПАО «Сбербанк России» (с общей оценочной стоимостью предмета залога – 130 191 266, 89 руб.,

5) сделки с ООО «ПЭТК» по приобретению сооружений электроэнергетики, обеспечивающих наружное освещение улиц города Пензы посредством светоточек (движимое и недвижимое) имущество на общую стоимость 200 000 000,0 руб.

6) и иное.

Общий объем капиталовложений на 2016 год запланирован в размере 193 190,63 тыс. руб.

Инвестиционной программой 2016 года предусмотрено приобретение 11 единиц транспортной техники, а также 3 единиц прочих основных средств, необходимых для осуществления производственной деятельности. Общая стоимость составляет 1812,37 тыс. руб.

Кроме того, планом Инвестиционной программы предусмотрено приобретение объектов электросетевого хозяйства на сумму 2449,41 тыс.руб., что позволит расширить зону деятельности ЗАО «Пензенская горэлектросеть».

По итогам анализа основных направлений деятельности 2015г., можно сделать вывод, что хозяйственная деятельность ЗАО «Пензенская горэлектросеть» характеризуется устойчивым финансовым состоянием, что является следствием проведения грамотной финансовой политики Общества.

1.5 Основные результаты деятельности:

Выручка – 1 092 116 тыс. руб.

- в т.ч. от передачи электрической энергии – 801 011 тыс. руб.

Прибыль от продаж – 248 428 тыс. руб.

Чистая прибыль (убыток) – 167 119 тыс. руб.

Прибыль на одну акцию – 165,46 руб.

Рентабельность продаж – 22,7%

Рентабельность собственного капитала – 33,0%

Коэффициент автономии собственных средств – 0,34

Полезный отпуск электрической энергии – 966 722 тыс. кВтч

Среднесписочная численность персонала - 707 чел.

Протяженность силовых линий электропередач – 2545,4 км (без домовых вводов, 3088,25 км с домовыми вводами)

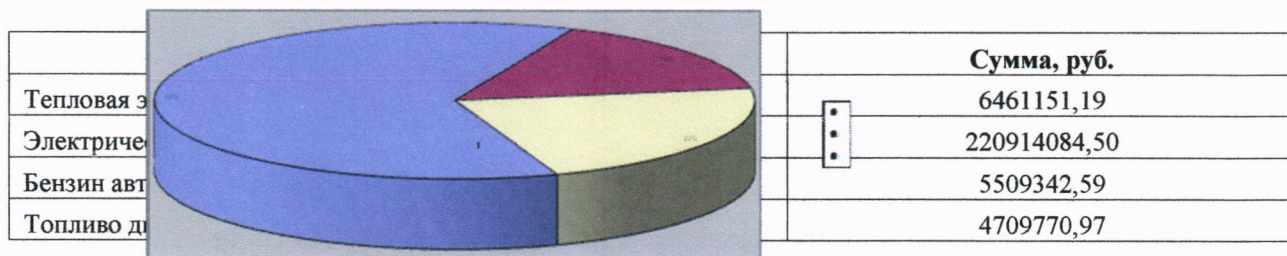
- КЛ 6/10 кВ – 1137,8 км
- КЛ 0,4 кВ – 563,8 км
- ВЛ 6/10 кВ – 120 км.



- ВЛ 0,4 кВ – 723,8 км (без домовых вводов, 1266,65 км с домовыми вводами).
- Суммарная трансформаторная мощность – **564 МВА**
- ТП, РП, КТП – 800 шт.
 - Количество у.е. - 19 223,12.

Протяженность линий наружного освещения – 937,67 км

Объем использованных ЗАО "Пензенская горэлектросеть" в 2015г. энергетических ресурсов по видам

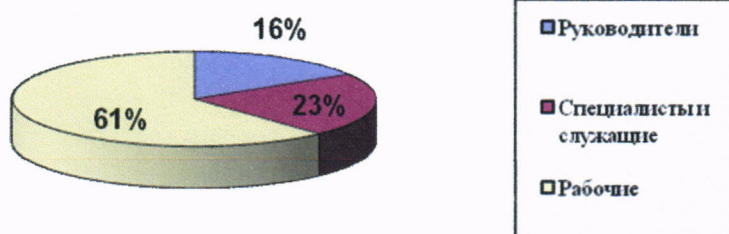


1.6 Сведения о персонале

Списочная численность персонала ЗАО «Пензенская горэлектросеть» по состоянию на **31.12.2015** г. составила 702 человек, из них женщин **186** чел., мужчин **516** чел., в том числе:

- Руководители- 113 чел. (16%)
- Специалисты и служащие –163 чел.(23%)
- Рабочие – 426 чел. (61%)

Структура численности персонала по состоянию на 31 декабря 2015 г.



Квалификационный состав персонала:

- Высшее образование – 283 чел. (40%)
- Среднее профессиональное – 133 чел. (19%)
- Среднее – 279 чел. (40%)
- Неполное среднее 7 чел. (1%)

Распределение персонала по возрасту:



- до 30 лет – 145 чел. (21%)
- от 30 до 45 лет – 255 чел. (36%)
- свыше 45 лет – 215 чел. (31%)

в том числе:

- работающие пенсионеры - 87 чел. (12%)

Социально-трудовые отношения между работниками и Обществом осуществляются на основе Коллективного договора, регламентируются трудовыми договорами, дополнительными соглашениями и должностными инструкциями.

На предприятии заключены договора страхования работников:

- добровольно медицинское страхование
- страхование от несчастных случаев
- негосударственное пенсионное обеспечение

В целях повышения профессионализма работников на предприятии утверждается план-график на обучение и повышение квалификации персонала Общества.

В 2015 году прошли обучение и повышение квалификации 105 чел.

Укомплектованность предприятия персоналом, согласно штатному расписанию составляет 99 % от общей численности.

Согласно правилам по электробезопасности и графикам проверки знаний электротехнический персонал предприятия по состоянию на 31.12.2015 год аттестован на 100%. Основание: протоколы проверки знаний.

В целях сохранения и укрепления физического здоровья Общество проводит работу, направленную на:

- проведение периодических медицинских осмотров работников;
- развитие и проведение массовых соревнований среди работников, обеспечивая им доступ к спортивной инфраструктуре, организуя тренировки;
- по программе ДМС работникам представляются стоматологические, амбулаторно-поликлинические услуги, санаторно-курортное лечение;
- организация и проведение экскурсий по городам России;
- повышение уровня охраны труда персонала Общества (выдача спецодежды, спец. обуви, молока, моющих средств и средств индивидуальной защиты).

В целях мотивации персонала за 2015 год награждены Почетными грамотами:

-Почетная грамота, Благодарность Министерства энергетики РФ – 3 чел.

-Почетная грамота, Благодарность Губернатора Пензенской области – 2 чел.

-Почетная грамота, Благодарность Главного федерального инспектора, Председателя Законодательного Собрания, Городской администрации и прочими - 48 чел.

**Данные о среднесписочной численности
и среднемесячной заработной плате работников в разбивке по видам деятельности
за период 2014 – 2015гг.**

Наименование подразделения	Среднесписочная численность, чел.		Среднемесячная з/плата 1 чел., руб.		Темп роста % к 2014 г.
	2014 г.	2015г.	2014 г.	2015г.	
Электросетевая деятельность	645	656	28 829	32613	13,1
Другие виды деятельности	26	48	23051	30222	31,1
Непромышленный персонал	3	3	15 70	20707	31,9
Итого	674	707	28549	32403	13,5



Из приведенных данных видно, что среднемесячная заработная плата увеличилась по сравнению с 2014 годом на 13,5 %. Прирост среднемесячной заработной платы обусловлен увеличением минимальной месячной тарифной ставки (ММТС) рабочего первого разряда в 2015 году 6063 руб. (11 %) в связи с ростом индекса потребительских цен и на основании отраслевого тарифного соглашения в электроэнергетике РФ на 2013-2018гг., по результатам проведенной работы по специальной оценке условий труда (СОУТ) в 2015 году увеличены выплаты за вредные условия оплаты труда персонала. Кроме того, с января 2015 года открыто новое направление деятельности: обслуживание сетей наружного освещения улиц города Пензы. Для развития данного направления был принят квалифицированный персонал, что повлекло увеличение расходов на оплату труда и увеличение численности персонала.

Выплаты социального характера за счет прибыли Общества в 2015 году осуществлялись в соответствии с коллективным договором и составили - 7087 тыс. руб., из них основные расходы произведены на выплату: материальной помощи при выходе на пенсию 2185 тыс. руб., премии к праздничным датам (день энергетика, 8 марта, 9 мая, юбилею работника и т.д.) в сумме 1948 тыс. руб., вознаграждения членам Наблюдательного Совета и ревизионной комиссии - 883 тыс. руб., на выплату пенсионерам по решению органов управления общества – 736 тыс. руб. и т.д.

1.7 Риски:

Отраслевые риски

Наиболее значимые возможные изменения в отрасли на внутреннем рынке:

Прогнозируемая динамика развития отрасли определяется общей динамикой социально-экономического развития региона и отраслей экономики РФ. Спрос на продукцию отрасли со стороны потребителей постоянен и подвержен сезонным колебаниям. В связи с кризисными явлениями в мировой и российской экономике, как следствие, существуют риски существенного снижения электропотребления, что может привести к снижению выручки от реализации сетевых услуг и, соответственно, ухудшению финансовых результатов деятельности. Соответственно, снизится рыночная стоимость размещенных ценных бумаг Общества, возникнет вероятность невыплаты дивидендов по размещенным ценным бумагам.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье и их влияние на деятельность Общества и исполнение обязательств по ценным бумагам:

- Прогнозы в отношении роста цен на промышленное сырье и энергоносители в отечественной экономике неутешительны. Поэтому увеличение цен на сырье в размере не меньше индекса инфляции учитывается Обществом при планировании своей деятельности.
- Низкая доходность деятельности Общества снижает рыночную стоимость его ценных бумаг, занижает вероятность получения прибыли в виде дивидендов на размещенные акции.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые Обществом в своей деятельности на внешнем рынке и их влияние на деятельность Общества и исполнение обязательств по ценным бумагам: прямой зависимости нет.

Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране и регионе, в котором Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность:

Общество осуществляет свою деятельность в Российской Федерации. Таким образом, основные страновые и региональные риски, влияющие на Общество, это политические, экономические и социальные риски Российской Федерации.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране и регионе, в которых Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:



Политическая стабильность в России оказывает положительное влияние на ценность инвестиций в России, в том числе и на стоимость акций Общества. В настоящее время в России есть единоличный политический блок, отражающий интересы большинства населения России, в связи с этим, следует признать устойчивый курс на формирование рыночной экономики по мировым стандартам и издание законов, обеспечивающих экономическую свободу. В этих условиях Общество исходит из того, что период серьезных экономических и политических потрясений, связанных с военными конфликтами, чрезвычайными положениями и забастовками, Россией пережит, и в настоящее время ведущая роль принадлежит внутренним и внешним инвестициям в отечественную экономику. Тем не менее, нельзя гарантировать, что положительные тенденции российской экономики сохранятся в будущем. Экономическая нестабильность в России, безусловно, неблагоприятно воздействует на экономическое состояние Общества.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность:

Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет свою деятельность в г. Пенза Российской Федерации. Экономические перспективы развития Пензенского региона в целом можно считать благоприятными для Общества, сюда следует отнести наличие основных транспортных магистралей, расположение значительного количества производственных предприятий, что делает незначительными риски, связанные с нарушением транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью. Так же в Пензенской области отсутствуют опасные географические объекты, что не создает повышенную опасность стихийных бедствий.

Финансовые риски

Общество ведет финансово-хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации. Все обязательства выражены в российской валюте, поэтому риски, связанные с изменением курса обмена иностранных валют не оказывают существенного непосредственного влияния на деятельность Общества.

Изменение валютного курса влияет на финансовое состояние Общества, его ликвидность, финансовые результаты деятельности и т.п. только в том случае если указанное изменение вызвало резкое увеличение уровня инфляции по стране в целом.

Поскольку для реализации основной деятельности Общество осуществляет привлечение заемных средств, существуют риски изменения процентных ставок по кредитам.

Динамика ставки рефинансирования ЦБ, отражающая состояние макроэкономической ситуации в экономике, оказывает воздействие на стоимость привлечения кредитных ресурсов. Повышение ставок по привлекаемым кредитным ресурсам может привести к незапланированному увеличению расходов по обслуживанию долга, и, соответственно, увеличению затрат. Колебания процентных ставок могут оказать влияние на финансово-хозяйственную деятельность Общества, так как доля расходов на уплату процентов за пользование заемными средствами в общей сумме расходов Общества составляет 5,8%. Для минимизации данных рисков в Обществе осуществляется оптимизация кредитного заимствования с учетом изменившихся рыночных условий и мониторинг кредитного рынка для выявления наиболее приемлемых условий кредитования, отбор финансовых организаций для оказания услуг путем проведения открытых конкурсных процедур, позволяющий установить твердую цену контракта в виде величины процентной ставки и снизить риск изменения процентных ставок.



Инфляционные риски

Финансово-экономическая деятельность Общества напрямую зависит от изменения темпов инфляции. Эта зависимость обуславливается тем, что динамика индекса потребительских цен влияет на изменение затрат организации. Наряду с этим цены на услуги Общества ограничены государственным регулированием, соответственно не зависят от динамики инфляции. Это может привести к потерям в реальной стоимости дебиторской задолженности, увеличению процентов к уплате, увеличению себестоимости и уменьшением реальной стоимости средств по инвестиционной программе.

По итогам 2015 года инфляция составила 12,9%, при плановом значении в 7%.

При выплате дивидендов из чистой прибыли Общества инфляция может отрицательно отразиться на их размерах, т.к. ведёт к уменьшению чистой прибыли, что непосредственно сказывается на ценности акций и вносит риск неполучения доходов, влияя на размер источника для выплаты дивидендов.

Инфляционные риски оцениваются Компанией как средние. Ущерб от инфляционных рисков в связи с установлением Обществу долгосрочных тарифов может быть существенным.

В случае если значение инфляции превысит плановое значение, Общество планирует увеличить долю заемных средств в своем капитале, а также провести мероприятия по сокращению издержек.

Правовые риски

Правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства:

- Общество, являясь субъектом хозяйственной деятельности, выступает участником налоговых правоотношений, которые имеют тенденцию к изменениям в силу постоянной динамики развития налогового законодательства Российской Федерации. Изменения российской налоговой системы могут оказать существенное негативное влияние на привлекательность инвестиций в акции Общества. Российские компании выплачивают значительные налоговые платежи по большому количеству налогов, в том числе: налог на прибыль, налог на добавленную стоимость, акцизы, социальные и пенсионные выплаты, налог на имущество. Налоговая система в России изменяется и непоследовательно исполняется на федеральном, региональном и местном уровнях. Существует риск введения новых налогов, что может привести к увеличению налоговых платежей и, как следствие, к снижению чистой прибыли. Планирование своей финансово-хозяйственной деятельности Общество намерено осуществлять в полном соответствии с налоговым законодательством с учетом изменений, которые могут быть внесены в действующие порядок и условия налогообложения.

Правовые риски, связанные с изменением валютного регулирования:

- Правовые риски, связанные с изменением валютного регулирования, применительно к экономической деятельности Общества подробно не анализируются, поскольку для финансовой и экономической деятельности Общества валютная составляющая отсутствует.

Также не принимаются во внимание риски, связанные с возможным изменением правил таможенного контроля и пошлин.

Правовые риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества, которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует Общество:

- Текущие судебные процессы с участием Общества, на исход которых могли бы повлиять существенные изменения законодательства, в 2015 году отсутствуют.



2. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

2.1 Структура и принципы корпоративного управления

ЗАО «Пензенская горэлектросеть» уделяет особое внимание достижению поставленных целей перед компанией, усовершенствованию способов сокращения затрат, усовершенствованию управления и усилению инвестиционной привлекательности организации. В своей деятельности Общество руководствуется:

- уставом Общества;
- внутренними распорядительными документами организации.
- Кодексом корпоративного поведения, утвержденного ФКЦБ РФ (Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг).

Органами управления и контроля Общества являются:

- общее собрание акционеров,
- наблюдательный совет,
- генеральный директор (единоличный исполнительный орган Общества),
- ревизионная комиссия,
- независимый аудитор.

Органы управления и контроля предприятия действуют в соответствии с Уставом ЗАО «Пензенская горэлектросеть» и другими нормативными актами, не противоречащими законодательству РФ.

Структура управления



Общество выстраивает политику корпоративного управления, основываясь на принципах:

- Справедливости (обязуясь обеспечивать равное отношение ко всем акционерам и предоставлять акционерам возможность получения эффективной защиты в случае нарушения их прав);
- Ответственности и прозрачности (обеспечения своевременного раскрытия достоверной информации обо всех существенных фактах, касающихся деятельности Общества, и представляя свободный доступ к такой информации всех заинтересованных лиц);
- Подотчетности корпоративного управления всем акционерам.



2.2 Органы управления и контроля

Общее собрание акционеров

Главным органом управления ЗАО «Пензенская горэлектросеть» является Общее собрание акционеров. Акционеры Общества участвуют в управлении путем коллегиального принятия решений относительно наиболее важных аспектов деятельности организации.

Все органы управления Обществом – Наблюдательный совет, Генеральный директор, Ревизионная комиссия – являются подотчетными Общему собранию акционеров.

К компетенции общего собрания акционеров в соответствии с уставом относятся:

- 1) внесение изменений и дополнений в устав Общества или утверждение устава Общества в новой редакции (за исключением случаев, предусмотренных п.п. 9.2 – 9.4 устава общества)
- 2) реорганизация Общества;
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- 4) определение количественного состава наблюдательного совета Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;
- 5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
- 6) увеличение уставного капитала Общества;
- 7) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;
- 8) образование исполнительного органа и досрочное прекращение его полномочий; передача полномочий единоличного исполнительного органа Общества по договору коммерческой организации (управляющей организации) и досрочное прекращение полномочий управляющей организации.
- 9) избрание членов ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- 10) утверждение аудитора Общества;
- 11) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;
- 12) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и об убытках (счетов прибылей и убытков) общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков общества по результатам финансового года;
- 13) определение порядка ведения общего собрания акционеров;
- 14) избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;
- 15) дробление и консолидация акций;
- 16) принятие решений об одобрении сделок в случаях, наличия заинтересованности в совершении сделки, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 17) принятие решений об одобрении крупных сделок, связанных с приобретением и отчуждением Обществом имущества стоимость которого составляет свыше 50 процентов балансовой стоимости активов Общества на дату принятия решения о совершении такой сделки;
- 18) приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 19) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- 20) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества.



Наблюдательный совет

Наблюдательный совет ЗАО «Пензенская горэлектросеть» является органом управления, осуществляющим общее руководство деятельностью Общества, и действует в рамках компетенции, определенной Уставом Общества.

В обязанности наблюдательного совета входит:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- 2) созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров Общества (за исключением случаев предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»);
- 3) утверждение повестки дня общего собрания акционеров;
- 4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции наблюдательного совета Общества в соответствии с положениями статьи 14 устава общества;
- 5) внесение изменений и дополнений в устав Общества в случаях, предусмотренных п.п. 9.2 – 9.4 устава общества;
- 6) размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 7) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 8) приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 9) принятие решения о приостановлении полномочий единоличного исполнительного органа общества и об образовании временного единоличного исполнительного органа Общества (исполняющего обязанности генерального директора);
- 10) рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций, и определение размера оплаты услуг аудитора;
- 11) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
- 12) использование резервного фонда и иных фондов Общества;
- 13) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено настоящим уставом к компетенции общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено уставом Общества к компетенции исполнительного органа Общества;
- 14) создание филиалов и открытие представительств Общества;
- 15) одобрение крупных сделок, связанных с приобретением и отчуждением Обществом имущества стоимость которого составляет от 25 до 50 процентов балансовой стоимости активов Общества на дату принятия решения о совершении такой сделки;
- 16) предварительное одобрение сделок, связанных с приобретением, отчуждением и возможностью отчуждения Обществом недвижимого имущества, независимо от суммы сделки;
- 17) одобрение сделок, в случаях наличия заинтересованности в совершении сделки, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 18) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним.
- 19) решение вопросов о получении Обществом соответствующего специального разрешения (лицензии) на право заниматься определенными Уставом видами деятельности в том случае, когда такое разрешение (лицензия) требуется законом.

Вопросы, отнесенные к компетенции наблюдательного совета Общества, не могут быть переданы на решение исполнительному органу Общества.

За прошедший период деятельность Наблюдательного совета соответствовала требованиям Кодекса корпоративного поведения.

Состав наблюдательного совета, действовавший в 2015 году:

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ Наблюдательного совета:



Стоянов Вячеслав Викторович

Заместитель генерального директора по реализации услуги ЗАО «Пензенская горэлектросеть»

Дата рождения: 1969 г.

Образование высшее: Московский военный институт федеральной пограничной службы по специальности «Юриспруденция».

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

ЧЛЕНЫ Наблюдательного совета:

Вьюгов Алексей Васильевич

Директор ООО УК "Капитал"

Дата рождения: 1979 г.

Образование высшее: Самарский государственный технический университет.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Лашагин Вячеслав Геннадьевич

Генеральный директор ООО «Региональный инвестиционный центр».

Дата рождения: 1975 г.

Образование высшее: Поволжская Академия Государственной службы г. Саратов.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Коротова Ирина Николаевна

Генеральный директор ООО «Консалтинг Сити».

Дата рождения: 1959 г.

Образование высшее: Всесоюзный заочный финансово-экономический институт.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Фенеров Юрий Пантелеевич

Начальник юридического отдела ООО «Пензенский Гостиный Двор».

Дата рождения: 1980 г.

Образование высшее: Пензенский государственный университет.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Рябинин Владимир Викторович

Генеральный директор ЗАО «Пензенская горэлектросеть».

Дата рождения: 1966 г.

Образование высшее: Ивановский ордена «Знак Почета» энергетический институт имени В.И. Ленина».

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Садов Вячеслав Анатольевич

Заместитель директора ООО «Маяк-Энергосервис»

Дата рождения: 1973 г.

Образование высшее: Пензенский государственный технический университет.

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

Сведения о привлечении лиц, входящих в состав Наблюдательного совета, к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти отсутствуют.



Сведения о занятии лицами, входящими в состав Наблюдательного совета, должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) отсутствуют.

Решение о выплате вознаграждений членам Наблюдательного совета в соответствии с уставом общества принято Общим собранием акционеров общества от 28.01.1993 г. и протоколом заседания наблюдательного совета № 3 от 03.08.2009 г. в размере 2 МРОТ ежемесячно, установленных статьей 1 Федерального закона от 20.04.2007 г. №54-ФЗ (с последующими изменениями). Лицам, занимающим штатные должности, выплачена ежемесячная заработная плата согласно штатному расписанию.

В 2015 г. состоялось 24 заседания Наблюдательного совета.

Генеральный директор

Генеральный директор единолично осуществляет руководство финансово-хозяйственной деятельностью ЗАО «Пензенская горэлектросеть». Генеральный директор организует выполнение решений Общего собрания акционеров и Наблюдательного совета Общества.

Права и обязанности генерального директора определяются Уставом, Федеральным законом «Об акционерных обществах», иными правовыми актами РФ и договором, заключенным единоличным исполнительным органом с Обществом.

В 2012 г. решением Общего собрания акционеров на должность генерального директора назначен Рябинин Владимир Викторович.

Рябинин Владимир Викторович

Генеральный директор ЗАО «Пензенская горэлектросеть»

Д.р.19.09.1966г.

Образование: высшее, окончил в 1990 году Ивановский ордена «Знак Почета» энергетический институт имени В.И. Ленина» по специальности электрические станции, присвоена квалификация инженер-электрик

Диплом с отличием КВ № 557901

Доли участия в уставном капитале не имеет.

Доли принадлежащих обыкновенных акций Общества не имеет.

В соответствии с Уставом закрытого акционерного общества «Пензенская горэлектросеть» размер вознаграждения генерального директора Общества определяется условиями трудового договора, утвержденными наблюдательным советом Общества.

Общий размер вознаграждения членов органов управления Общества (в т.ч. членов Наблюдательного совета и генерального директора) за 2015 год составил 6 048 845 рублей.

Ревизионная комиссия

Органом контроля за финансово-хозяйственной и правовой деятельностью является Ревизионная комиссия. Деятельность Ревизионной комиссии регламентируется Уставом Общества.

Состав Ревизионной комиссии, действовавшей в с 27.05.2015г. по 31.12.2015г.:

- Гущина Ольга Ивановна
- Дятлова Ольга Владимировна
- Елисеева Светлана Евгеньевна.

Сведения об аудиторе

Независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности проводит аудитор, на основании заключенного с ним договора.



Финансовая отчетность ЗАО «Пензенская горэлектросеть» подлежит обязательному аудиту в виду того, что, в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», объем выручки от продажи продукции (выполнения работ, оказания услуг) организации за предшествовавший отчетному год превышает 50 миллионов рублей, и сумма активов бухгалтерского баланса по состоянию на конец года, предшествовавшего отчетному, превышает 20 миллионов рублей.

Полное фирменное наименование аудитора: *Общество с ограниченной ответственностью «Агентство юридического и налогового консалтинга «Статус-Кво».*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Агентство юридического и налогового консалтинга «Статус-Кво»*

Место нахождения: 440600, г.Пенза, проезд Володарского, 6

ИНН: 5835046935

КПП: 583601001

ОГРН: 1035802506860

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности:

Лицензии на осуществление аудиторской деятельности не имеет, является членом саморегулируемой организации аудиторов.

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов:

Основной регистрационный номер записи 10301007431 в реестре аудиторских организаций НП «Аудиторская палата России» 28 декабря 2009 года.

Сумма вознаграждения аудитору за 2015г. составила 168 000 руб.

2.3 Сведения о сделках Общества

2.3.1. В 2015 году ЗАО «Пензенская горэлектросеть» совершило следующие сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иные сделки, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок.

№ п/п	Наименование сделки	Орган управления, одобрявший сделку	Существенные условия сделки
1	Договор купли-продажи недвижимого имущества	Наблюдательный совет (Протокол № 10 от 28.01.2015)	Контрагент – ООО «Новострой» <u>Предмет договора: приобретение в собственность здания (трансформаторной подстанции), назначение: нежилое, 1 этажный, общая площадь 44,4 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Пензенская область, г. Пенза, Первомайский район, ул. Тепличная, 37 Т.</u> <u>Цена договора: составляет 3 735 590,50 руб. без НДС и подлежит оплате путем взаимозачета с ООО «Новострой».</u>
2	Контракт на оказание услуг по наружному освещению улиц г. Пензы	Наблюдательный совет (Протокол № 13 от 09.02.2015)	Контрагент – МКУ «Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы» <u>Предмет договора - оказание услуг по наружному освещению улиц г. Пензы</u> <u>Стоимость договора - 40 912 865,53 руб.</u>
3	Соглашения о передаче прав и обязанностей по договорам лизинга	Наблюдательный совет (Протокол № 15 от 26.02.2015)	Контрагент – ООО «Пензенская электро-техническая компания» <u>Предмет договора 1-го договора: права и обязанности, вытекающие из договора лизинга № 022-л/2014-АЛ от 27.05.2014г., заключенного Цедентом с ООО «Аквилонг-Лизинг».</u> <u>Цена договора: составляет 2 306 113,0 руб., в том числе НДС 18% и подлежит оплате не позднее 31.12.2016г. ежемесячными платежами начиная с апреля 2015г.</u> <u>Предмет договора 2-го договора: права и обязанности, вытекающие из договора лизинга № 058-л/2013-АЛ от 18.12.2013г., заключенного Цедентом с ООО «Аквилонг-Лизинг».</u> <u>Цена договора: составляет 12 201 268,0 рублей, в том числе НДС 18% и подлежит оплате не позднее 31.12.2016г. ежемесячными платежами</u>



	Договор купли-продажи недвижимого и движимого имущества (линейные сооружения – линии электропередачи уличного освещения, согласно)	Наблюдательный совет (Протокол № 15 от 26.02.2015)	<p>начиная с апреля 2015г.</p> <p><u>Предмет договора 3-го договора:</u> права и обязанности, вытекающие из договора лизинга № 006-л/2013-ПЛ от 01.10.2013г., заключенного Цедентом с ООО «Профит-Лизинг».</p> <p><u>Цена договора:</u> составляет 4 019 638,0 рублей, в том числе НДС 18% и подлежит оплате не позднее 31.12.2016г. ежемесячными платежами начиная с апреля 2015г.</p> <p><u>Предмет договора 4-го договора:</u> права и обязанности, вытекающие из договора лизинга № 020-л/2014-АЛ от 18.04.2014г., заключенного Цедентом с ООО «Аквилонг-Лизинг».</p> <p><u>Цена договора:</u> составляет 2 427 173,00 рублей, в том числе НДС 18% и подлежит оплате не позднее 31.12.2016г. ежемесячными платежами начиная с апреля 2015г.</p> <p><u>Предмет договора 5-го договора:</u> права и обязанности, вытекающие из договора лизинга № 021-л/2014-АЛ от 18.04.2014г., заключенного Цедентом с ООО «Аквилонг-Лизинг».</p> <p><u>Цена договора:</u> составляет 2 692 626,0 рублей, в том числе НДС 18% и подлежит оплате не позднее 31.12.2016г. ежемесячными платежами начиная с апреля 2015г.</p> <p><u>Предмет договора 6-го договора:</u> права и обязанности, вытекающие из договора лизинга № 010-л/2014-АЛ от 18.03.2014г., заключенного Цедентом с ООО «Аквилонг-Лизинг».</p> <p><u>Цена договора:</u> составляет 2 544 601,00 рублей, в том числе НДС 18% и подлежит оплате не позднее 31.12.2016г. ежемесячными платежами начиная с апреля 2015г.</p> <p><u>Предмет договора 7-го договора:</u> права и обязанности, вытекающие из договора лизинга № 003-л/2014-АЛ от 28.01.2014г., заключенного Цедентом с ООО «Аквилонг-Лизинг».</p> <p><u>Цена договора:</u> составляет 6 602 370,00 рубля, в том числе НДС 18% и подлежит оплате не позднее 31.12.2016г. ежемесячными платежами начиная с апреля 2015г.</p> <p><u>Контрагент</u> – ООО «Пензенская электро-техническая компания»</p> <p>Предмет договора: приобретение в собственность недвижимого и движимого имущества (линейные сооружения – линии электропередачи уличного освещения), согласно прилагаемых Перечней.</p> <p><u>Цена договора:</u> составляет 200 000 000,0 рублей, в том числе НДС 18%.</p> <p>Вопрос о заключении указанного договора вынесен на Общее собрание акционеров ЗАО «Пензенская горэлектросеть», также проведены согласительные процедуры в соответствии с действующим законодательством РФ о защите конкуренции и естественных монополиях.</p>
4	Контракт на оказание услуг по техническому обслуживанию ТП-450	Наблюдательный совет (Протокол № 16 от 06.03.2015)	<p><u>Заказчик</u> – Государственное бюджетное учреждение «Управление делами Губернатора и Правительства Пензенской области».</p> <p><u>Предмет договора</u> - оказание услуг по техническому обслуживанию ТП-450, находящейся в здании Правительства Пензенской области,</p> <p><u>Цена договора</u> - 66 370,59 руб.</p>
5	Договор купли-продажи недвижимого имущества	Наблюдательный совет (Протокол № 17 от 19.03.2015)	<p><u>Контрагент</u> – ООО «СК Стройзаказчик»</p> <p><u>Предмет договора:</u> приобретение в собственность здания (трансформаторной подстанции), назначение: нежилое, площадь 53,56 кв.м, количество этажей:1, адрес (местонахождение) объекта: примерно в 380 м по направлению на юг от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Пензенская область, Пензенский район, с. Засечное, ул. Мясницкая (5 мкр.), д. 4; кадастровый номер: 58:24:0381302:7885</p> <p><u>Цена договора</u> составляет 250 000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается) .</p>
6	Кредитный договор	Наблюдательный совет (Протокол № 20 от 08.05.2015)	<p><u>Контрагент</u> - ПАО АКБ «Связь-Банк»</p> <p><u>Предмет договора</u> - оказание услуг по предоставлению возобновляемой кредитной линии с лимитом в размере 150 000 000 рублей на следующих условиях:</p> <p>1) установление цели кредитования - пополнение оборотных средств на осуществление расчетов за электроэнергию, оплата</p>



			<p>налогов и сборов, финансирование текущей деятельности, платежи по договорам лизинга;</p> <p>2) установление срока кредитования 24 месяца;</p> <p>3) установление процентной ставки в размере не менее 17,1% годовых;</p> <p>4) предоставление кредита без обеспечения;</p> <p>5) уплата процентов за пользование кредитом ежемесячно в последний рабочий день месяца;</p> <p>6) установление платы за открытие кредитной линии в размере 0,1% от суммы лимита кредита с графиком уплаты двумя равными частями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - первая часть уплачивается в последний рабочий день месяца заключения кредитного договора, - вторая часть уплачивается в последний рабочий день месяца, следующего за месяцем заключения кредитного договора; <p>7) установление графика снижения лимита в последние шесть месяцев пользования кредитом по 25,0 млн. руб.;</p> <p>8) ежеквартальное поддержание кредитовых оборотов по расчетному счету в Банке в объеме 60,0 млн. руб., при этом в расчет кредитовых оборотов не принимаются обороты, указанные в форме договора об открытии возобновляемой кредитной линии, являющегося приложением к конкурсной документации. За расчетный период при определении кредитовых оборотов принимается истекший календарный квартал, начиная с 01 июля 2015г. Кредитовые обороты определяются Кредитором до 10 числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом;</p> <p>9) установление неустойки в размере двойной ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации (на дату возникновения просроченной задолженности) от суммы просроченного платежа, начисляемой за каждый день просрочки в период с даты возникновения просроченной задолженности по основному долгу и/или процентам и/или платам, предусмотренным договором и связанным с выдачей и сопровождением кредита по дату полного погашения просроченной задолженности (включительно);</p> <p>10) комиссия за неуведомление об изменениях полномочий должностных лиц, уполномоченных на заключение сделок от имени Заемщика, оттиска печати и иных сведений, необходимых Банку, в течение 3 (Трех) рабочих дней, устанавливается в размере 50 000 руб.;</p> <p>11) Отлагательные условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предоставление в Пензенский филиал ПАО АКБ «Связь-Банк» до заключения договора об открытии возобновляемой кредитной линии документов, по форме и содержанию отвечающих требованиям Банка; - предоставление в Пензенский филиал ПАО АКБ «Связь-Банк» до выдачи кредита дополнительных соглашений к договорам банковского счета Заемщика во всех обслуживающих банках о списании денежных средств (без дополнительного акцепта) в погашение задолженности по Договору об открытии возобновляемой кредитной линии с ПАО АКБ «Связь-Банк».
7	Контракт на оказание услуг по наружному освещению улиц г. Пензы	Наблюдательный совет (Протокол № 21 от 25.05.2015)	<p><u>Контрагент</u> – МКУ «Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы»</p> <p><u>Предмет договора</u> - оказание услуг по наружному освещению улиц г. Пензы</p> <p><u>Стоимость договора</u> - 46 347 014,38 руб.</p>
8	Крупные кредитные сделки	Наблюдательный совет (Протокол № 24 от 18.08.2015)	<p><u>Контрагент</u> – ПАО «Сбербанк России»</p> <p>Договоры об открытии невозобновляемой кредитной линии:</p> <p>1. Сумма кредита (лимит кредитной линии) - 48 812 288 (сорок восемь миллионов восемьсот двенадцать тысяч двести восемьдесят восемь) рублей. Срок финансирования: 36 месяцев по графику платежей.</p> <p>2. Сумма кредита (лимит кредитной линии) - 47 417 290 (сорок семь миллионов четыреста семнадцать тысяч двести девяносто) рублей. Срок финансирования: 36 месяцев. Погашение кредита производится по следующему графику.</p> <p>3. Сумма кредита (лимит кредитной линии) - 47 770 535 (сорок семь миллионов семьсот семьдесят тысяч пятьсот тридцать пять) рублей. Срок финансирования: 36 месяцев. Погашение кредита производится по следующему графику.</p>

9	Договор купли-продажи движимого имущества	Наблюдательный совет (Протокол № 25 от 05.10.2015)	<u>Контрагент</u> – ЗАО «БиАй-Инвест» <u>Предмет договора:</u> приобретение в собственность движимого имущества (объекта электроэнергетики), в состав которого входят: - Трансформаторная подстанция (ТП-1037) 2КТПНу 250/10/0,4 кВ № 1037 по ул. Ладожская, 9 в г. Пензе, стоимостью 100 000 (Сто тысяч) руб. 00 коп. (в том числе НДС 18 %, что составляет 15254 руб. 24 коп.), ТУ № 4/4582-А от 31.01.2013г.; - Кабель КЛ 10кВ от ТП-531 до ТП-1037, марка 2АСБ 3×150 мм, L=2×40 м, стоимостью 30 000 (Тридцать тысяч) руб. 00 коп. (в том числе НДС 18 %, что составляет 4576 руб. 27 коп.); - Кабельная линия КЛ 0,4кВ от ТП-1037 до жилого дома № 9 «А» по ул. Ладожская в г. Пензе, марка 2 АБСл 4×150 , L= 2×85 м, стоимостью 60 000 (Шестьдесят тысяч) руб. 00 коп. (в том числе НДС 18 % что составляет 9152 руб. 54 коп.). <u>Цена договора:</u> составляет 190 000,0 руб. (в том числе НДС 18 %.
	Договор купли-продажи земельного участка	Наблюдательный совет (Протокол № 25 от 05.10.2015)	<u>Контрагент</u> – ЗАО «БиАй-Инвест» <u>Предмет договора:</u> приобретение в собственность земельного участка, обладающего следующими уникальными характеристиками: общая площадь: 60 кв. м, кадастровый номер: 58:29:1007007:2753, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объект (сооружение) инженерно-технического обеспечения, для размещения которого требуется отдельный земельный участок, границы земельного участка имеют следующее местоположение: Пензенская область, г.Пенза, Октябрьский район, ул. Ладожская, д.9, что подтверждается кадастровым паспортом земельного участка № 5800/300/15-152821 от 11.06.2015г. <u>Цена договора:</u> составляет 110 000,0 руб. 00 (НДС согласно пп. 6 п. 2 ст. 146 НК РФ не облагается).
10	Контракт на оказание услуг по наружному освещению улиц г. Пензы	Наблюдательный совет (Протокол № 26 от 05.10.2015)	<u>Контрагент</u> – МКУ «Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы» <u>Предмет договора</u> - оказание услуг по наружному освещению улиц г. Пензы <u>Стоимость договора</u> - 37 018 574,47руб.
11	Договор купли-продажи имущества	Наблюдательный совет (Протокол № 27 от 08.10.2015)	<u>Контрагент</u> – ООО «Рисан» <u>Предмет договора:</u> приобретение в собственность имущества: трансформаторной подстанции (ТП-4002), находящейся по адресу: Пензенская область, г.Пенза, Первомайский район, ул. Мира, 40. <u>Цена договора:</u> составляет 1 930 016,26 руб. (без НДС, Продавец не является плательщиком НДС) и подлежит оплате посредством трехстороннего соглашения о взаимозачете по договору об осуществлении технологического присоединения № 2014-00698-ТП от 15.09.2014 и дополнительного соглашения к нему от 13.02.2015г. в счет оплаты ООО «Рисан Сити» за июль 2015г.
12	Договор купли-продажи имущества	Наблюдательный совет (Протокол № 29 от 28.10.2015)	<u>Контрагент</u> – ИП Сухов И.В. <u>Предмет договора:</u> приобретение в собственность имущества, в состав которого входят: – оборудование КТП№13 (ТМГ 630/10/0,4 УУ МИНСК, КТП-н-П-/К/К-630/10/0,4), находящееся по адресу: Пензенская область, г.Пенза, Первомайский район, ул. Совхоз Техникум, 60-Я, стоимостью 175 000 (Сто семьдесят пять тысяч) руб. 00 коп. без НДС. Продавец не является плательщиком НДС; - КЛ-10кВ (АСБл-10 3х120), протяженностью 700 м (от КТП №13 до РП-39), стоимостью 75 000 (Семьдесять тысяч) руб. 00 коп. без НДС. Продавец не является плательщиком НДС. <u>Цена договора:</u> составляет 250 000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (без НДС).
13	Крупные залоговые сделки	Наблюдательный совет (Протокол № 30 от 27.11.2015)	<u>Контрагент</u> - ПАО «Сбербанк России» <u>Крупные залоговые сделки</u> - Договоры ипотеки с ПАО «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк) на следующих условиях: - предмет залога – недвижимое имущество, указанное в приложении



Дополнительные соглашения к кредитным договорам	Наблюдательный совет (Протокол № 30 от 27.11.2015)	<p>№1 к Протоколу.</p> <ul style="list-style-type: none">- общая оценочная стоимость предмета залога – 130 191 266 (сто тридцать миллионов сто девяносто одна тысяча двести шестьдесят шесть) рублей 89 копеек, определенная на основании рыночной стоимости.- дисконт – 10, 40, 45 процентов.- общая залоговая стоимость с учетом дисконтов – 82 884 813 (восемьдесят два миллиона восемьсот восемьдесят четыре тысячи восемьсот тринадцать) рублей 59 копеек. <p>Имущество передать в залог в обеспечение исполнения обязательств ЗАО «Пензенская горэлектросеть» по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/51 от «25» августа 2015 г., Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/52 от «25» августа 2015 г., Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/53 от «25» августа 2015 г., заключенным между Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк) и ЗАО «Пензенская горэлектросеть».</p> <p>В Договоре ипотеки установить неустойки:</p> <ul style="list-style-type: none">- За каждый случай неисполнения любого из обязательств, изложенных в п.п. 4.1.2, 4.1.8, 4.1.10, 4.1.15 Договора ипотеки, неустойку в размере 5000 (Пять тысяч) рублей, уплачиваемой не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения письменного требования ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ об уплате неустойки.- За каждый случай неисполнения любого из обязательств, изложенных в п.п. 4.1.1, 4.1.5, 4.1.7, 4.1.9, 4.1.11 Договора ипотеки, неустойку в размере 1 (один) процент от общей залоговой стоимости Предмета залога, за каждый день неисполнения обязательств с даты направления письменного требования ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ об уплате неустойки. <p><u>Контрагент - ПАО «Сбербанк России»</u></p> <p><u>Дополнительные соглашения</u> к Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/51 от «25» августа 2015 г., Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/52 от «25» августа 2015 г., Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №8624/53 от «25» августа 2015 г., заключаемые между Закрытым акционерным обществом «Пензенская горэлектросеть» и Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» (Пензенское отделение №8624 ПАО Сбербанк), в соответствии с которыми устанавливается следующий порядок взимания неустойки:</p> <p>неустойка за неисполнение Заемщиком каждого из обязательств, предусмотренных пунктами Кредитного договора, указанными в приведенной в настоящем пункте таблице, в размере указанном в данной таблице.</p> <table><tr><th>Номер пункта Кредитного договора</th><th>Размер неустойки</th></tr><tr><td>7.1.8.4, 8.2.5, 8.2.6, 8.2.9, 8.2.11, 8.2.12, 8.2.13, 8.2.14, 8.2.15, 8.2.16, 8.2.17, 10.1 – 10.3, 14.1, 14.2</td><td>0,1 (ноль целых одна десятая) процента от лимита кредитной линии</td></tr></table> <p>Неустойка подлежит уплате в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения от Кредитора соответствующего извещения об уплате неустойки (включая дату получения).</p>	Номер пункта Кредитного договора	Размер неустойки	7.1.8.4, 8.2.5, 8.2.6, 8.2.9, 8.2.11, 8.2.12, 8.2.13, 8.2.14, 8.2.15, 8.2.16, 8.2.17, 10.1 – 10.3, 14.1, 14.2	0,1 (ноль целых одна десятая) процента от лимита кредитной линии
Номер пункта Кредитного договора	Размер неустойки					
7.1.8.4, 8.2.5, 8.2.6, 8.2.9, 8.2.11, 8.2.12, 8.2.13, 8.2.14, 8.2.15, 8.2.16, 8.2.17, 10.1 – 10.3, 14.1, 14.2	0,1 (ноль целых одна десятая) процента от лимита кредитной линии					
Дополнительные соглашения к Договору ипотеки	Наблюдательный совет (Протокол № 30 от 27.11.2015)	<p><u>Контрагент - ПАО «Сбербанк России»</u></p> <p><u>Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №18</u> от «05» августа 2014 г., являющемуся крупной сделкой, заключенному в обеспечение исполнения обязательств по Договору об открытии возобновляемой кредитной линии № 18 от «11» марта 2014г. на следующих условиях:</p> <ul style="list-style-type: none">- предмет залога – недвижимое имущество, указанное в приложении №1 к Протоколу (позиции 3, 4 и 6).- общая оценочная стоимость предмета залога – 89 023 008 (восемьдесят девять миллионов двадцать три тысячи восемь) рублей, определенная на основании рыночной стоимости.- дисконт – 40 процентов.				



			- общая залоговая стоимость с учетом дисконтов – 53 413 804 (пятьдесят три миллиона четыреста тринадцать тысяч восемьсот четыре) рубля 80 копеек.
14	Контракт на оказание услуг по наружному освещению улиц г. Пензы	Наблюдательный совет (Протокол № 31 от 10.12.2015)	<p><u>Заказчик</u> – МКУ «Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы»</p> <p><u>Предмет договора</u> - оказание услуг по наружному освещению улиц г. Пензы:</p> <p><u>Закупка № 0355300034015000106</u>, срок оказания услуг по контракту устанавливается с 01.01.2016г. по 31.03.2016г., стоимость 8 499 801,50 руб. (размер обеспечения заявок 84 998,02 руб.; размер обеспечения исполнения контракта – 849 980,15 руб.);</p> <p><u>Закупка № 0355300034015000107</u>, срок оказания услуг по контракту устанавливается с 01.01.2016г. по 31.03.2016г., стоимость 46 735 031,55 руб. (размер обеспечения заявок 467 350,32 руб.; размер обеспечения исполнения контракта – 4 673 503,16 руб.).</p>
15	<p>Договор купли-продажи недвижимого имущества</p> <p>Договор купли-продажи движимого имущества</p>	<p>Наблюдательный совет (Протокол № 32 от 21.12.2015)</p> <p>Наблюдательный совет (Протокол № 32 от 21.12.2015)</p>	<p><u>Контрагент</u> - ОАО «Пензастрой»</p> <p><u>Предмет договора</u>: приобретение в собственность недвижимого имущества (объекта электроэнергетики), принадлежащего на праве собственности Открытому акционерному обществу «Пензастрой» - ТП-680 (10/0,4 кВ 2х400 кВА) - Трансформаторная подстанция, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 53 кв.м, инв. № 56:401:002:32678, лит.А, адрес (местонахождение): Пензенская область, г. Пенза, Первомайский район, ул. Терновского, 209 А.</p> <p>Цена договора: составляет 300 000,0 руб. в том числе НДС 18% и подлежит оплате посредством подписания соглашения о взаимозачете по договору об осуществлении технологического присоединения в счет оплаты ОАО «Пензастрой».</p> <p><u>Контрагент</u> - ОАО «Пензастрой»</p> <p><u>Предмет договора</u>: приобретение в собственность движимого имущества (объекта электроэнергетики), в состав которого входят:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Оборудование Распределительной подстанции (РП-18); - Кабельная линия 10кВ от ПС 110/10 кВ «Новозападная» до РП 10 кВ (каб.№ 1 ААБ2ЛУ-10-3х2401-4300 м ЦААБ2ЛУ-10-3-х240 (550 м), расположенная по адресу г. Пенза, ул. Толстого-Кулакова, мкр. «Б»); - Кабельная линия 10кВ от ПС 110/10 кВ «Новозападная» до РП 18 10кВ (каб.№ 2 ААБ2ЛУ-10-3х2401-4300 м ЦААБ2ЛУ-10-3-х240 (550 м), расположенная по адресу г. Пенза, ул. Толстого-Кулакова, мкр. «Б»); - Кабельная линия 10кВ от РП-18 до ТП 462 (2ААБ2л 3х240, L=2 х 55 м); - Кабельная линия 10кВ от ТП 1803 до ТП 615 (2АСБЗ 3х240, L2 = 482 м); - Кабельные линии 2 КЛ -10кВ от РУ-10кВ ТП 676 до РУ-10кВ ТП 680 (2ААБл 3х185 мм², L = 2х260м). <p>Цена договора: составляет 300 000,0 руб. в том числе НДС 18% и подлежит оплате посредством подписания соглашения о взаимозачете по договору об осуществлении технологического присоединения в счет оплаты ОАО «Пензастрой».</p>
16	Договор купли-продажи движимого имущества	Наблюдательный совет (Протокол № 33 от 30.12.2015)	<p><u>Контрагент</u> - ООО «Спектр-Моторс»</p> <p><u>Предмет договора</u>: приобретение в собственность объекта электроэнергетики, в составе движимого имущества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - комплектная трансформаторная подстанция 2КПТ/ТПУ К-К 250/10/0,4 (в количестве — 1 шт.), расположенная по адресу: г. Пенза, ул. Воронова 1 а, у автосалона «ГАЗ», в состав которой входят: камеры КСО – 304-03 в количестве 5 шт. (4 линейные, 1 секционная); камера КСО -304-01 в количестве 1 шт. (секционная); камеры КСО -304-04 в количестве 2 шт. (трансформаторные); трансформаторы ТМГ -250/10-У1 У/Ун-о в количестве 2 шт. №612535, №612539; панели ЩО-04-42а-УЗ в количестве 2 шт. (вводные); панель ЩО-04-70а-УЗ в количестве 1 шт. (секционная); панель ЩО-04-03-УЗ в количестве 4 шт. (линейные); ящик собственных нужд ЯСН-11УЗ; шкаф учета ШУ-У. <p>Цена договора: составляет 1 980 300,93 руб. (в том числе НДС 18%) и подлежит оплате посредством подписания соглашения о взаимозачете по договору подряда № 653/4-10/Ю от 29.10.2010г. в счет оплаты ООО «Спектр-Моторс».</p>



2.3.2. В 2015 г. ЗАО «Пензенская горэлектросеть» совершало 12 сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, которые прошли процедуру предварительного одобрения Наблюдательным советом Общества (Протокол № 15 от 26.02.2015г.), согласованы с Пензенским УФАС России (Решение № 1311-2 от 13.04.2015г.), Одобрены Общим собранием акционеров от 27.05.2015г.:

Соглашение № Ю-15/317 от 27.04.2015г.

Контрагент – ООО «Пензенская электро-техническая компания»

Предмет договора: права и обязанности, вытекающие из договора лизинга № 022-л/2014-АЛ от 27.05.2014г., заключенного Цедентом с ООО «Аквилонг-Лизинг».

Цена договора: составляет 2 306 113,0 руб., в том числе НДС 18% и подлежит оплате не позднее 31.12.2016г. ежемесячными платежами начиная с апреля 2015г.

Соглашение № Ю-15/318 от 27.04.2015г.

Контрагент – ООО «Пензенская электро-техническая компания»

Предмет договора: права и обязанности, вытекающие из договора лизинга № 058-л/2013-АЛ от 18.12.2013г., заключенного Цедентом с ООО «Аквилонг-Лизинг».

Цена договора: составляет 12 201 268,0 рублей, в том числе НДС 18% и подлежит оплате не позднее 31.12.2016г. ежемесячными платежами начиная с апреля 2015г.

Соглашение № Ю-15/320 от 27.04.2015г.

Контрагент – ООО «Пензенская электро-техническая компания»

Предмет договора: права и обязанности, вытекающие из договора лизинга № 006-л/2013-ПЛ от 01.10.2013г., заключенного Цедентом с ООО «Профит-Лизинг».

Цена договора: составляет 4 019 638,0 рублей, в том числе НДС 18% и подлежит оплате не позднее 31.12.2016г. ежемесячными платежами начиная с апреля 2015г.

Соглашение № Ю-15/321 от 27.04.2015г.

Контрагент – ООО «Пензенская электро-техническая компания»

Предмет договора: права и обязанности, вытекающие из договора лизинга № 020-л/2014-АЛ от 18.04.2014г., заключенного Цедентом с ООО «Аквилонг-Лизинг».

Цена договора: составляет 2 427 173,00 рублей, в том числе НДС 18% и подлежит оплате не позднее 31.12.2016г. ежемесячными платежами начиная с апреля 2015г.

Соглашение № Ю-15/315 от 27.04.2015г.

Контрагент – ООО «Пензенская электро-техническая компания»

Предмет договора: права и обязанности, вытекающие из договора лизинга № 021-л/2014-АЛ от 18.04.2014г., заключенного Цедентом с ООО «Аквилонг-Лизинг».

Цена договора: составляет 2 692 626,0 рублей, в том числе НДС 18% и подлежит оплате не позднее 31.12.2016г. ежемесячными платежами начиная с апреля 2015г.

Соглашение № Ю-15/316 от 27.04.2015г.

Контрагент – ООО «Пензенская электро-техническая компания»

Предмет договора: права и обязанности, вытекающие из договора лизинга № 010-л/2014-АЛ от 18.03.2014г., заключенного Цедентом с ООО «Аквилонг-Лизинг».

Цена договора: составляет 2 544 601,00 рублей, в том числе НДС 18% и подлежит оплате не позднее 31.12.2016г. ежемесячными платежами начиная с апреля 2015г.

Соглашение № Ю-15/319 от 27.04.2015г.

Контрагент – ООО «Пензенская электро-техническая компания»



Предмет договора: права и обязанности, вытекающие из договора лизинга № 003-л/2014-АЛ от 28.01.2014г., заключенного Цедентом с ООО «Аквилонг-Лизинг».

Цена договора: составляет 6 602 370,00 рубля, в том числе НДС 18% и подлежит оплате не позднее 31.12.2016г. ежемесячными платежами начиная с апреля 2015г.

Договор купли-продажи № Ю-15/606 от 07.08.2015г.

Контрагент – ООО «Пензенская электро-техническая компания»

Предмет договора: передача в собственность движимого имущества (19 объектов).

Цена договора: составляет 31 018 446,0 рубля, в том числе НДС 18% и подлежит оплате посредством лизинговых платежей.

Договор купли-продажи № Ю-15/606 от 07.08.2015г.

Контрагент – ООО «Пензенская электро-техническая компания»

Предмет договора: передача в собственность движимого имущества (30 объектов).

Цена договора: составляет 24 981 442,0 рубля, в том числе НДС 18% и подлежит оплате посредством лизинговых платежей.

Договор купли-продажи недвижимого имущества № Ю-15/638 от 19.08.2015г.

Контрагент – ООО «Пензенская электро-техническая компания»

Предмет договора: передача в собственность недвижимого имущества (16 объектов).

Цена договора: составляет 47 417 289,0 рубля, в том числе НДС 18% и подлежит оплате в течение 30 банковских дней с момента передачи объектов.

Договор купли-продажи недвижимого имущества № Ю-15/639 от 19.08.2015г.

Контрагент – ООО «Пензенская электро-техническая компания»

Предмет договора: передача в собственность недвижимого имущества (9 объектов).

Цена договора: составляет 48 812 288, 0 рубля, в том числе НДС 18% и подлежит оплате в течение 30 банковских дней с момента передачи объектов.

Договор купли-продажи недвижимого имущества № Ю-15/640 от 19.08.2015г.

Контрагент – ООО «Пензенская электро-техническая компания»

Предмет договора: передача в собственность недвижимого имущества (23 объекта).

Цена договора: составляет 47 770 535,0 рубля, в том числе НДС 18% и подлежит оплате в течение 30 банковских дней с момента передачи объектов.



3. АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

3.1 Эксплуатационная деятельность:

За 2015 год собственными силами и силами подрядных организаций для повышения надежности функционирования городских электросетевых сооружений выполнены работы по эксплуатационному обслуживанию и ремонту электрических сетей в следующем объеме:

1. средний ремонт РП, ТП – 72 шт (из них 47 в соответствии с графиком ППР на 2015 год, 19 штук – с заменой оборудования);
2. текущий ремонт РП, ТП – 63 шт (из них 55 в соответствии с графиком ППР на 2015 год);
3. ремонт КЛ – 0,4-6/10кВ с прокладкой 4133,5 м кабеля и установкой 925 муфт и концевых разделок;
4. техническое обслуживание ВЛ-0,4/6/10кВ – 15,64 км (из них 14,61 км в соответствии с графиком ППР).

В счет арендной платы по договорам аренды муниципального имущества в 2015 году выполнены следующие пункты мероприятий:

1. Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ ТП-383;
 2. Вынос КЛ-6 кВ РП-2 – РП-17 (ф.43) из зоны реконструкции объекта «Подземный переход станции Пенза-I» по территории Привокзальной площади ст. «Пенза-I»;
 3. Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ ТП-36 ул. Водопьянова, 2-й Овражный проезд.
 4. Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ ТП-349 (ул. Чапаева, д. 21-15).
 5. Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ ТП-350 (ул. Светлополянская) с переводом на ТП-653.
 6. Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ ТП-355 (ул. Гастелло, Сурикова, Челюскина).
 7. Реконструкция РТП-681 (2этап).
 8. Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ от РП-4 по 1-му Активному проезду.
- Общая протяженность отремонтированных воздушных линий составила более 7 км.

3.2 Инвестиционная деятельность

За 2015 г. в части инвестиционной деятельности обществом освоены капитальные вложения на сумму 504914,21 тыс. рублей (без учета НДС).

ЗАО «Пензенская горэлектросеть» является специализированной сетевой организацией и обеспечивает техническую эксплуатацию муниципальных электрических сетей и сооружений, а также выполняет работы по строительству и (или) реконструкции электросетевых объектов для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей.

Так, на протяжении 2015 г., с целью осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям, выполнением требований Федерального закона от 26.03.2003 г. № 35 "Об электроэнергетике" и Правил технологического присоединения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861, предприятием были освоены капитальные вложения на реконструкцию и строительство электросетевых объектов на сумму 125 697,16 тыс. руб., из них:

* Произведена реконструкция электрических сетей на сумму 4111,13 тыс. руб., наиболее крупными проектами являются:

- Реконструкция электрических сетей с целью осуществления технологического присоединения многоквартирного жилого дома на земельном участке кад. №58:29:3013005:3813 в районе ул. Окружной на сумму 830,07 тыс. руб.;

- Реконструкция электрических сетей с целью осуществления технологического присоединения 18-ти этажного жилого дома по ул. Бородина, 1-й пр. Верстовского, 30,32,34 на сумму 916,36 тыс. руб.;



- Реконструкция электрических сетей с целью осуществления технологического присоединения многоэтажных жилых домов на земельном участке кад. №58:29:4003008:111 в районе пр. Коммунистического, 1,2,5,6,7,8,9 на сумму 252,43 тыс. руб.;

* Осуществлено строительство электрических сетей на сумму 121 586,03 тыс. руб.:

- для технологического присоединения энергопринимающих устройств мощностью до 15 кВт (включительно) на сумму 22 482,72 тыс. руб., наиболее крупными проектами являются:

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения малоэтажной застройки «Заря-1», «Заря-2», «Заря-3» на сумму 10 831,10 тыс. руб.;

- Технологическое присоединение малоэтажной жилой застройки в г.Пенза, западнее 2-ой очереди "Арбеково-5" на сумму 1698,53 тыс. руб.;

- Технологическое присоединение группы жилых домов в р-не ул.Ясная, ул.Радужная, пер.Солнечный в 5-ом мкр. Арбеково на сумму 1042,64 тыс. руб.;

- Технологическое присоединение жилого дома лит. А на земельном участке с кад. №58:29:3006002:65, г. Пенза, Первомайский район, ул. Романовка, стр. 61 на сумму 960,75 тыс. руб.;

- для технологического присоединения энергопринимающих устройств с заявленной мощностью свыше 15 кВт на сумму 99 103,3 тыс. руб., наиболее крупными проектами являются:

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения жилых домов №3, №4 1-ой очереди строительства микрорайона "Северная поляна" на сумму 22 540,51 тыс. руб.;

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения трансформаторной подстанции для многоквартирного жилого дома стр. № 1 в составе мкр. №8 жилого района Арбеково на сумму 21 423,99 тыс. руб.;

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения водопроводной насосной станции на земельном участке с кад. №58:29:1001011:641 в г.Пенза, территория, ограниченная южной границей территории мкр.№3 Заря-2 - ул. Новоселов на сумму 7740,11 тыс. руб.;

- Строительство электрических сетей для технологического присоединения 2-ой очереди строительства жилого дома №2 (1-2 б/с) в г. Пенза, ул. Мира - Окружная, д.57-59А на сумму 5508,47 тыс. руб.;

Все вновь построенные объекты электросетевого хозяйства введены в эксплуатацию.

Начиная с 2015 г., значительная часть строительно-монтажных работ по объектам технологического присоединения выполняется хозспособом. В связи с этим, а также для осуществления производственной деятельности организацией были приобретены основные средства на сумму 4184,21 тыс. руб. (перечень ОС приведен в таблице):

Наименование	Кол-во, (шт.)	Стоимость, тыс.руб. (без НДС)
Насос высокого давления модели ЦНС (Г) 13-175	1	84,40
Машина для прочистки высокого давления HD 17/190	1	155,08
Балансировочный стенд "Sivik СБМПИ-40"	1	89,90
Генератор RD190EBW RedVerg	1	40,67
Электромолоток GSH11E Bosch	1	46,50
Ретом-61 испытательный комплекс	1	1203,80
Ретометр-М2	1	52,54
Комплекс поисковой аппаратуры КПА-4	7	688,14
Аппарат испытания масла автоматический АИМ-90А	1	177,97
Сварочный аппарат TECH TIG 200 P AC/DC(E101) в комплекте с баллоном	1	40,71
Бензиновый генератор HITACHI E42SB	4	137,07
Отбойный молоток BOSCH GSH 16	4	158,98



Автономный генератор мощностью 10кВт, 50Гц	1	225,19
Микрометр ТС-3	1	43,64
Сканер Canon FORMULA	2	91,74
Проектор с экраном и крепежами	1	49,23
Электромолоток GSH 16-30 Bosch	1	46,50
Генератор RD6500EB RedVerg	1	40,67
МФУ формата А3	1	59,80
Прибор энергетика многофункц. ПЭМ 02	1	57,69
Аппарат высокого давления (мойка)	2	92,25
Шиногиб	1	40,00
Системный блок Квинта	1	45,16
Устройство дожига УД-300	1	78,70
Швонарезчик бензиновый FS 500 BWT-Plus	2	281,95
Трассоискатель Seek Tech SR60	1	155,93

В целях обновления транспортного цеха специализированными машинами приобретен автотранспорт на сумму 11653,34 тыс. руб. (перечень прилагается):

Наименование	Кол-во, (шт.)	Стоимость, тыс.руб. (без НДС)
Автомобиль УАЗ-2206	1	415,24
Автомобиль УАЗ-396255-310	8	3321,89
Автофургон на шасси ГАЗ-3309	1	1091,53
Автофургон на шасси ГАЗ-33081	1	1341,53
Экскаватор-погрузчик Liugong CLG 777A	1	2527,77
Электролаборатория ППУ на ГАЗ-3309	1	2955,39

Также были приобретены объекты энергетического хозяйства на сумму 257 658,87 тыс. руб., в т.ч. комплекс сетей наружного освещения на сумму 249 948,66 тыс. руб. Выполнение мероприятий по приобретению электросетевого имущества положительно отразится на развитии ЗАО «Пензенская горэлектросеть» (рост капитализации общества), а в рамках развивающегося рынка энергетических услуг и вероятной конкуренции в секторе энергетики в части осуществления деятельности по передаче электрической энергии позволит минимизировать риски создания на территории г. Пензы конкурента (новой сетевой организации, в случае продажи (передачи) электросетевого имущества третьим лицам).

По ранее заключенным договорам лизинга в соответствии с графиком платежей произведена оплата на сумму 91 241,57 тыс. руб.

3.3 Финансовая деятельность

3.3.1 Выручка и себестоимость

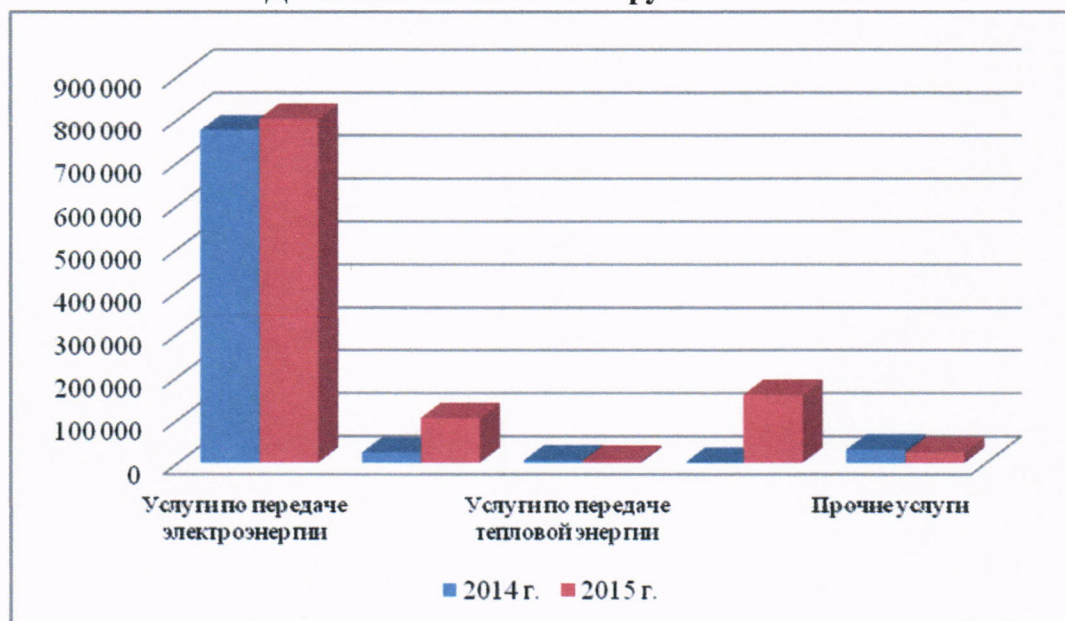
Структура выручки в 2015г:

№ п/п	Виды продукции (работ, услуг)	2014 г.	2015 г.	Абс. отклонения	тыс.руб. Темп роста, %
					6
1	2	3	4	5	6
1	Услуги по передаче электроэнергии	774 000	801 011	27 011	3,5
2	Услуги по технологическому присоединению	23 787	103 808	80 021	336,4
3	Услуги по передаче тепловой энергии	5 096	4 784	-312	-6,1
4	Услуги по обслуживанию сетей наружного освещения	0	158 014	158 014	100,0
5	Прочие услуги	30 527	24 499	-6 028	-19,7
	Итого выручка:	833 410	1 092 116	258 706	31,0



Основная доля учтенной выручки Общества это поступления от филиала ОАО «МРСК Волги» - «Пензаэнерго» по договору № 01/01 юр/д-05 от 01.01.05 г. за услуги по передаче электрической энергии.

Динамика изменения выручки с 2014 по 2015 гг.



По сравнению с 2014 г. в 2015 году произошло увеличение выручки на 31%. Такой рост преимущественно обусловлен увеличением доходов от услуг по технологическому присоединению и услуг по обслуживанию сетей наружного освещения.

Выручка от услуг по передаче электрической энергии составила 73,34% от совокупного объема доходов. В 2015г. получен результат больше на 3,5% за счет изменения тарифа на передачу электроэнергии.

Выручка от услуг по технологическому присоединению в 2015 г. выросла в 4,4 раза по сравнению с предыдущим годом за счет выполнения обязательств по договорам на технологическое присоединение и составила 103 808 тыс.руб. Таким образом, доля выручки от данного вида деятельности в совокупном доходе увеличилась с 3% до 9,5%.

С 1 января 2015 года организация оказывает услуги по обслуживанию сетей наружного освещения города Пензы. Данные услуги финансируются по муниципальным контрактам из бюджета города Пенза. За год получена выручка в размере 158 014 тыс. руб.

От услуг по теплоснабжению потребителей тепловой энергии в 2015 г. получен доход в размере 4 784 тыс.руб., что на 6,1% меньше по сравнению с предыдущим годом в результате расторжения договоров на теплоснабжение с рядом потребителей.

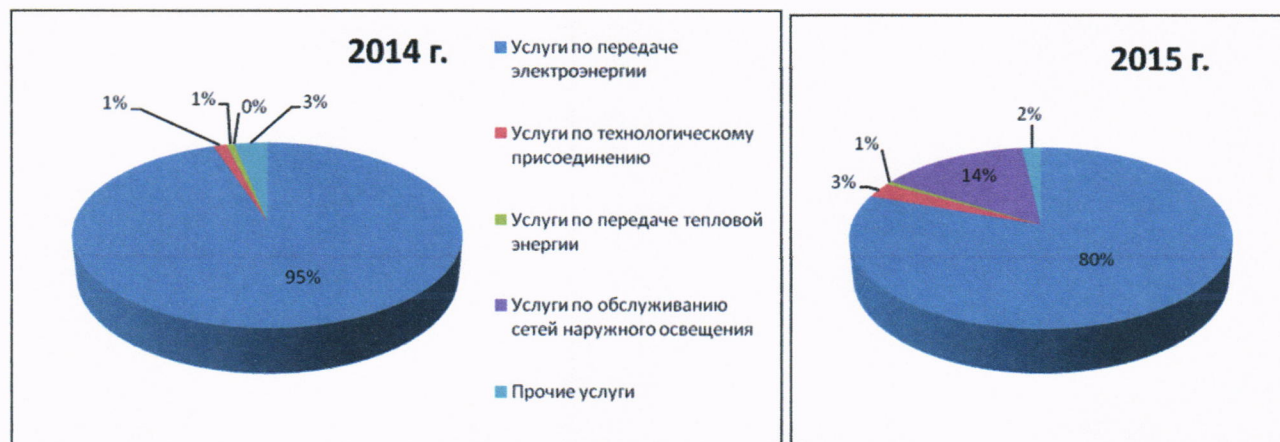
По прочим работам и услугам снижение выручки относительно 2014 г. на 20% связано с прекращением действия договоров на услуги по аварийному обслуживанию внутридомовых электрических сетей с апреля 2015 года, в связи переходом данной функции в МУПы г. Пензы.

Структура расходов по видам услуг, относимых на себестоимость:

№п/п	Виды продукции (работ, услуг)	тыс.руб.			
		2014 г.	2015 г.	Абс. отклонения	Темп роста, %
1	2	3	4	5	6
1	Услуги по передаче электроэнергии	663 165	678 081	14 916	2,2
2	Услуги по технологическому присоединению	8 935	22 669	13 734	153,7
3	Услуги по передаче тепловой энергии	5 195	5 077	-118	-2,3
4	Услуги по обслуживанию сетей наружного освещения	0	122 006	122 006	100,0
5	Прочие услуги	22 372	15 855	-6 517	-29,1
	Итого себестоимость:	699 667	843 688	144 021	20,6



Структура расходов по видам услуг



Себестоимость услуг по сравнению с 2014 г. увеличилась на 20,6 % и в 2015 году составила 843 688 тыс. руб. в результате ввода нового вида деятельности по обслуживанию сетей наружного освещения города Пензы.

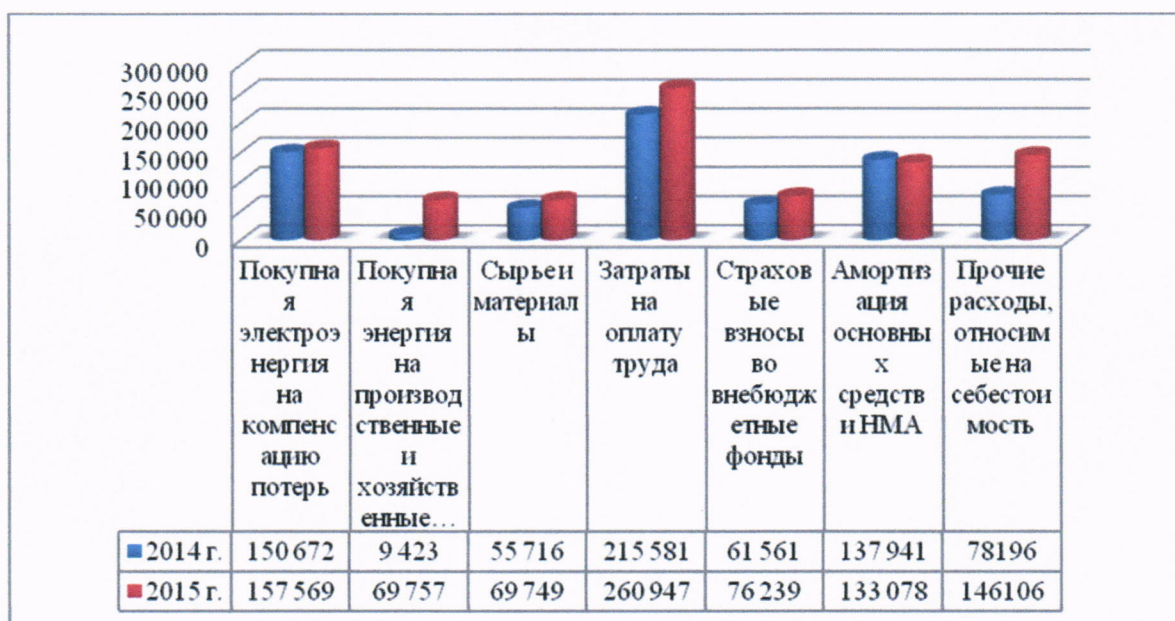
Структура расходов по статьям затрат, относимых на себестоимость:

тыс.руб.

№ п/п	Себестоимость по статьям затрат	2014 г.	2015 г.	Абс. отклонения	Темп роста, %
1	2	3	4	5	6
1	Покупная электроэнергия на компенсацию потерь	150 672	157 569	6 897	4,6
2	Покупная энергия на производственные и хозяйственные нужды	9 423	69 757	60 334	640,3
3	Сырье и материалы	55 716	69 749	14 033	25,2
4	Затраты на оплату труда	215 581	260 947	45 366	21,0
5	Страховые взносы во внебюджетные фонды	61 561	76 239	14 678	23,8
6	Амортизация основных средств и НМА	137 941	133 078	-4 863	-3,5
7	Прочие расходы, относимые на себестоимость	78 196	146 106	67 910	86,8
	Итого себестоимость:	699 667	843 688	144 021	20,6



Динамика себестоимости по статьям затрат в 2014-2015 гг.



Как видно из вышеуказанных данных, увеличились расходы на покупку энергии на производственные и хозяйственные нужды, сырье и материалы, оплату труда, страховые взносы во внебюджетные фонды. Этот рост также связан с вводом нового вида деятельности по обслуживанию сетей наружного освещения города Пензы.

3.3.2. Дебиторская и кредиторская задолженности

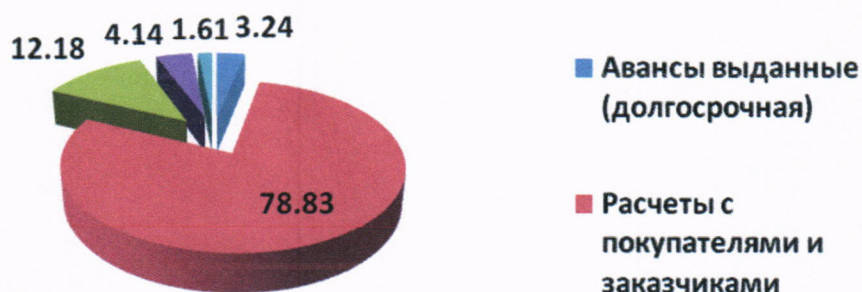
Данные о кредиторской и дебиторской задолженности Общества приведены в таблице:

Анализ состава и структуры дебиторской задолженности

Показатель	Абсолютная величина			Удельный вес, %			Изменения			
	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	Абсолютная величина 2014 г. к 2013 г.	Темп прироста, %	Абсолютная величина 2015 г. к 2014 г.	Темп прироста, %
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	60 842	6 584	5 801	28,56	3,22	3,24	-54 258	-89,18	-783	-11,89
Авансы выданные	60 842	6 584	5 801	28,56	3,22	3,24	-54 258	-89,18	-783	-11,89
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	152 210	198 085	178 843	71,44	96,78	96,76	45 875	3,71	-25 043	115,53
В том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	112 481	161 359	140 978	52,80	78,84	78,83	48 878	43,45	-20 381	-12,63
Авансы выданные	19 571	27 598	21 777	9,19	13,48	12,18	8 027	41,01	-5 821	-21,09
Бюджету	18 692	8 008	7 412	8,77	3,91	4,14	-10 684	-57,16	-596	-7,44
Прочая	1 466	1 120	2 875	0,69	0,55	1,61	-346	-23,60	1755	156,70
Итого:	213 052	204 669	178 843	100,00	100,00	100,00	-8 383	-3,93	-25 826	-12,62



Структура дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2015 года. Удельный вес, %

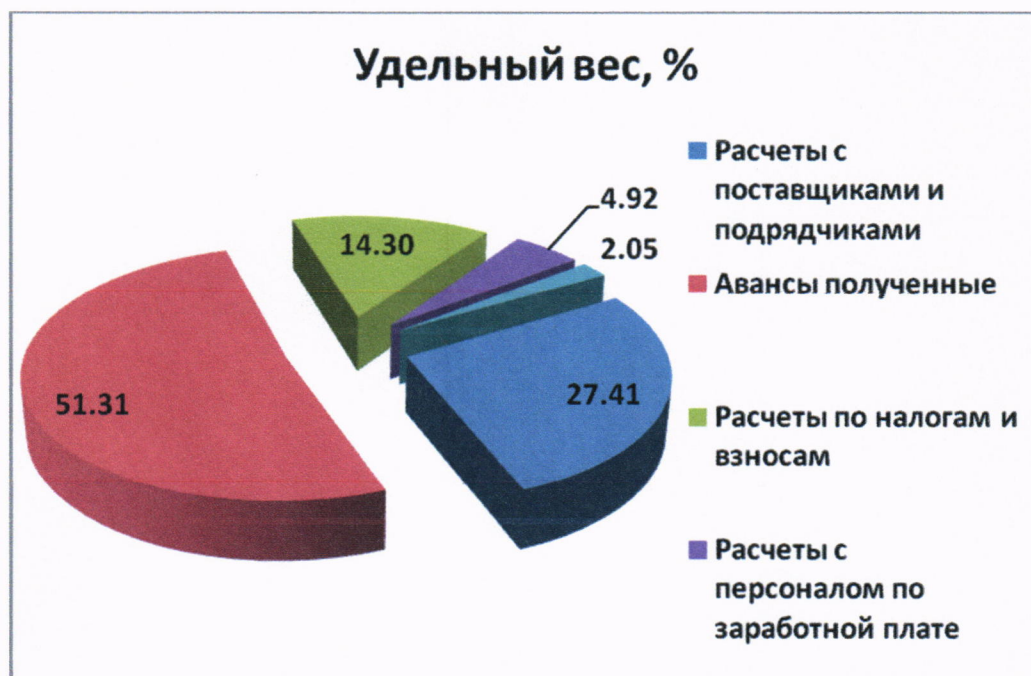


В течение 2015 года произошло снижение дебиторской задолженности на 25 826 тыс. руб. или на 12,62% и на конец года ее размер составил 178 843 тыс. руб. Удельный вес долгосрочной дебиторской задолженности в 2015 г. составил 3,24%, краткосрочной дебиторской задолженности 96,76%.

По дебиторской задолженности наибольший удельный вес занимают расчеты с покупателями и заказчиками, в 2013 году удельный вес составил 52,80%, в 2014 году – 78,84%, в 2015 году – 78,83%.

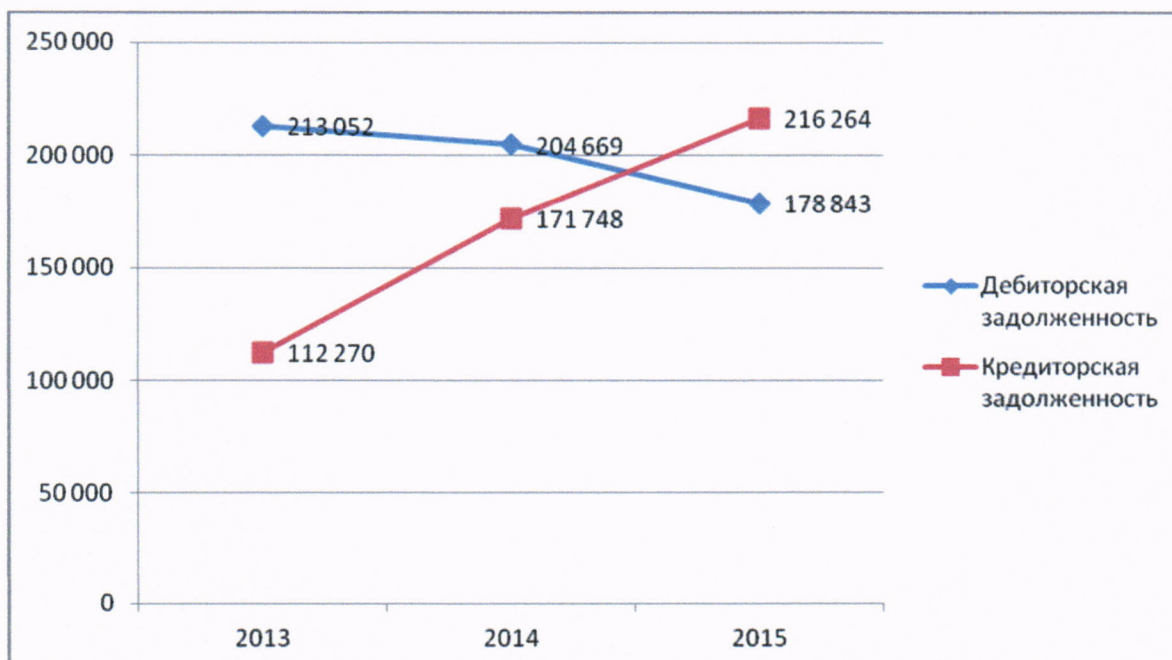
Анализ состава и структуры кредиторской задолженности

Показатель	Абсолютная величина			Удельный вес, %			Изменения			
	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	Абсолютная величина на 2014 г. к 2013 г.	Темп прироста, %	Абсолютная величина на 2015 г. к 2014 г.	Темп прироста, %
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	60 763	74 449	59 286	54,12	43,35	27,41	13 686	22,52	-15 163	-20,37
Авансы полученные	7 357	65 334	110 961	6,55	38,04	51,31	57 977	788,05	45 627	69,84
Расчеты по налогам и взносам	29 470	19 880	30 932	26,25	11,58	14,30	-9 590	-32,54	11 052	55,59
Расчеты с персоналом по заработной плате	8 258	8 209	10 650	7,36	4,78	4,92	-49	-0,59	2 441	29,74
Прочие кредиторы	6 422	3 876	4 435	5,72	2,26	2,05	-2 546	-39,64	559	-39,64
Итого:	112 270	171 748	216 264	100,00	100,00	100,00	59 478	52,98	44 516	25,92



Кредиторская задолженность в 2015 году составила 216 264 тыс. руб., что больше на 44 516 тыс. руб., чем в 2014 году или на 25,92%. Задолженность перед поставщиками и подрядчиками в 2015 году уменьшилась на 15 163 тыс. руб. или на 20,37% и составила 59 286 тыс. руб. Значительную долю составляет текущая задолженность за компенсацию потерь.

Динамика дебиторской и кредиторской задолженностей





Сравнение дебиторской и кредиторской задолженностей

тыс.руб.

Показатель	Период			Отклонения	
	2013	2014	2015	(+/-) 2014 г. к 2013 г.	(+/-) 2015 г. к 2014 г.
Дебиторская задолженность	213 052	204 669	178 843	-8 383	-25 826
Кредиторская задолженность	112 270	171 748	216 264	59 478	44 516
Соотношение дебиторской и кредиторской задолженности	1,90	1,19	0,83	-0,71	-0,36

В 2013 году на 1 рубль дебиторской задолженности приходится 1,90 рубля кредиторской задолженности, в 2014 г. – 1,19 рубля кредиторской задолженности, в 2015 г. – 0,83 рубля кредиторской задолженности, что на 0,36 рубля меньше, чем в 2014 году. Рост кредиторской задолженности по сравнению с 2014 годом произошел за счет полученных авансов по договорам тех. присоединения и составил 45 627 тыс. рублей или 69,84% по сравнению с 2014 годом.

3.3.3. Чистые активы

Чистые активы Общества рассчитаны в соответствии с Порядком оценки стоимости чистых активов акционерных обществ, утвержденным Приказом Минфина РФ от 28.08.2014г. №84н:

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	2013 г.	2014 г.	2015 г.	Темп роста, %
I. Активы					
1. Нематериальные активы	1110	4	3	1	-67
2. Основные средства	1150	900 279	900 555	1 182 587	31
3. Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0	
4. Финансовые вложения	1170	0	0	0	
5. Отложенные налоговые активы	1180	1 736	1 686	1 769	5
6. Прочие внеоборотные активы	1190	2 093	2 265	2 465	9
7. Запасы	1210	19 799	20 076	22 929	14
8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	85 510	57 738	49 575	-14
9. Дебиторская задолженность	1230	213 052	204 669	179 843	-12
10. Финансовые вложения	1240	2 500	41 207	11 110	-73
11. Денежные средства	1250	2 456	4 916	11 481	134
12. Прочие оборотные активы	1260	2 589	11 888	18 329	54
13. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1 – 12)	1600	1 230 018	1 245 003	1 480 089	19
II. Пассивы					
14. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	1410	270 505	326 622	389 706	19
15. Отложенные налоговые обязательства	1420		28 516	37 383	31
16. Прочие долгосрочные обязательства	1450		353 594	328 857	-7
17. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	1510	555 699	0	0	
18. Кредиторская задолженность	1520	112 270	171 748	216 264	26
19. Доходы будущих периодов	1530	0	0	0	
20. Резервы предстоящих расходов	1540	0	0	0	
21. Прочие краткосрочные обязательства	1550	3 732	2 996	1 414	-53
22. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 14 - 21)		942 206	883 476	973 624	10
Стоимость чистых активов (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 14), минус итог пассивы, принимаемые к расчету (стр. 23))		287 812	361 527	506 466	40

В течение рассматриваемого периода наблюдается рост стоимости чистых активов на 40%, что свидетельствует об улучшении степени обеспеченности обязательств собственными средствами.



3.3.4. Показатели финансово-экономической деятельности

Динамика показателей, характеризующих финансовое состояние предприятия за последний заверченный отчетный период:

Наименование показателя	2014 г.	2015 г.	Темп роста, %
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	244,4	192,2	-21,3
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	48,3	43,0	-11,1
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	4,1	6,1	49,1
Амортизация к объему выручки, %	16,6	12,2	-26,4
Коэффициент срочной ликвидности	1,50	1,01	-32,5
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,3	0,1	-60,7

Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам характеризует степень использования заемных средств. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года зависимость Общества от привлеченных источников увеличилась в связи с ростом как краткосрочных, так и долгосрочных обязательств.

Показатель оборачиваемости дебиторской задолженности в 2015 году увеличился на 49,1%.

Показатель амортизации к объему выручки снизился на 26,4% в связи с ростом выручки.

Превышение оборотных активов над краткосрочными обязательствами немного уменьшилось, но Общество по-прежнему располагает достаточным объемом средств для погашения своих обязательств.

Одним из основных критериев платежеспособности Компании является коэффициент ликвидности, который по итогам деятельности Общества в 2015 году составил 1,01, что свидетельствует о платежеспособности и наличии источников погашения текущих обязательств Общества.

3.3.5. Прибыль и убытки

Показатели, характеризующие прибыльность и убыточность предприятия

Наименование показателя	2 014	2 015	Темп роста, %
Выручка	833 410	1 092 116	31,04
Валовая прибыль	133 743	248 428	85,75
Чистая прибыль	88 723	167 119	88,36
Рентабельность собственного капитала (ROE), %	24,54	33,00	34,46
Рентабельность активов (ROA), %	7,13	11,29	58,44
Коэффициент чистой прибыльности, %	10,65	15,30	43,74
Рентабельность продукции (продаж), %	16,05	22,75	41,75

За 2015 г. наблюдаются увеличение выручки 31,04% на и чистой прибыли на 88,36%.

Рентабельность продаж за 2015 год сложилась в размере 22,75%.

Показатели рентабельности имеют положительную динамику в связи с увеличением чистой прибыли.

В целом, финансово – хозяйственную деятельность организации, с учетом итогов прошлых лет, можно признать успешной. Предприятие имеет большой опыт производства и относительно низкий уровень накладных расходов. В настоящее время услуги предприятия пользуются стабильным спросом.



По итогам анализа основных финансово-экономических показателей отчетного периода можно сделать вывод, что хозяйственная деятельность ЗАО «Пензенская горэлектросеть» характеризуется устойчивым финансовым состоянием, что является следствием проведения грамотной финансовой политики Компании.

3.3.6. Сведения о тарифах, плате и ставках за технологическое присоединение потребителей

Основная деятельность Общества: передача электрической энергии и технологические присоединения энергопринимающих устройств потребителей к электрическим сетям является регулируемой государством. Государственный орган устанавливает и контролирует цены и тарифы по видам деятельности естественных монополий. В соответствии с действующим законодательством тарифы на услуги по передаче электрической энергии и плата за технологическое присоединение потребителей для ЗАО «Пензенская горэлектросеть» утверждаются Управлением по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области.

Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями:

Тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2015 г. установлены с календарной разбивкой по полугодиям:

с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. и с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. согласно приложению № 2 к приказу Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 29.12.2014 г. № 180.

Приказ Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 29 декабря 2014 г. № 180 "Об установлении долгосрочных параметров регулирования для территориальных сетевых организаций, в отношении которых тарифы на услуги по передаче электрической энергии устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности территориальных сетевых организаций, и индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями Пензенской области" (с последующими изменениями) опубликован в газете «Издательский дом «Пензенская правда» № 99 – 100 от 30.12.2014г. и на официальном сайте Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии ЗАО «Пензенская горэлектросеть» на 2015 г.

Приложение № 2 к приказу № 180 от 29.12.2014 г.	Наименование сетевых организаций	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
		Ставка на содержание электрических сетей	Ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
		руб./кВт.мес.	руб./кВт.ч	
	1	2	3	4
с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г.	Филиал ОАО "МРСК Волги" - "Пензаэнерго" – ЗАО "Пензенская горэлектросеть"	264,078 (без НДС)	0,225 (без НДС)	0,814 (без НДС)
с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г.		264,078 (без НДС)	0,234 (без НДС)	0,831 (без НДС)



Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно:

С 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г. Приказом Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 29.12.2014 г. № 170 для заявителей, владеющих объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) с максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), установлена плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть», в размере 550 рублей (с учетом НДС) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения до 20 кВ включительно сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

В границах муниципальных районов, городских округов и на внутригородских территориях городов федерального значения одно и то же лицо может осуществить технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, соответствующих критериям, указанным в первом абзаце настоящего пункта, с платой за технологическое присоединение в размере, не превышающем 550 рублей (с учетом НДС), не более одного раза в течение 3 лет.

3.2.1 Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений и иных некоммерческих объединений (гаражно-строительных, гаражных кооперативов), граждан, объединивших свои гаражи и хозяйственные постройки (погребов, сараи и иные сооружения аналогичного назначения) определяется в размере 550 рублей (с учетом НДС), умноженных на количество членов этих организаций (абонентов, собственников построек), при условии присоединения каждым членом этой организации не более 15 кВт по третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств при присоединении к электрическим сетям сетевой организации на уровне напряжения до 20 кВ включительно и нахождения энергопринимающих устройств указанных объединений на расстоянии не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности до существующих объектов электросетевого хозяйства сетевых организаций.

3.2.2 Положения, о размере платы за технологическое присоединение, указанные в пункте 3.2.1, не могут быть применены в следующих случаях:

- при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, принадлежащих лицам, владеющим земельным участком по договору аренды, заключенному на срок не более одного года, на котором расположены энергопринимающие устройства;
- при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, расположенных в жилых помещениях многоквартирных домов.

Приказ Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 29.12.2014 г. № 170 «Об установлении платы за присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Пензенской области энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности)» опубликован в газете «Издательский дом «Пензенская правда» № 99 – 100 от 30.12.2014г. и на официальном сайте Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Стандартизированные тарифные ставки и ставки за единицу максимальной мощности за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям



• С 1 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. Приказом Управления по регулированию тарифов и энергосбережения Пензенской области от 29 декабря 2014 г. № 173 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть» на территории Пензенской области» утверждены стандартизированные тарифные ставки, для определения платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть»:

Стандартизированная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть» на 2015 год

Наименование мероприятия	Обозначение	Ед. измерения	При постоянной схеме энергоснабжения	При временной схеме энергоснабжения*
Стандартизированная тарифная ставка С1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам*	С1	руб./кВт	627,29	627,29
в т.ч. в разбивке по следующим ставкам				
Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	С1.1		175,70	175,70
Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ	С1.2		292,66	292,66
Участие сетевой организации в осмотре (обследовании) должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых устройств**	С1.3		0	0
Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов Заявителя к электрическим сетям	С1.4		158,93	158,93

* Применяется также для технологического присоединения передвижных энергопринимающих устройств Заявителей с максимальной мощностью до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной мощности);

** Стандартизированная тарифная ставка С1.3 не применяется в отношении технологического присоединения следующих Заявителей:

- заявителей - юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по одному источнику электроснабжения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения энергопринимающих устройств);

- заявителей в целях временного технологического присоединения, предусмотренного разделом VII Правил технологического присоединения;

- заявителей - физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику.

Стандартизированные тарифные ставки (С2, С3, С4) на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть», включающие расходы сетевой организации на строительство



объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств на 2015 год*

№ п/п	Наименование мероприятия	Уровень напряжения в точке присоединения мощности Заявителя	Обозначение	Единица измерения	Размер стандартизированных тарифных ставок для Заявителей, за исключением Заявителей, плата для которых устанавливается по п. 18 Методических указаний и Заявителей с присоединяемой максимальной мощностью до 150 кВт, включительно (с учетом ранее присоединенной)	Размер стандартизированных тарифных ставок для Заявителей с мощностью до 150 кВт, включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения)	
						с 1 января 2015 года	с 1 октября 2015 года
1.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи в расчете на 1 км линий	х	С2	руб./км	х	х	х
1.1.	строительство ВЛИ-0,4 кВ, СИП2-4х25	НН (0,4 кВ и ниже)	С2		180 439	180 439	90 220
1.2.	строительство ВЛИ-0,4 кВ, СИП2-4х35	НН (0,4 кВ и ниже)	С2		188 477	188 477	94 239
1.3.	строительство ВЛИ-0,4 кВ, СИП 4-4х50	НН (0,4 кВ и ниже)	С2		194 213	194 213	97 107
1.4.	строительство ВЛИ-0,4 кВ, СИП 4-4х70	НН (0,4 кВ и ниже)	С2		198 321	198 321	99 161
2.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи в расчете на 1 км линий	х	С3	руб./км	х	х	х
2.1.	строительство КЛ-0,4 кВ, АСБ-1-4х16	НН (0,4 кВ и ниже)	С3		276 756	276 756	138 378
2.2.	строительство КЛ-0,4 кВ, АСБ-1-4х25	НН (0,4 кВ и ниже)	С3		284 385	284 385	142 193
2.3.	строительство КЛ-0,4 кВ, АСБ-1-4х35	НН (0,4 кВ и ниже)	С3		293 704	293 704	146 852
2.4.	строительство КЛ-0,4 кВ, АСБ-1-4х50	НН (0,4 кВ и ниже)	С3		301 622	301 622	150 811
2.5.	строительство КЛ-0,4 кВ, АСБ-1-4х70	НН (0,4 кВ и ниже)	С3		356 940	356 940	178 470
2.6.	строительство КЛ-0,4 кВ, АСБ-1- 4х95	НН (0,4 кВ и ниже)	С3		382 299	382 299	191 150
2.7.	строительство КЛ-0,4 кВ, АСБ-1-4х120	НН (0,4 кВ и ниже)	С3		421 814	421 814	210 907
2.8.	строительство КЛ-0,4 кВ, АСБ-1-4х150	НН (0,4 кВ и ниже)	С3		479 943	479 943	239 972
2.9.	строительство КЛ-0,4 кВ, АСБ-1-4х185	НН (0,4 кВ и ниже)	С3		523 638	523 638	261 819
2.10.	строительство КЛ-0,4 кВ, АСБ-1-4х240	НН (0,4 кВ и ниже)	С3		570 317	570 317	285 159
2.11.	строительство КЛ-0,4 кВ, АВБ6Шв 2х16	НН (0,4 кВ и ниже)	С3		221 565	221 565	110 783
2.12.	строительство КЛ-0,4 кВ, АВБ6Шв 4х16	НН (0,4 кВ и ниже)	С3		232 538	232 538	116 269
2.13.	строительство КЛ-0,4 кВ, АВБ6Шв 4х25	НН (0,4 кВ и ниже)	С3		240 489	240 489	120 245
2.14.	строительство КЛ-0,4 кВ, АВБ6Шв 4х35	НН (0,4 кВ и ниже)	С3		244 961	244 961	122 481
2.15.	строительство КЛ-0,4 кВ, АВБ6Шв 4х50	НН (0,4 кВ и ниже)	С3		256 708	256 708	128 354
2.16.	строительство КЛ-0,4 кВ, АВБ6Шв 4х70	НН (0,4 кВ и ниже)	С3		282 461	282 461	141 231
2.17.	строительство КЛ-0,4 кВ, АВБ6Шв 4х95	НН (0,4 кВ и ниже)	С3		308 052	308 052	154026



				Размер стандартизированных тарифных ставок для Заявителей с присоединяемой мощностью до 150 кВт, включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения)		
2.18	строительство КЛ-0,4 кВ, АВБ6ШВ 4х120	НН (0,4 кВ и ниже)	С3	330 350	330 350	165175
2.19	строительство КЛ-0,4 кВ, АВБ6ШВ 4х150	НН (0,4 кВ и ниже)	С3	388 698	388 698	194349
2.20	строительство КЛ-0,4 кВ, АВБ6ШВ 4х185	НН (0,4 кВ и ниже)	С3	410 282	410 282	205141
2.21	строительство КЛ-0,4 кВ, АВБ6ШВ 4х240	НН (0,4 кВ и ниже)	С3	453 558	453 558	226779
2.22	строительство КЛ-10(6) кВ, АСБ-3х70	СН2 (20-1 кВ)	С3	427 942	427 942	213971
2.23	строительство КЛ-10(6) кВ, АСБ-3х95	СН2 (20-1 кВ)	С3	467 477	467 477	233739
2.24	строительство КЛ-10(6) кВ, АСБ-3х120	СН2 (20-1 кВ)	С3	545 628	545 628	272814
2.25	строительство КЛ-10(6) кВ, АСБ-3х150	СН2 (20-1 кВ)	С3	579 999	579 999	290000
2.26	строительство КЛ-10(6) кВ, АСБ-3х185	СН2 (20-1 кВ)	С3	624 852	624 852	312426
2.27	строительство КЛ-10(6) кВ, АСБ-3х240	СН2 (20-1 кВ)	С3	710 845	710 845	355423
3.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования	СН2 (20-1 кВ)		руб./кВт	х	х
4.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство комплексных трансформаторных подстанций (КТП), распределительных трансформаторных подстанций (РТП) до 35 кВ	х	С4	руб./кВт	х	х
4.1	строительство КТП киоскового типа 63-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20- 1кВ)	С4	1 379	1 379	690
4.2.	строительство КТП киоскового типа 100-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20- 1кВ)	С4	1 107	1 107	554
4.3	строительство КТП киоскового типа 160-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20- 1кВ)	С4	717	717	359
4.4	строительство КТП киоскового типа 250-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20- 1кВ)	С4	489	489	245
4.5	строительство КТП киоскового типа 400-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20- 1кВ)	С4	339	339	170
4.6	строительство КТП киоскового типа 630-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20- 1кВ)	С4	255	255	128
4.7	строительство КТП киоскового типа 1000-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20- 1кВ)	С4	234	234	117
4.8	строительство ТП 100- 10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20- 1кВ)	С4	4 350	4 350	2175
4.9	строительство ТП 160- 10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20- 1кВ)	С4	2 743	2 743	1372
4.10	строительство ТП 250- 10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20- 1кВ)	С4	1 802	1 802	901



						Размер стандартизированных тарифных ставок для Заявителей с присоединяемой мощностью до 150 кВт, включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения)	
4.11	строительство ТП 400-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4			1 153	577
4.12	строительство ТП 630-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4			785	393
4.13	строительство ТП 1000-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4			536	268
4.14	строительство двухтрансформаторной КТП 100-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4			3 635	1818
4.15	строительство двухтрансформаторной КТП 160-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4			2 927	1464
4.16	строительство двухтрансформаторной КТП 250-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4			2 511	1256
4.17	строительство двухтрансформаторной КТП 400-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4			1 789	895
4.18	строительство двухтрансформаторной КТП 630-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4			1 221	611
4.19	строительство двухтрансформаторной КТП 1000-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4			962	481
4.20	строительство двухтрансформаторной ТП 100-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4			5 447	2724
4.21	строительство двухтрансформаторной ТП 160-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4			3 454	1727
4.22	строительство двухтрансформаторной ТП 250-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4			2 291	1146
4.23	строительство двухтрансформаторной ТП 400-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4			1 485	743
4.24	строительство двухтрансформаторной ТП 630-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4			1 049	525
4.25	строительство двухтрансформаторной ТП 1000-10/0,4	НН (0,4 кВ и ниже); СН2 (20-1кВ)	С4			745	373

* Стандартизированные ставки установлены в ценах 2001 года.

Ставки применяются для определения размера платы на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть» на уровне напряжения менее 35 кВ и максимальной мощности менее 8900 кВт.

- С 1 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. Приказом Управления по регулированию тарифов и энергосбережения Пензенской области от 29 декабря 2014 г. № 173 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть» на территории Пензенской области» утверждены стандартизированные тарифные ставки за единицу максимальной мощности для определения платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть»:



Ставки за единицу максимальной мощности (C1.1, C1.2, C1.3, C1.4, C2, C3, C4) на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть» на уровне не ниже 35 кВ и максимальной мощности не менее 8900 кВт по третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности) на 2015 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Обозначение	Ставка за 1 кВт на уровне напряжения до 1 кВ, руб/кВт без НДС			Ставка за 1 кВт на уровне напряжения 6 кВ-10 кВ, руб/кВт без НДС		
			за исключением Заявителей, плата для которых устанавливается по п.18 Методических указаний и Заявителей с присоединяемой максимальной мощностью до 150 кВт, включительно (с учетом ранее присоединенной)	для Заявителей и с присоединяемой мощностью до 150 кВт, включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения)		за исключением Заявителей, плата для которых устанавливается по п.18 Методических указаний и Заявителей с присоединяемой максимальной мощностью до 150 кВт, включительно (с учетом ранее присоединенной)	для Заявителей и с присоединяемой мощностью до 150 кВт, включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения)	
				с 1 января 2015 г.	с 1 октября 2015 г.		с 1 января 2015 г.	с 1 октября 2015 г.
1	Подготовка сетевой организацией технических условий и их согласование, всего	C1.1*	175,70	175,70	175,70	175,70	175,70	175,70
2	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству, всего		-	-	-	-	-	-
3	Выполнение сетевой организацией, мероприятий, связанных со строительством "последней мили"		x	x	x	x	x	x
3.1	строительство воздушных линий	C2	17646	17646	8823	-	-	-
3.2	строительство кабельных линий	C3	15588	15588	7794	14740	14740	7370
3.3	строительство пунктов секционирования	C4	-	-	-	-	-	-
3.4	строительство комплектных трансформаторных подстанций (КТП), распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ	C4	x	x	x	x	x	x
	КТП киоскового типа 63-10/0,4		8068	8068	4034	8068	8068	4034
	КТП киоскового типа 100-10/0,4		6477	6477	3239	6477	6477	3239
	КТП киоскового типа 160-10/0,4		4193	4193	2097	4193	4193	2097
	КТП киоскового типа 250-10/0,4		2860	2860	1430	2860	2860	1430
	КТП киоскового типа 400-10/0,4		1981	1981	991	1981	1981	991
	КТП киоскового типа 630-10/0,4		1490	1490	745	1490	1490	745
	КТП киоскового типа 1000-10/0,4		1371	1371	686	1371	1371	686
	ТП 100-10/0,4		25445	25445	12723	25445	25445	12723
	ТП 160-10/0,4		16048	16048	8024	16048	16048	8024
	ТП 250 -10/0,4		10541	10541	5271	10541	10541	5271
	ТП 400 -10/0,4		6744	6744	3372	6744	6744	3372
	ТП 630 -10/0,4		4595	4595	2298	4595	4595	2298
	ТП 1000 -10/0,4		3138	3138	1569	3138	3138	1569



			Ставка за 1 кВт на уровне напряжения до 1 кВ, руб/кВт без НДС			Ставка за 1 кВт на уровне напряжения 6 кВ-10 кВ, руб/кВт без НДС		
	2-х трансф. КТП 100 -10/0,4		21266	21266	10633	21266	21266	10633
	2-х трансф. КТП 160 -10/0,4		17126	17126	8563	17126	17126	8563
	2-х трансф. КТП 250-10/0,4		14690	14690	7345	14690	14690	7345
	2-х трансф. КТП 400-10/0,4		10464	10464	5232	10464	10464	5232
	2-х трансф. КТП 630-10/0,4		7141	7141	3571	7141	7141	3571
	2-х трансф. КТП 1000-10/0,4		5630	5630	2815	5630	5630	2815
	2-х трансф. ТП 100 - 10/0,4		31868	31868	15934	31868	31868	15934
	2-х трансф. ТП 160 - 10/0,4		20207	20207	10104	20207	20207	10104
	2-х трансф. ТП 250 - 10/0,4		13401	13401	6701	13401	13401	6701
	2-х трансф. ТП 400 - 10/0,4		8688	8688	4344	8688	8688	4344
	2-х трансф. ТП 630 - 10/0,4		6140	6140	3070	6140	6140	3070
	2-х трансф. ТП 1000 - 10/0,4		4356	4356	2178	4356	4356	2178
4	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем ТУ	C1.2*	292,66	292,66	292,66	292,66	292,66	292,66
5	Участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых Устройств, всего**	C1.3*	0	0	0	0	0	0
6	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети	C1.4*	158,93	158,93	158,93	158,93	158,93	158,93

* В соответствии с пунктом 26 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям (приказ ФСТ РФ от 11.09.2012г. №209-э/1) сумма ставок за единицу максимальной мощности на осуществление организационных мероприятий, указанных в пунктах 1, 4, 5, 6 приложения соответствует значению стандартизированной тарифной ставке C1 на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам

** Ставка за единицу максимальной мощности по пункту 5 приложения не применяется в отношении технологического присоединения следующих заявителей:

- заявителей - юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по одному источнику электроснабжения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения энергопринимающих устройств);

- заявителей - юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, максимальная мощность которых составляет свыше 150 кВт и менее 670 кВт, в случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств указанных заявителей по третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) к электрическим сетям классом напряжения до 10кВ включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности);

- заявителей в целях временного технологического присоединения, предусмотренного разделом VII Правил технологического присоединения;

- заявителей - физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику.



Приказ Управления по регулированию тарифов и энергосбережения Пензенской области от 29 декабря 2014 г. № 173 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ЗАО «Пензенская горэлектросеть» на территории Пензенской области» опубликован в газете «Издательский дом «Пензенская правда» № 99 – 100 от 30.12.2014г. и на официальном сайте Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Тарифы на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель для потребителей на 2015 г.

Тариф на тепловую энергию установлен с 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г. согласно приказу Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 08.12.2014 № 118.

Приказ № 118 от 08.12.2014 г. опубликован в газете «Пензенская правда» № 94 от 12.12.2014г.

Наименование	Одноставочный тариф на тепловую энергию для потребителей (горячая вода), руб./Гкал	
	вода с 01.01.2015 по 30.06.2015	вода с 01.07.2015 по 31.12.2015
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)	1295,00	1421,91
Население (с учетом НДС)	1528,10	1677,85

Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям, другим теплоснабжающим организациям установлен с 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г. согласно приказу Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 16.12.2014 № 138.

Приказ № 138 от 16.12.2014 г. опубликован в газете «Пензенская правда» № 96 от 19.12.2014 г.

Наименование регулируемой организации	Одноставочный тариф на теплоноситель, руб./куб. м	
	вода с 01.01.2015 по 30.06.2015	вода с 01.07.2015 по 31.12.2015
ЗАО "Пензенская горэлектросеть" от источника Пензенская ТЭЦ-1	(без НДС)	
	27,04	29,67
	(с учетом НДС)	
	31,91	35,01

4. СВЕДЕНИЯ О ДИВИДЕНДАХ ПО АКЦИЯМ

Общее собрание акционеров принимает решение о выплате или невыплате дивидендов по акциям по итогам финансового года на основании предложений Наблюдательного совета о рекомендуемом размере дивидендов.

На годовом Общем собрании акционеров 27 мая 2015 года акционерами было принято решение выплатить дивиденды по акциям Общества по итогам 2014 года. В 2015г. начислено 22 179 600,0 руб. дивидендов по акциям акционерного общества, выплачено 20 919 140,0 руб. (в том числе задолженность по дивидендам 2014г.).



5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

Общий объем капиталовложений на 2016 год запланирован в размере 193190,63 тыс. руб.

План по вводу ОФ на 2016 год – 107628,43 тыс. руб.

Инвестиционная программа ЗАО «Пензенская горэлектросеть» направлена на:

- ✓ обеспечение уровня надежности работы энергосистемы Пензенской области, необходимого для бесперебойного снабжения потребителей электрической энергии;
- ✓ снятие сетевых ограничений и создание возможности подключения дополнительной нагрузки потребителей;
- ✓ модернизацию электросетевого комплекса путём разработки и внедрения новых технологий и оборудования, обеспечивающих более высокий качественный уровень энергосистемы Пензенской области, повышение энергоэффективности и управляемости, повышение качества электроэнергии, снижение уровня воздействия на окружающую среду, снижение электрических потерь;
- ✓ создание объектов технологической инфраструктуры для функционирования конкурентного рынка электроэнергии и мощности (в т.ч. АИИС КУЭ, повышение класса точности измерительных трансформаторов до 0,2).

Источниками финансирования планируемого года являются собственные средства предприятия - прибыль, направляемая на инвестиции, амортизация и плата за технологические присоединения, а также иные привлеченные средства (в т.ч. лизинг).

Основными (приоритетными) направлениями инвестиционной деятельности общества являются:

- **Внедрение системы АИИС КУЭ.**

Система АИИС КУЭ предназначена для оперативного контроля и осуществления эффективного коммерческого (технического) учета электрической энергии и мощности.

Система позволит вести учет потерь энергии в трансформаторах и линиях электропередачи.

Анализ данных, предоставляемых АИИС КУЭ, полезен для сокращения технологических потерь электроэнергии при ее передаче, а также для определения перегруженных участков электросети и принятия решения об увеличении их пропускной способности, что повышает эффективность работы энергосистемы. Стоимость затрат на 2016 год запланирована в размере 6750,76 тыс. руб.

- **Проектирование, строительство новых, реконструкция существующих электрических сетей.**

Строительство и реконструкция электрических сетей, в том числе за счет иных источников, такие объекты как:

- «Строительство электрических сетей для технологического присоединения торгового павильона на земельном участке с кад. № 58:29:3013004:6356, г. Пенза, в районе жилого дома №5 по ул. Кижеватова» стоимостью работ 111,69 тыс. руб.;

и за счет платы за технологическое присоединение, такие объекты как:

- «Строительство электрических сетей для технологического присоединения многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по пр. Победы, севернее велотрека "Сатурн"» стоимостью работ 6101,69 тыс. руб.;

- «Строительство электрических сетей для технологического присоединения жилого дома со встроенными и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания по ул. Бородина, 1Б» стоимостью работ 10157,05 тыс. руб.;

- «Строительство электрических сетей для технологического присоединения комплекса зданий multifunctional использования по проспекту Победы, д. 96А» стоимостью работ 10477,57 тыс. руб. и др.;



что позволит обеспечить технологическое присоединения энергопринимающих устройств заявителей в соответствии с Правилами технологического присоединения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861.

- **Приобретение и обновление основных средств**

Инвестиционной программой 2016 года предусмотрено приобретение 11 единиц транспортной техники, а также 3 единиц прочих ОС, необходимых для осуществления производственной деятельности. Общая стоимость составляет 18012,37 тыс. руб.

Кроме того, планом Инвестиционной программы предусмотрено приобретение объектов электросетевого хозяйства на сумму 2449,41 тыс. руб.

Приобретение данных энергетических комплексов и электрических объектов позволит расширить зону деятельности ЗАО «Пензенская горэлектросеть».



6. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ

Корпоративное поведение Общества основано на уважении прав и законных интересов ЗАО «Пензенская горэлектросеть» и акционеров и способствует эффективной деятельности, в том числе увеличению стоимости активов общества, созданию рабочих мест и поддержанию финансовой стабильности и прибыльности общества.

Основой эффективной деятельности и инвестиционной привлекательности общества является доверие между всеми участниками корпоративного поведения. Принципы корпоративного поведения направлены на создание доверия в отношениях, возникающих в связи с управлением обществом.

Общество соблюдает принципы корпоративного поведения и руководствуется основами, сформулированными Организацией экономического сотрудничества и развития (ОЭСР), международной практикой в сфере корпоративного поведения, а также опыта, накопленного в России со времени принятия Федерального закона «Об акционерных обществах».

1. Корпоративное поведение Общества обеспечивает акционерам реальную возможность осуществлять свои права, связанные с участием в обществе.

1.1. Акционерам обеспечены надежные и эффективные способы учета прав собственности на акции, а также возможность свободного и быстрого отчуждения принадлежащих им акций.

1.2. Акционеры имеют право участвовать в управлении акционерным обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров. Для этого обеспечивается:

- порядок сообщения о проведении общего собрания акционеров (дает акционерам возможность надлежащим образом подготовиться к участию в нем);
- возможность ознакомиться со списком лиц, имеющих право участвовать в общем собрании акционеров;
- место, дата и время проведения общего собрания таким образом, чтобы у акционеров была реальная и необременительная возможность принять в нем участие;
- возможность акционерам потребовать созыва общего собрания и внести предложения в повестку дня собрания, не сопряженная с неоправданными сложностями при подтверждении акционерами наличия этих прав;
- для каждого акционера возможность реализовать право голоса самым простым и удобным для него способом.

1.3. Акционерам предоставляется возможность участвовать в прибыли общества.

Для этого:

- устанавливается прозрачный и понятный акционерам механизм определения размера дивидендов и их выплаты;
- предоставляется достаточная информация для формирования точного представления о наличии условий для выплаты дивидендов и порядке их выплаты;
- исключается возможность введения акционеров в заблуждение относительно финансового положения общества при выплате дивидендов;
- обеспечивается такой порядок выплаты дивидендов, который не был бы сопряжен с неоправданными сложностями при их получении;
- предусматриваются меры, применяемые к исполнительным органам в случае неполной или несвоевременной выплаты объявленных дивидендов.

1.4. Акционерам обеспечивается право на регулярное и своевременное получение полной и достоверной информации об обществе.



Это право реализуется путем:

- предоставления акционерам исчерпывающей информации по каждому вопросу повестки дня при подготовке общего собрания акционеров;
- включения в годовой отчет, предоставляемый акционерам, необходимой информации, позволяющей оценить итоги деятельности общества за год;

1.5. Со своей стороны акционеры не должны злоупотреблять предоставленными им правами.

Не допускаются действия акционеров, осуществляемые исключительно с намерением причинить вред другим акционерам или обществу, а также иные злоупотребления правами акционеров.

2. Корпоративное поведение Общества обеспечивает равное отношение к акционерам, владеющим равным числом акций одного типа. Все акционеры имеют возможность получать эффективную защиту в случае нарушения их прав.

Доверие к обществу в очень большой степени основывается на равном отношении общества к равным акционерам. Равными акционерами считаются акционеры, владеющие одинаковым числом акций одного типа.

Соблюдение данного принципа обеспечивается:

- установлением порядка ведения общего собрания, обеспечивающего разумную равную возможность всем лицам, присутствующим на собрании, высказать свое мнение и задать интересующие их вопросы;
- установлением порядка совершения существенных корпоративных действий, позволяющего акционерам получать полную информацию о таких действиях и гарантирующего соблюдение их прав;
- запретом осуществлять операции с использованием конфиденциальной информации;
- избранием членов Наблюдательного совета, генерального директора в соответствии с прозрачной процедурой, предусматривающей предоставление акционерам полной информации об этих лицах;
- предоставлением генеральным директором и иными лицами, которые могут быть признаны заинтересованными в совершении сделки, информации о такой заинтересованности;
- принятием всех необходимых и возможных мер для урегулирования конфликта между органом общества и его акционерами, а также между акционерами, если такой конфликт затрагивает интересы общества.

3. Корпоративное поведение Общества обеспечивает осуществление Наблюдательным советом стратегического управления деятельностью общества и эффективного контроля за деятельностью исполнительных органов общества, а также подотчетность членов Наблюдательного совета его акционерам.

3.1. Наблюдательный совет осуществляет стратегию развития общества, а также обеспечивает эффективный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью общества. С этой целью Наблюдательный совет определяет:

- приоритетные направления деятельности общества;
- финансово-хозяйственный план;
- процедуры внутреннего контроля.

3.2. Состав Наблюдательного совета общества обеспечивает наиболее эффективное осуществление функций, возложенных на Наблюдательный совет.

3.3. Члены Наблюдательного совета активно участвуют в заседаниях совета. Заседания Наблюдательного совета проводятся регулярно, в зависимости от важности рассматриваемых вопросов.



3.4. Наблюдательный совет обеспечивает эффективную деятельность исполнительного органа общества и контролирует ее:

Для достижения данной цели Наблюдательный совет:

- наделен правом приостанавливать полномочия генерального директора общества;
- определяет требования к кандидатам на должность генерального директора общества;
- утверждает условия договора с генеральным директором, включая условия о вознаграждении и иных выплатах.

4. Корпоративное поведение общества обеспечивает генеральному директору общества возможность разумно, добросовестно, исключительно в интересах общества осуществлять эффективное руководство текущей деятельностью общества, а также подотчетность Наблюдательному совету общества и его акционерам.

4.2. Генеральный директор общества должен обеспечивать наиболее эффективное осуществление функций, возложенных на исполнительные органы.

Для этого:

- генеральный директор избирается в соответствии с прозрачной процедурой, предусматривающей предоставление акционерам полной информации о кандидатах;
- генеральный директор имеет достаточно времени для исполнения возложенных на него обязанностей.

4.3. Генеральный директор действует в соответствии с финансово-хозяйственным планом общества.

4.4. Вознаграждение генерального директора соответствует его квалификации и учитывает реальный вклад в результаты деятельности общества.

5. Корпоративное поведение обеспечивает своевременное раскрытие полной и достоверной информации об обществе, в том числе о его финансовом положении, экономических показателях, структуре собственности и управления, в целях обеспечения возможности принятия обоснованных решений акционерами общества и инвесторами.

5.1. Акционеры имеют равные возможности для доступа к одинаковой информации.

5.2. Информационная политика общества обеспечивает возможность свободного и необременительного доступа к информации об обществе.

5.3. Акционеры имеют возможность получать полную и достоверную информацию, в том числе о финансовом положении общества, результатах его деятельности, об управлении обществом, о крупных акционерах общества, а также о существенных фактах, затрагивающих его финансово-хозяйственную деятельность.

5.4. В обществе осуществляется контроль за использованием конфиденциальной информации.

6. Корпоративное поведение Общества учитывает предусмотренные законодательством права заинтересованных лиц, в том числе работников общества, и поощрять активное сотрудничество общества и заинтересованных лиц в целях увеличения активов общества, стоимости акций и иных ценных бумаг общества, создания новых рабочих мест.

6.1. Для обеспечения эффективной деятельности общества генеральный директор учитывает интересы третьих лиц, в том числе кредиторов общества, государства и Пензенской области.

6.2. Органы управления общества содействуют заинтересованности работников общества в эффективной работе общества.

7. Корпоративное поведение обеспечивает эффективный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью общества, с целью защиты прав и законных интересов акционеров.

7.1. В обществе создается эффективно функционирующая система ежедневного контроля за его финансово-хозяйственной деятельностью. Для этого деятельность общества осуществляется



на основе финансово-хозяйственного плана, ежегодно утверждаемого Наблюдательным советом общества.

7.2. Общество разграничивает компетенцию входящих в систему контроля за его финансово-хозяйственной деятельностью органов, осуществляющих оценку системы внутреннего контроля.

7.3. В обществе осуществляется аудит финансово-хозяйственной деятельности.

Для этого Наблюдательный совет и генеральный директор оценивает кандидатов в аудиторы общества.



7. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Место нахождения ЗАО «Пензенская горэлектросеть»:

РФ, 440629, г.Пенза, ул. Московская, 82-в

Тел.: ***(841-2) 56-56-20, 23-15-17***

Адрес электронной почты: ***pges@pges.su***

Адрес официального сайта: ***www.pges.ru***

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ ЗАО «ПЕНЗЕНСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ»
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕРКИ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ И О
ДОСТОВЕРНОСТИ СОДЕРЖАЩИХСЯ ДАННЫХ В ГОДОВОМ ОТЧЕТЕ
за 2015 год

Ревизионная комиссия в составе членов ревизионной комиссии: Дятловой О.В., Елисеевой С.Е. и Гущиной О.И., руководствуясь Федеральным законом «Об акционерных обществах», уставом ЗАО «Пензенская горэлектросеть» и иными нормативными документами и решениями уполномоченных органов Общества провела проверку годовой бухгалтерской отчетности и достоверности данных, содержащихся в годовом отчете за отчетный 2015 год.

Проверка проводилась на основании финансовой документации, бухгалтерской отчетности, годового отчета и иной документации по финансово-хозяйственной деятельности Общества на соответствие действующему законодательству и внутренним локальным нормативным актам.

При проведении проверки были использованы:

- Федеральный закон «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г №402-ФЗ,
- Приказ Минфина РФ от 29.07.1998 №34н,
- Положения по бухгалтерскому учету,
- Приказ Минфина РФ от 02.07.2010 №66н,
- Положение о раскрытии информации эмитентами ценных бумаг, утвержденное Банком России 30.12.2014 г. №454-П,
- иные законодательные акты и внутренние распорядительные документы Общества.

Ответственность за соблюдение законодательства Российской Федерации при совершении финансово-хозяйственных операций несет исполнительный орган Общества.

Ревизия проводилась на выборочной основе и включала в себя изучение доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в Отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности Общества, оценку принципов и методов бухгалтерского учета, правил подготовки Отчетности, определение существенных оценочных значений. При проведении Ревизии нами рассматривалось соблюдение Обществом законодательства Российской Федерации.

В процессе проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества Ревизионной комиссией установлено следующее:

Учредительные документы по состоянию на 31.12.2015 г. соответствуют требованиям действующего законодательства.

Органы управления Общества осуществляли свою деятельность в соответствии с нормами действующего законодательства и Устава Общества. Решения наблюдательного совета за отчетный период приняты в соответствии с законодательством РФ и Уставом Общества.

В Обществе в соответствии с требованиями Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г №402-ФЗ осуществляется внутренний контроль ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности.

Годовой отчет Общества за 2015 г., выносимый на предварительное утверждение наблюдательным советом и на утверждение годового собрания акционеров, содержит сведения, предусмотренные Положением о раскрытии информации эмитентами ценных бумаг, утвержденным Банком России 30.12.2014 г. №454-П.

Ревизионная комиссия в ходе проверки полагалась, в том числе на заключение аудитора Общества ООО «Статус-кво» от 10.03.2016 г.

Ревизионная комиссия отмечает, что отчетность Общества за 2015 год отражает достоверно финансовое положение и результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества за период с 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г., подтверждается достоверность данных, включенных в годовой отчет общества, годовую бухгалтерскую отчетность.

Отчетность Общества сформирована в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, в части проведения аудита и выдаче аудиторского заключения, а также в соответствии с внутренними локальными актами в части формирования годового отчета Общества. В документах по бухгалтерскому учету отражены факты хозяйственной деятельности исходя из требований

анализа, контроля и отчетности в соответствии с Положениями о бухгалтерском учете и отчетности в Российской Федерации и принятой на предприятии учетной политикой. Соблюдены основные методические принципы ведения бухгалтерского учета.

Ревизионная комиссия отмечает, что общество вследствие своей финансовой устойчивости выполняет расчетную дисциплину.

Данные, содержащиеся в Годовом отчете и годовой бухгалтерской отчетности за 2015 г., во всех существенных отношениях могут быть признаны достоверными.

Состав подтверждаемой Ревизионной комиссией отчетности Общества:

№	Наименование формы отчетности	Дата подписания	Кол-во листов
1	Бухгалтерский баланс на 31.12.2015 г.	26.02.2016	37
2	Отчет о финансовых результатах за 12 месяцев 2015 г.		
3	Отчет об изменениях капитала за 12 месяцев 2015 г.		
4	Отчет о движении денежных средств за 12 месяцев 2015 г.		
5	Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2015 г. в табличной форме	24.03.2016	51
6	Годовой отчет ЗАО «Пензенская горэлектросеть» за 2015 г.		

Особого мнения членов Ревизионной комиссии, отличного от указанного в заключении, не имеется.

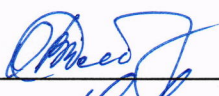
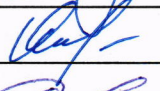

Вывод по результатам проверки:

Настоящим заключением ревизионная комиссия Общества подтверждает во всех существенных отношениях достоверность данных, содержащихся в Годовом отчете Общества за 2015 г. и в годовой бухгалтерской отчетности Общества за 2015 г.

На основании вышеизложенного ревизионная комиссия рекомендует общему собранию акционеров утвердить Годовой отчет и годовую бухгалтерскую отчетность ЗАО «Пензенская горэлектросеть» за 2015 год.

Настоящее Заключение является официальным открытым для публикации документом, предназначенным для акционеров, инвесторов и иных заинтересованных лиц.

Члены ревизионной комиссии:

 Дятлова О.В.
 Гущина О.И.
 Елисеева С.Е.